



Nr sprawy: **6/2020**

Tryb postępowania: **Przetarg nieograniczony**

Przedmiot: **Dostawa na potrzeby Zamawiającego 4 kompletnych samochodów specjalistycznych do odbioru odpadów komunalnych**

Zamawiający: **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o. z siedzibą: 05-500 Piaseczno, ul. Techniczna 6, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000122596, NIP: 1230878675, REGON: 016161080**

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia na **dostawę na potrzeby Zamawiającego 4 kompletnych samochodów specjalistycznych do odbioru odpadów komunalnych** prowadzonym przez Zamawiającego - PUK Piaseczno Sp. z o.o. w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy: 6/2020) oraz otrzymanym zapytaniem dotyczącym Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia następującej treści:

„Czy Zamawiający zamierza podtrzymać w SIWZ przedmiotowego postępowania oraz w stosownym projekcie umowy zapis o obowiązku odkupu przez Dostawcę dostarczonych samochodów po okresie 36 miesięcy czy też tego typu zapis został wprowadzony przez omyłkę pisarską?

Jeżeli zamysłem Zamawiającego w tym przetargu jest pozostawienie sobie możliwości zobowiązania Dostawcy do odkupu dostarczonych pojazdów po 36 miesiącach, to czy Zamawiający mógłby wskazać precyzyjną procedurę w jaki sposób zamierza doprowadzić do określenia w sposób obiektywny i bezsporny z Dostawcą:

- 1) stanu technicznego używanych pojazdów przeznaczonych do odkupienia przez Dostawcę po okresie 36 miesięcy;*
- 2) możliwej do uzyskania ceny sprzedaży przedmiotowych pojazdów na rynku pojazdów używanych;*
- 3) powiązanej z w/w ceną ceny odkupu przez Dostawcę, która musi zostać pomniejszona o koszty odbioru i transportu, o koszty przygotowania pojazdów do sprzedaży oraz konieczne do uzyskania marże handlowe przy dalszej odsprzedaży pojazdów;*

przy jednoczesnym zadeklarowaniu przez Dostawcę dowolnej minimalnej ceny odkupu (np. 1,00 zł + 23% VAT) w formularzu ofertowym w momencie przystępowania do przedmiotowego przetargu?”

Zamawiający wyjaśnia co następuje:

1. Zamawiający podtrzymuje postanowienie o obowiązku odkupu przez Dostawcę dostarczonych samochodów po okresie 36 miesięcy na żądanie Zamawiającego.
2. Zamawiający nie znajduje w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia uzasadnienia dla domniemania Wykonawcy wnoszącego zapytanie, że przedmiotowe postanowienia zostały wprowadzone do Specyfikacji „przez omyłkę pisarską”.
3. Zamawiający nie przewiduje doprecyzowania w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tego „w jaki sposób zamierza doprowadzić do określenia w sposób obiektywny i bezsporny z Dostawcą **stanu technicznego używanych pojazdów przeznaczonych do odkupienia przez Dostawcę po okresie 36 miesięcy**”, bowiem w ocenie Zamawiającego w przedmiotowym zakresie stan techniczny samochodów w przypadku rzetelnej oferty i rzetelnej realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być sporny! Powyższe stwierdzenie Zamawiający wywodzi z następujących faktów:
 - 1) dostarczone samochody mają być fabrycznie nowe,
 - 2) dostarczone samochody będą objęte gwarancją przez okres co najmniej 24 miesięcy, zaś przez cały okres 36 miesięcy również bezpłatnym pakietem serwisowym Wykonawcy.

Biorąc pod uwagę, że Zamawiający określił maksymalny przebieg samochodów w okresie 36 miesięcy, w ocenie Zamawiającego w przypadku gdy dostarczone samochody nie będą posiadały ukrytych wad, a Wykonawca będzie należycie realizował swoje obowiązki wynikające z gwarancji oraz z zakresu czynności objętych bezpłatnym pakietem serwisowym, stan techniczny samochodów po 36 miesiącach może ulec pogorszeniu w stosunku do stanu z dnia dostawy jedynie w sposób wynikający z normalnego zużycia, które jest możliwe do określenia przez profesjonalnego Wykonawcę przy uwzględnieniu dopuszczalnego przebiegu samochodów oraz okresu ich eksploatacji.

W kontekście tym skazać również należy, że nawet potencjalne zdarzenia nadzwyczajne, takie jak np. ewentualne kolizje drogowe, będą przez Zamawiającego na bieżąco usuwane w stacjach obsługi autoryzowanych przez Wykonawcę (!) ponieważ samochody leasingowane będą objęte pełną ochroną ubezpieczeniową, a obowiązek taki wynika z każdej umowy leasingowej.

