

Wałcz, dnia 28.12.2021 r.

Ldz. SK /10436/2021

**Zaproszenie do złożenia oferty**  
na realizację zamówienia o wartości szacunkowej do 30.000,00 euro

Zapraszamy do złożenia oferty, w której należy określić cenę (najniższa cena netto w danym zakresie robót otrzymuje maksymalną ilość punktów) :

- udrażnianie i czyszczenie kanalizacji (przyłącza kanalizacyjnego na odcinku od budynku do sieci miejskiej, ilość punktów **70**,
- wywóz nieczystości płynnych, ilość punktów **10**,
- czyszczenie suchych szaleatów, ilość punktów **5**,
- pompowanie wody z piwnic i czyszczenie piwnic, ilość punktów **15**,

w budynkach 100 % Gminy Miejskiej w Wałczu reprezentowanej przez TBS sp. z o. o. Wałczu i w budynkach Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu, w gminnym zasobie mieszkaniowym w nieruchomościach małych wspólnot mieszkaniowych oraz we wspólnotach mieszkaniowych, w których zarząd sprawuje TBS sp. z o.o. w Wałczu.

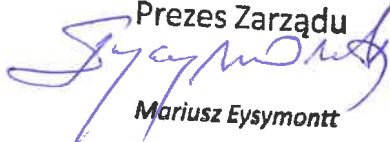
Umowa będzie obowiązywać w okresie od 15.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie (wraz z dopiskiem – udrażnianie i czyszczenie kanalizacji wraz z robotami towarzyszącymi) w siedzibie TBS sp. z o.o. w Wałczu do dnia 14.01.2022 r. godz. 13<sup>00</sup> otwarcie ofert o godz. 13<sup>15</sup>.

Porównanie cen dla poszczególnych pozycji = ((najtańsza oferta w danej pozycji/badana oferta w danej pozycji\*70%) lub 10%)\*100, maksymalna ilość pkt. 100.

Otrzymują:

1. Wg rozdzielnika

Prezes Zarządu  
  
Mariusz Eysymontt



## Umowa 1/U-kan./2022- wzór

zawarta w dniu ...01.2022 r. w Wałczu pomiędzy :

- Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu NIP 765-15-10-295, w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Mariusz Eysymontt,
- Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz NIP 765-160-28-96 reprezentowaną przez Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o., w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Mariusz Eysymontt,
- Wspólnotami Mieszkaniowymi, w imieniu których działa : Mariusz Eysymontt – Prezes Zarządu.  
zwanymi dalej **Zamawiającymi**,

a

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
....., NIP .....,  
REGON ....., e-mail ....., telefony ....., zwanym dalej **Wykonawcą**,  
reprezentowana przez .....

*Umowa zawarta w wyniku postępowania w trybie "zapytania o cenę" do 30.000 euro na podstawie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Notatka Służbowa Nr /2022 r. z dnia .....01.2022 r.. udrażnianie i czyszczenie kanalizacji w 2022 r.*

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na udrażnianiu przyłączy kanalizacyjnych na odcinku od budynku do sieci miejskiej, czyszczenie studni kanalizacyjnych przynależnych do nieruchomości, wywóz nieczystości płynnych, pompowanie wody z piwnic, mechaniczne zmywanie posadzek wodą z osadów (dwóch ludzi), mechaniczne czyszczenie suchych szaleatów w zasobach :

- a) Gminy Miejskiej Wałcz, oraz w gminnym zasobie mieszkaniowym w nieruchomościach małych wspólnot mieszkaniowych.
- b) Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu,
- c) Wspólnot Mieszkaniowych.

### § 2

Termin wykonania robót systematycznie według potrzeb w okresie od 15.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

### § 3

Za wykonanie poszczególnych zakresów robót - zgodnie z ofertą wykonawcy wynagrodzenie wynosi :

- ❖ **udrożnienie i czyszczenie kanalizacji** ..... zł./r-g + 23 % VAT,
- ❖ **wywóz nieczystości płynnych** ..... zł./1m<sup>3</sup> + 8 % VAT,
- ❖ **czyszczenie suchych szaleatów** ..... zł/kpl. + 8 % VAT,
- ❖ **pompowanie wody z piwnic i czyszczenie piwnic** ..... zł./r-g. + 8 % VAT.

