

INFORMACJA BIOZ

ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z BUDYNKIEM GOSPODARCZYM, OGRODZENIEM I ROZWIĄZANIEM TECHNICZNYM DOJAZDU DO NIERUCHOMOŚCI PRZY UL MŁYNARSKIEJ NR 2 W WAŁCZU

Lokalizacja: ul. Młynarska 2
78-600 Wałcz
Działka nr 4478
Obręb ewidencyjny – 1m Wałcz

Inwestor: Gmina Miejska Wałcz reprezentowana
Przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu
ul. Budowlanych 9/2
78-600 Wałcz

Opracowała:

Mrg inż. Barbara Szmelter-Paluszkiwicz
Rzeczoznawca Budowlany
W specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Obejmującej projektowanie i wykonawstwo
Na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
Wpisana do CRRzB poz.rej.98/01/R/C
85-079 Bydgoszcz, ul. T.Kościuszki 28

Bydgoszcz, 20 października 2019r.

SPIS ZAWARTOŚCI INFORMACJI

1. Dane ogólne
2. Informacja BIOZ
 - 2.1. Zakres i kolejność robót
 - 2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 - 2.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
 - 2.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót rozbiórkowych
 - 2.5. Instruktaż pracowników
 - 2.6. Techniczno-organizacyjne środki zapobiegawcze
 - 2.7. Roboty rozbiórkowe
3. Nadzór i organizacja robót rozbiórkowych
 - 3.1. Nadzór
 - 3.2. Odpowiedzialność
 - 3.3. Normy
 - 3.4. Informacje dla podwykonawców
 - 3.5. Procedury zagrożenia
 - 3.6. Komunikacja i współpraca
 - 3.7. Kontrola BHP
 - 3.8. Szkolenie
 - 3.9. Monitoring

I. Dane ogólne

- 1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora: Gmina Miejska Wałcz reprezentowana przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu przy ul. Budowlanych 9/2 78-600 Wałcz

- wizja lokalna w dniu 12.09.2019r.

1.2. Umowa z inwestorem Nr 1/PR Młynarska 2/2019 z dnia 14.08.2019r.

1.3. Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 12 kwietnia 2002r. wraz z późniejszymi zmianami.

1.5. Projekt rozbiórki

1.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z 23 czerwca 2003r. Dz. U. nr 120, poz.1126

2. Informacja BIOZ

2.1 Zakres i Kolejność robót

Zakres robót przy realizacji rozbiórki:

2.1.1. Roboty przygotowawcze i porządkowe

2.1.2. Zabezpieczenie terenu rozbiórki przed osobami nieupoważnionymi

2.1.4. Uporządkowanie terenu rozbiórki po wykonaniu wszystkich czynności rozbiórkowych

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych do rozbiórki:

- budynek mieszkalny ,

- budynek gospodarczy,

- ogrodzenie.

2.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie placu rozbiórki znajdują się elementy do rozbiórki, które w całości stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

2.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót rozbiórkowych;

2.3.1. zagrożenie upadkiem z wysokości,

2.3.2. możliwości przygniecenia ciężkimi elementami,

- 2.3.3. zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- 2.3.4. zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z wytycznymi rozbiórki obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną
- 2.3.5. zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
- 2.3.6. zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- 2.3.7. zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- 2.3.8. zagrożenia dla osób przebywających w terenie publicznym,
- 2.3.9. wszystkie inne nie wymienione lub będące wynikiem nałożenia się na siebie wyżej wymienionych.

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania robót rozbiórkowych.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną, nie dający się przewidzieć trwający przez cały okres rozbiórki. Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

2.5. Instrukcja pracowników

Pracownicy biorący udział w procesie rozbiórki powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

1. określenie sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w punkcie 2.1.
2. szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z punktem 2.3. podstawowych metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

2. 6. Techniczno-organizacyjne środki zapobiegawcze

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy,

- zadbać o dobrą komunikację na terenie rozbiórki / wyznaczenie dojścia pracowników oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych/.

Ponadto prace należy przeprowadzać w sposób zapewniający bezpieczeństwo a w szczególności:

- roboty na wysokościach,
- rusztowania robocze – obsługa.

2.7. Roboty rozbiórkowe

2.7.1. Roboty na wysokościach

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokościach co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Przepis stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk. Pomosty robocze, wykonywane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia szczerlnie i zabezpieczone przed zmianą położenia. Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, z których dolna krawędź znajduje się powyżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówko linki bezpieczeństwa do pomocniczej linki ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej do wysokości około 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

2.7.2. Rusztowania robocze

Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom za zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określającymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa.

Montaż , ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane z instrukcją producenta albo projektantem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika

budowy lub uprawnioną osobę. Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca: wykonawcę montażu rusztowania lub ruchomego podestu roboczego z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numer telefonu, dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania.

Rusztowania powinny być wykorzystane zgodnie z przeznaczeniem.

Rusztowania powinny:

- posiadać pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonywujących roboty oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń,

- zapewnić bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- zapewnić możliwość wykonywania robót w pozycji nie posiadającej nadmiernego wysiłku,
- posiadać poręcz ochronną.

Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wyciągnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 KN. Przed montażem lub demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną.

2.7.3. Montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań są zabronione :

- jeżeli o zmroku nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność,
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu oraz gołoledzi,
- w czasie burzy lub wiatru o prędkości przekraczającej 10m/s

Pozostawienie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań po zakończeniu pracy jest zabronione.

3. Nadzór i organizacja rozbiórki

3.1. Nadzór

W zakresie nadzoru należy wymienić kierownika robót rozbiórkowych z numerami uprawnień oraz podwykonawców lub koordynatorów robót. Rodzaje zawodów wyspecjalizowanych w robotach rozbiórkowych, posiadających odpowiednie szkolenie.