4. Zamawiający nie przewiduje doprecyzowania w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tego „w jaki sposób zamierza doprowadzić do określenia w sposób obiektywny i bezsporny z Dostawcą ***możliwej do uzyskania ceny sprzedaży przedmiotowych pojazdów na rynku pojazdów używanych***”, ponieważ wolą Zamawiającego nie jest dalsza odsprzedaż dostarczonych samochodów za pośrednictwem Wykonawcy na rynku samochodów używanych, tylko ich ewentualna odsprzedaż bezpośrednio temu Wykonawcy. To jaki następnie użytek z tych samochodów uczyni Wykonawca nie jest przedmiotem umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. Profesjonalny Wykonawca znający również rynek wtórny tego typu samochodów oraz uwzględniając normalne zużycie dostarczanych samochodów (por. wyjaśnienia w pkt. 3 powyżej) może prawidłowo ocenić ich wartość po 36 miesiącach. Jednocześnie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nie nakłada na Wykonawcę obowiązku, aby cena odkupu, która zostanie zaoferowana Zamawiającemu odpowiadała 1:1 przyszłej wartości rynkowej dostarczonych samochodów. Wykonawca może więc pomniejszyć tę cenę o oczekiwaną przez siebie marżę, która będzie stanowić różnicę pomiędzy oferowaną ceną odkupu, a przewidywaną wartością rynkową dostarczonych samochodów po upływie 36 miesięcy.
5. Zamawiający nie przewiduje doprecyzowania w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sposobu „w jaki sposób zamierza doprowadzić do określenia w sposób obiektywny i bezsporny z Dostawcą ***powiązanej z w/w ceną ceny odkupu przez Dostawcę, która musi zostać pomniejszona o koszty odbioru i transportu, o koszty przygotowania pojazdów do sprzedaży oraz konieczne do uzyskania marże handlowe przy dalszej odsprzedaży pojazdów***”, ponieważ wszyscy Wykonawcy znają miejsce odbioru dostarczonych samochodów po upływie 36 miesięcy (siedziba Zamawiającego), a profesjonalni Wykonawcy znają również standardowe koszty przygotowania tego typu samochodów do ich ewentualnej dalszej odsprzedaży. Jak zostało to już wskazane w pkt. 3 powyżej, w ocenie Zamawiającego przyszły stan techniczny samochodów zależy *de facto* przede wszystkim samego Wykonawcy, który będzie realizować czynności wynikające z pakietu serwisowego.

Jednocześnie zgodnie z wyjaśnieniami w pkt. 4 powyżej, postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie nakładają na Wykonawcę obowiązku, aby cena odkupu, która zostanie zaoferowana Zamawiającemu odpowiadała 1:1 przyszłej wartości rynkowej dostarczonych samochodów. Wykonawca może więc pomniejszyć tę cenę nie tylko o oczekiwaną przez siebie marżę, która będzie stanowić różnicę pomiędzy oferowaną ceną odkupu, a przewidywaną wartością rynkową dostarczonych samochodów po upływie 36 miesięcy, ale również o wszystkie inne koszty towarzyszące przygotowaniu dostarczonych samochodów do dalszej sprzedaży, w tym koszty ich odbioru z siedziby Zamawiającego.

6. Zamawiający potwierdza, że Wykonawca może zaoferować cenę przyszłego odkupu dostarczonych samochodów netto w wysokości 1,00 zł. netto. W kontekście tym Zamawiający zwraca jedynie uwagę, że na podstawie treści złożonej oferty Zamawiający podejmie decyzję dotyczącą warunków finansowych przyszłego leasingu, w tym dotyczących w szczególności co do wysokości wpłaty własnej (wpłaty początkowej) oraz przyszłej ceny wykupu.

W przypadku Wykonawcy racjonalnie postępującego w ocenie Zamawiającego, Wykonawca taki złoży ofertę zawierającą rzetelnie skalkulowaną cenę przyszłego odkupu uwzględniającą typową rynkową marżę stosowaną w obrocie na rynku wtórnym tego typu samochodów. W takim przypadku Zamawiający będzie zainteresowany odpowiednim do oferty Wykonawcy ukształtowaniem warunków leasingu, tak aby korzystne ekonomicznie było dla Zamawiającego zakończenie leasingu po 36 miesiącach i odsprzedaż dostarczonych samochodów Wykonawcy.

W ten sposób Zamawiający odzyska znaczną część środków pozwalającą na zakup lub najem nowych samochodów, zaś Wykonawca będzie beneficjentem początkowej umowy dostawy, a po 36 miesiącach otrzyma również potencjalną marżę wynikającą z odkupu i dalszej odsprzedaży dostarczonych samochodów. Jednocześnie utrzymując należyty stan techniczny dostarczonych samochodów w ramach umowy serwisowej Wykonawca będzie *de facto* podnosił przyszłą wartość samochodów, które będzie mógł odkupić. W przypadku zaś zaoferowania podanej przez Wykonawcę w jego zapytaniu przykładowej ceny 1,00 zł. netto pozostaje wysoce uprawdopodobnione, że Zamawiający nie skorzysta z tak ukształtowanego przez Wykonawcę prawa opcji. Zamawiający nie ocenia jednak subiektywnej racjonalności ekonomicznej działania poszczególnych Wykonawców.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający nie dokonuje jakichkolwiek zmian w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Piaseczno, 11 grudnia 2020 r.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez GRZEGORZ
KONRAD TKACZYK
Data: 2020.12.11 13:41:37 CET

Grzegorz Tkaczyk
Prezes Zarządu PUK Piaseczno Sp. z o.o.