

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na realizację zadania:

**„Świadczenie usług kominarskich w budynku Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława Kostki w Starym Gralewie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2026 r.”**

Zamawiający:

**Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława Kostki w Starym Gralewie**  
**Stare Gralewo 13, 09-166 Stare Gralewo**  
**tel. 23 679 30 02**  
**e-mail:spgralewo@gminaraciaz.pl**

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Na przedmiot zamówienia składa się następujący zakres robót:

- 1) przeprowadzenie kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.);
- 2) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych, na podstawie § 34 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 822, ze zm.) w budynkach będących w administracji Zamawiającego.
- 3) krotność usuwania zanieczyszczeń zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682), ustala się następująco:
  - od palenisk opalanych paliwem stałym – co najmniej raz na 3 miesiące (raz na kwartał),
  - od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym co najmniej 2 razy w roku w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada każdego roku;
  - z przewodów wentylacyjnych co najmniej raz w roku.

Szczegółowy wykaz usług stanowiących przedmiot zamówienia, załączony jest w projekcie umowy – Załącznik nr 3.

### II. SPOSÓB REALIZACJI USŁUGI

1. Przeglądy i czyszczenie przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) powinno być wykonywane zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1) lit. c oraz ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz według zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822, ze zm.), Polskimi

- Normami oraz sztuką budowlaną.
2. Po zakończeniu przeglądu Wykonawca sporządzi protokół (3 egz.) określający stan techniczny przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w zakresie wskazanym w obowiązujących przepisach prawa. Wskazany protokół z przeglądu stanu technicznego winien zawierać zapisy szczegółowych przeglądów w budynkach szkoły. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości należy je wyszczególnić oraz podać zalecenia co do ich usunięcia, w przypadku zalecenia uszczelnienia przewodu (np. wkładami kominowymi) - należy podać długość tych odcinków i przekrój u wylotu tego przewodu.
  3. Ewentualne materiały niezbędne do wykonania sprawdzenia stanu technicznej sprawności przewodów kominowych zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i solidnego świadczenia usług.
  5. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i sprzętu.
  6. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także będą one wyposażone w ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia.

### **III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy spełniają niżej wymienione warunki:
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz sytuację ekonomiczną i finansową gwarantującą wykonanie zamówienia;
  - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowne uprawnienia do wykonania zamówienia.

### **IV. TERMIN REALIZACJI USŁUGI**

Usługa obejmuje okres **od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2026 r.**

### **V. KRYTERIUM OCENY OFERTY**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się kryterium najniższej ceny brutto za zamówienie.
2. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.
3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty.

## **VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy składać w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie.
3. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

„Świadczenie usług kominiarskich w budynku Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława Kostki w Starym Gralewie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2026 r.”.

4. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
  - a) Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1,
  - b) Podpisane oświadczenie – załącznik nr 2,
  - c) Wzór umowy – załącznik nr 3 (parafowany przez Wykonawcę),
  - d) Stosowne uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia.

## **VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**


1. Oferty należy złożyć w sekretariacie Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława Kostki w Starym Gralewie, Stare Gralewo 13, 09-166 Stare Gralewo bądź na adres e-mail: [spgralewo@gminaraciaz.pl](mailto:spgralewo@gminaraciaz.pl) nie później niż do dnia 18.12.2023 r. do godz. 10.00.
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 18.12.2023 r. o godz. 10.30 w Szkole Podstawowej im. św. Stanisława Kostki w Starym Gralewie, Stare Gralewo 13, 09-166 Stare Gralewo.

## **VIII. ZASADY I FORMY KOMUNIKACJI**

1. Wszelkie pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie: – drogą elektroniczną - adres mailowy: [spgralewo@gminaraciaz.pl](mailto:spgralewo@gminaraciaz.pl)
2. Wykonawca zostanie poinformowany o dokonanych wyborze drogą elektroniczną lub telefoniczną.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława Kostki w Starym Gralewie do zawarcia umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej z ofert.

DYREKTOR  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
im. św. St. Kostki  
w Starym Gralewie  
  
mgr. Ewelina Górna