3.2. Odpowiedzialność

Kierownik robót rozbiórkowych odpowiada za koordynację prac i kontakty z inwestorem oraz za organizację robót. Organizuje też pracę w taki sposób, aby była ona bezpieczna. Kierownik jest też uprawniony do kontaktów na szczeblu osób odpowiedzialnych za BIOZ.

Koordynator ds. BHP kontroluje wszystkich wykonawców w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i planu BIOZ.

Kierownik rozbiórki ma prawo żądać od podwykonawców np. z bazy sprzętu wypożyczonego na czas rozbiórki, opinii technicznej o eksploatowanym przez nich sprzęcie oraz decyzję dopuszczającą urządzenie do ruchu.

3.3. Normy

Przestrzeganie norm pracy. Ustalanie norm dla poszczególnych rodzajów prac i stanowisk pracy, podlegającym wyłącznie wymaganiom ustawowym.

3.4. Informacje dla podwykonawców

Przedstawiciele podwykonawców robót np. wynajęcie pracownika ze sprzętem / dźwig , podnośnik itp. / przed podjęciem robót, podpisują dokument, w którym potwierdzają fakt zapoznania się z warunkami BIOZ na robotach rozbiórkowych i deklarują pracę zgodną z przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Kierownik robót rozbiórkowych ma obowiązek wskazania każdemu podwykonawcy , miejsce składowania materiałów rozbiórkowych i parkowania maszyn budowlanych.

Przed wprowadzeniem podwykonawców na plac rozbiórki należy przedłożyć instrukcję określającą miejsca o zagrożeniach wynikających z lokalizacji prac, warunków gruntowo - wodnych i sąsiedztwa budynków i pracującego sprzętu.

3.5 Procedury i zagrożenia

Każdy pracownik pracujący przy rozbiórkach obiektów ma obowiązek zapoznania się z przedstawionymi przez kierownika robót rozbiórkowych następującymi instrukcjami:

- na wypadek zagrożenia, awarii i pożaru,
- przeciwpożarową dla zaplecza budowy,
- organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach,
- praca w wykopach,
- praca mechanicznych środków transportu,
- praca na wysokościach,
- sposobu postępowania w sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów: elektryczności i wody.

3.6. Komunikacja i współpraca

Kierownik robót rozbiórkowych powinien posiadać stałą łączność telefoniczną z poszczególnym

i pracownikami pracującymi na wysokościach jak i z operatorem dźwigu lub innego sprzętu a również z szefem ds. BHP.

Niezależnie od w/w telefonów w posiadaniu pracowników powinny być aparaty krótkofalowe.

3.7. Kontrola BHP

Dla zapewnienia przejezdności dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń ustala się następujące zachowania:

- niedopuszczenie do sytuacji przebywania na drogach więcej niż dwóch samochodów jednocześnie,

- następnie można wpuścić na teren rozbiór kipo wyjeździe poprzednich,
- przed bramą wjazdową wykonawca musi przygotować miejsca wyczekiwania dla transportu kołowego przed wjazdem na teren rozbiórki.

W przypadkach awaryjnych ruchem kieruje:

- kierownik robót rozbiórkowych lub upoważniona przez niego osoba,
- wypadek przy pracy musi być zgłoszony a roboty w miejscu wypadku wstrzymane.

3.8. Szkolenie

Przed przystąpieniem do realizacji prac rozbiórkowych szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe bez względu na fakt ich wcześniejszego przeprowadzania na podobnym stanowisku. To samo dotyczy zapoznania pracowników z ryzykiem w stosunku do kierownika robót nie stosujących i nie egzekwujących stosowania przez pracowników odzieży i sprzętu ochronnego i przepisów BIOZ, wymaganych na stanowisku pracy będą wyciągane konsekwencje:

- wstrzymanie robót,
- usunięcie kierownika robót,
- powołanie nowego kierownika robót.

Pracownicy, nie stosujący się do przepisów BIOZ na terenie rozbiórek, będą usuwani z placu rozbiórki. Ponadto kierownik rozbiórki ma prawo żądać od podwykonawców okazania dokumentów aktualnych badań pracowników, szkoleń i odpowiednich uprawnień.

Wszelkie dokumenty dotyczące rozbiórki obiektów winny się znajdować u kierownika rozbiórki, a są to:

- dziennik rozbiórki,
- uprawnienia kierownika rozbiórki,
- decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę,
- instrukcje,
- dokumentacja rozbiórki,
- dokumentacje niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych,
- kopie uprawnień operatorów sprzętu.

3.9. Monitoring

Monitoring placu, na którym dokonywana jest rozbiórka obiektów umożliwia nadzór nad właściwym przebiegiem prac i bezpieczeństwem pracowników oraz korzyści a mianowicie:

- spadek ilości kradzieży sprzętu lub materiałów rozbiórkowych,
- spadek aktów wandalizmu dokonywanych przez osoby z zewnątrz,
- lepsza kontrola nad całym placem rozbiórki,
- lepsza kontrola obowiązków wykonywanych przez pracowników,
- rejestracja obrazu z kamer i z zapisami w systemie GPS, RTLS, Auto ID.

Powyższe monitorowanie placu objętego rozbiórkami obiektów musi być zgodne z wymaganiami prawa i przepisami.

-

Opracowała:

-

mgr inż. Barbara Szmelter-Paluszkiwicz

Rzecznawca Budowlany

W specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej projektowanie i wykonawstwo

Na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,

Wpisana do CRRzB poz. Rej. 98/01/R/C

85-079 Bydgoszcz, ul. T. Kościuszki 28