### § 4

1. Wykonawca będzie wystawiał fakturę po zakończeniu robót na poszczególne adresy.
2. Termin płatności do 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury na konto nr..... w banku.....

### § 5

Zlecenie telefoniczne danego adresu jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego i przejęciem przez Wykonawcę miejsca wykonania usługi.

### § 6

1. Wykonawca zgłosi zakończenie robót Zamawiającemu w dowolnej formie.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecone roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami Prawnymi, obowiązującymi normami, przepisami BHP.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

#### § 7

Zamawiającego na wskazanym adresie w zakresie robót oraz rozliczenia finansowego reprezentuje zlecający przedstawiciel TBS-u.

#### § 8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy zawartej z Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, reprezentowaną przez TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i procedur wiążących się z ochroną danych osobowych i obowiązujących w TBS Sp. z o.o. w Wałczu, a w szczególności nie będzie bez upoważnienia służbowego wykorzystywał danych osobowych przetwarzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu..

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z którą dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

#### § 9

Wykonawca przyjmuje do wiadomości n/w informacje: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dziennik Urzędowy UE L 119 - RODO) Zamawiający informuje, że:

1. 1) Administratorem Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, numery telefonów: (67) 258 50 53/54, (67) 258 35 54, 517 275 703, adres e-mail: [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl).

2) Dane osobowe przetwarzane będą:

- w celach związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),

- w celach na które wyrażona została zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO),

3) Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

4) Przysługują Panu/Pani następujące prawa:

a) dostępu do dotyczących Pana/Pani danych oraz otrzymania ich kopii,

b) sprostowania (poprawiania) danych,

c) usunięcia danych (zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w art. 17 RODO),

d) do ograniczenia przetwarzania danych,

e) do przenoszenia danych zgodnie z uwarunkowaniami określonymi w art. 20 RODO),

f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,

g) wniesienia skargi do organu nadzorczego, o którym mowa w art. 4 pkt 21 RODO.

5) Zamawiający, jako administrator danych osobowych, zgodnie z przepisami prawa gospodarczego, przepisami właściwymi w sprawach postępowania na wypadek zaistnienia określonych prawem

roszczeń, jak też przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2017 poz. 79, 1442 z 2018 r. poz. 756 ) przechowywało będzie dotyczące Pana/Pani dane osobowe związane z zawarciem i wykonaniem umowy przez okres jej obowiązywania, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa lub dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń.

6) Dotyczące Pana/Pani dane osobowe mogą zostać udostępnione podwykonawcom związanym z Zamawiającym, 78-600 Wałcz, ulica Budowlanych 9/2, umowami powierzenia przetwarzania danych osobowych, np. kancelarie radców prawnych, firmy informatyczne.

Wykaz podmiotów tej kategorii dostępny jest od dnia 25 maja 2018 r. na stronie internetowej, dostępnej pod adresem <http://www.tbswalcz.pl> w zakładce „ZASADY OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH”.

7) Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować:

- telefonicznie: 67 258 50 53

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 11

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 1 dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Wykonawca :



Załącznik nr 1 do zapytania o cenę

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**OFERTA CENOWA**

Ja, niżej podpisany(-a) ..... działając w imieniu  
własnym

.....  
(pełna nazwa wykonawcy, adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP .....  
nr telefonu ....., e-mail .....

w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na : - udrażnianie i czyszczenie kanalizacji  
(przyłącza kanalizacyjnego na odcinku od budynku do sieci miejskiej), wywóz nieczystości  
płynnych, czyszczenie suchych szaletów, pompowanie wody z piwnic i czyszczenie piwnic  
**składam niniejszą ofertę :**

- udrażnianie i czyszczenie kanalizacji (przyłącza kanalizacyjnego na odcinku od budynku do  
sieci miejskiej) - ..... zł/rg. + .....vat,
- wywóz nieczystości płynnych - ..... zł/m<sup>3</sup> + .....vat,
- czyszczenie suchych szaletów - ..... zł/kpl. + .....vat,
- pompowanie wody z piwnic i czyszczenie piwnic - ..... zł/rg. + .....vat.

Oświadczam, że przedmiot zamówienia będę realizować według potrzeb w okresie od  
15.01.2022 r do 31.12.2022 r.

....., dn. ....

.....  
(podpis

