

SW-2/7526/2021

## Wykonawcy/Przedsiębiorcy

### Zaproszenie do złożenia oferty

na wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej  
w budynku mieszkalnym numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu

**Zamawiający:** Wspólnota mieszkaniowa nieruchomości numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu,  
REGON: 331096133, NIP: 765-15-55-079.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu sprawujące zarząd nieruchomości wspólnej, reprezentujące Wspólnotę mieszkaniową nieruchomości numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu, zaprasza do złożenia Wspólnocie mieszkaniowej nieruchomości numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu oferty na wykonanie i wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej w budynku mieszkalnym numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu, w dwóch wariantach:

#### **1. dla wariantu pierwszego, w zakresie:**

1) wykonanie i montaż drzwi aluminiowych, profilowe ciepłe, kolor RAL 8017 (brązowy czekoladowy), **dwuskrzydłowe, otwierane na zewnątrz /dotychczas są otwierane do wewnątrz/:**

a) skrzydło główne:

- panel dolny wypełnienie w całości;
- panel górny przeszklony (szyba bezpieczna);

b) słupek otwierany z przewiązką:

- panel górny i dolny wypełnienie w całości;

c) wyposażenie i okucia drzwi (chrom matowy): trzy zawiasy, samozamykacz, klamka-pochwyty, zamek, wkładka, elektrozaczep, klucze 17 szt., stopka wciskana;

2) obróbka tynkarska i malarska ościeża;

z terminem wykonania wrzesień/październik 2021 r.

#### **2. dla wariantu drugiego, w zakresie:**

1) wykonanie i montaż drzwi aluminiowych, profilowe ciepłe, kolor RAL 8017 (brązowy czekoladowy), **jednoskrzydłowe, otwierane na zewnątrz /dotychczas są otwierane do wewnątrz/:**

a) skrzydło drzwiowe:

- panel dolny wypełnienie w całości;
- panel górny przeszklony (szyba bezpieczna);

b) wyposażenie i okucia drzwi (chrom matowy): trzy zawiasy, samozamykacz, klamka-pochwyty, zamek, wkładka, elektrozaczep, klucze 17 szt., stopka wciskana;

2) obróbka tynkarska i malarska ościeża;

z terminem wykonania wrzesień/październik 2021 r.

**Należy dokonać obmiaru/pomiaru stolarki drzwiowej i ościeża drzwiowego z natury.**

Demontaż istniejących nowych drzwi dwuskrzydłowych /skrzydło główne i słupek otwierany/ otwieranych do wewnątrz nie wchodzi w zakres zlecenia.

Drzwi i ościeżnica do odzysku zostaną zdemontowane przed montażem drzwi stanowiących przedmiot niniejszego zaproszenia do złożenia oferty.

Budynek mieszkalny numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu, usytuowany na działce oznaczonej numerem 3269 o powierzchni 270 m<sup>2</sup>, opisany w księdze wieczystej KO1W/00011337/5 Sądu Rejonowego w Wałczu Wydział Ksiąg Wieczystych.

Budynek mieszkalny numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków miasta Wałcz (bez zabytków) – załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Wałcz Nr 0050.1.128.2019 z dnia 13 sierpnia 2019 r. w sprawie zmian w gminnej ewidencji zabytków.

**Miejsce, termin składania ofert:**

Oferty cenowe, na załączonym do zaproszenia druku **FORMULARZ OFERTOWY**, wraz z rysunkami z wymiarami drzwi i ościeża drzwiowego prosimy przesłać/złożyć w sekretariacie Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu, 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2 lub

drogą mailową na adres: e-mail: [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl)

**do dnia 07 września 2021 roku.**

Nie przewiduje się publicznego otwarcia ofert.

**Wybór oferty:**

Wyboru oferty, wariantu pierwszego lub wariantu drugiego, niekoniecznie z najniższą ceną, dokonają właściciele lokali/wspólnota mieszkaniowa nieruchomości numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu.

Właściciele lokali/wspólnota mieszkaniowa nieruchomości numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu zastrzegają sobie prawo do unieważnienia postępowania.

Dodatkowych informacji w sprawie złożenia oferty można uzyskać u p.Józefa Grzelaka, w siedzibie TBS-u, pokój nr 4 lub tel. 67 258 5053.

Nie będą udzielane odpowiedzi na pytania i dodatkowe informacje w formie pisemnej.

**Załączniki:**

1. zdjęcia wcześniejszych i obecnych/nowych drzwi otwieranych do wewnątrz klatki schodowej
2. druk FORMULARZA OFERTOWEGO

**Otrzymują:**

1. Wykonawcy/Przedsiębiorcy

poprzez publikację zaproszenia na stronie internetowej TBS-u [www.tbswalcz.pl](http://www.tbswalcz.pl)

2. SW-2 – a/a

Z upoważnienia

Prezesa Zarządu

TBS spółka z o.o. w Wałczu

TBS sp. z o.o. w Wałczu

Kierownik Pionu Technicznego

*mgr inż. Monika Rudnicka*

upr. bud. nr ZAP/0121/PWBS/18

Osoba prowadząca sprawę:

Józef Grzelak

e-mail: [j.grzelak@tbswalcz.pl](mailto:j.grzelak@tbswalcz.pl)

pokój nr 4, tel. 67 258 5053 w.19

Wyk. J.G.

Zaproszenie

do złożenia oferty

na wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej

w budynku mieszkalnym numer 17 przy ulicy Dworcowej w Wałczu