

Postępowanie nr 13/2023 prowadzone jest przez:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.

Pełnomocnika Zamawiającego, tj. Gminy Piaseczno

Do Wykonawców

uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (sprawa nr 13/2023)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, którego przedmiotem jest „Budowa stacji przeladunkowej do obsługi nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Piaseczno w zakresie odbioru odpadów komunalnych”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), dalej „Pzp”, pełnomocnik Zamawiającego Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie udziela odpowiedzi na pytania wniesione przez Wykonawców oraz dokonuje modyfikacji treści SWZ, poprzez sprostowanie odpowiedzi na Pytanie nr 53.

Pytanie nr 53

W związku z wykonaniem koncepcji programowo-przestrzennej Stacji Przeładunkowej na innej działce niż planowana inwestycja, przyjęte w niej rozwiązania dotyczące m.in. projektowanych poziomów nie mają zastosowania na działkach nr ewid. 9 i 10 przy ul. Żeromskiego.

Różnica terenu na działce nr 10/2 przy ul. Technicznej 4 *pozwołała na zrealizowanie przejazdowej stacji załadunku samochodów dużych na poziomie obniżonym o 1,2 m względem posadzki hali*. Natomiast teren na działkach nr ewid. 9 i 10 przy ulicy Żeromskiego *posiada spadek w kierunku południowym, w kierunku rzeki Jeziorki*, co w przypadku obniżenia stacji załadunku oraz zrealizowaniu inwestycji na dwóch poziomach, będzie wymagało wykonania nasypu budowlanego - co wiąże się ze wzrostem kosztu całej inwestycji.

W celu przygotowania konkurencyjnej oferty zwracamy się z prośbą o potwierdzenie czy przyjęte w koncepcji poziomy terenu (w tym obniżenie stacji załadunku o 1,2 m) mają mieć zastosowanie w planowanej inwestycji?

-

Odpowiedź na pytanie nr 53 powinna brzmieć:

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że inwestycja będzie realizowana przy ul. Żeromskiego w Piasecznie zgodnie z danymi zawartymi w PFU.

Każdy Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych

Dodatkowo w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią koncepcji programowo-przestrzennej oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym należy kierować się Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

Jednocześnie Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie narzuca Wykonawcom szczegółowych rozwiązań technicznych przy projektowaniu całości obiektu, ani jego orientacji względem stron świata, o ile projektowany obiekt nie wykroczy poza teren stacji przeładunkowej oznaczonej odpowiednio symbolami:

- a) « **1 - Stacja Przeładunkowa** » w Planie Zagospodarowania Terenu (PZT, Karta K.1 Zagospodarowanie Terenu),
- b) « **1** » w Planie Zagospodarowania Terenu (PZT, Karta K.2 WIDOK PN-ZACH),
- c) « **1** » w Planie Zagospodarowania Terenu (PZT, Karta K.3 WIDOK PD-ZACH).

Natomiast trzeba zaznaczyć, iż wspomniana w pytaniu obniżona, względem placu manewrowego w hali, wewnętrzna rampa załadunkowa, tj. przyjęte w koncepcji obniżenie rampy załadunkowej o 1,2 m) ma dla Zamawiającego bardzo istotne znaczenie i ma zastosowanie w planowanej inwestycji.

Jednakże Zamawiający nie przesądza tym samym, że hala powinna być budowana na nasypie, czy też, wręcz przeciwnie – czy projektowana hala nie powinna zostać obniżona względem poziomu terenu lub rampa załadunkowa nie powinna zostać zbudowana w wykopie.

Niniejsze odpowiedzi, poprawki i modyfikacje stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

w imieniu Pełnomocnika Zamawiającego:

Grzegorz Tkaczyk, Prezes Zarządu
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o.