

Zaproszenie do złożenia oferty
na realizację zamówienia o wartości szacunkowej do 130.00 złotych

Zapraszamy do złożenia oferty, w której należy określić cenę netto za wskazane usługi (najniższa cena brutto w danym zakresie robót otrzymuje maksymalną ilość punktów – maksymalna ilość pkt. 100). Cena obejmować ma również umieszczenie w widocznym miejscu informacji o wyłożeniu i zastosowaniu środków chemicznych na budynku :

- deratyzacja budynków dwa razy w roku (w pierwszym tygodniu marca i października) zgodnie z Uchwałą Nr VII/SXXV/150/16 Rady Miasta Wałcz (rozdział 8 art. 23) w ilości około 2000 pkt., **ilość punktów w ocenie oferty 50 za pkt.,**
 - deratyzacja wg potrzeb w ciągu roku (bez względu na lokalizację punktu), **ilość punktów 15 za pkt.,**
 - dezynsekcja wg. potrzeb w ciągu roku, **ilość punktów 15 za lokal,**
 - likwidacja gniazd os, pszczoł i szerszeni wg. potrzeb w ciągu roku, **ilość punktów 7 za gniazdo,**
 - ozonowanie pomieszczeń mieszkalnych wg potrzeb w ciągu roku, **ilość punktów 7 za pomieszczenie,**
 - dezynfekcja po zgonie (jednego mieszkania) **ilość punktów 6 za lokal**
 - oferent w składanej ofercie określa czy dolicza koszty dojazdu do miejsca usługi lub z nich rezygnuje (w przypadku doliczenia kosztów dojazdu punktacja zostaje pomniejszona o 10 punktów za kwotę do 60,00 zł brutto i pomniejszona o następne 10 punktów za zwiększenie kosztów do 100,00 zł. brutto oraz pomniejszone o następne 80 punktów za zwiększenie kosztów dojazdu powyżej 100,00 zł brutto),
- w budynkach 100 % Gminy Miejskiej w Wałczu reprezentowanej przez TBS sp. z o. o. Wałczu, budynkach Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu, w gminnym zasobie mieszkaniowym w nieruchomościach Wspólnot Mieszkaniowych do 3 lokali oraz w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Składający ofertę zobowiązany jest wykazać przygotowanie zawodowe (załączyć certyfikaty) do prowadzenia działalności gospodarczej z użyciem środków chemicznych.

Umowa będzie obowiązywać w okresie od 04.02.2022 r. do 31.12.2022 r.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie (wraz z dopiskiem - deratyzacja i dezynsekcja) w siedzibie TBS sp. z o.o. w Wałczu do dnia 03.02.2022 r. godz. 10⁰⁰ otwarcie ofert o godz. 11⁰⁰

Porównanie cen dla poszczególnych pozycji = (najtańsza oferta w danej pozycji/badana oferta w danej pozycji*50%)*100, maksymalna ilość pkt. 100.

Otrzymują :

- 1.Strona internetowa TBS Wałcz sp. z o.o.,
- 2.SK a/a

Prezes Zarządu

Mariusz Eysymontt

Umowa 1/DiD/2022 -wzór

zawarta w dniu2022 r. w Wałczu pomiędzy :

Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz NIP 765-160-28-96 reprezentowaną przez Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o., w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Mariusz Eysymontt,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... **prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą**,
REGON, NIP, e-mail, telefon
....., zwany dalej **Wykonawcą**.

Umowa zawarta na realizację zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 130.000 zł. Zgodnie z art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), ustawy nie stosuje się.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu usług : deratyzacji, dezynsekcji i likwidacji gniazd os, pszczoł, szerszeni, ozonowanie i zamglawienie pomieszczeń, dezynfekcję po zgonie oraz umieszczenie w widocznym miejscu informacji o zastosowaniu – wyłożeniu środków chemicznych na nieruchomości.

§ 2

Termin wykonania robót systematycznie według potrzeb w okresie od 04.02.2022 r. do 31.12.2022 r..

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie za :

- 1) deratyzacja budynków dwa razy w roku (w pierwszym tygodniu marca i października) zgodnie z Uchwałą Nr VII/SXXXV/150/16 Rady Miasta Wałcz (rozdział 8 art. 23) w ilości około 2000 pkt., – netto zł/pkt. + % VAT =kwota brutto zł.,
- 2) deratyzację – netto zł/pkt. + % VAT =kwota brutto zł.,
- 3) dezynsekcję – netto zł/lokal + % VAT =kwota brutto zł.,
- 4) likwidację gniazd os, pszczoł i szerszeni – netto zł/gniazdo + % VAT =kwota brutto zł.,
- 5) ozonowanie i zamglawienie pomieszczeń mieszkalnych – netto zł/pomieszczenie + % VAT =kwota brutto zł.,
- 6) dezynfekcja po zgonie - netto zł/lokal. + % VAT =kwota brutto zł.,
- 7) Wykonawca dolicza, nie dolicza koszty dojazdu.

§ 4

1. Zlecenie telefoniczne danego adresu jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego i przejściem przez Wykonawcę miejsca wykonania usługi w zasobach Gminy Miejskiej Wałcz oraz innych budynkach i nieruchomościach, których zarząd sprawuje TBS sp. z o.o. w Wałczu względnie, którymi TBS sp. z o.o. w Wałczu administruje.
2. Adresy nieruchomości (budynków) przekazywane będą w miarę potrzeb pisemnie lub mailem przed przystąpieniem do wykonania zlecenia.

§ 5

1. Wykonawca będzie wystawiał fakturę po zakończeniu robót na poszczególne adresy.
2. Termin płatności do 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury płatne na konto nr w banku :

§ 6

1. Wykonawca zgłosi zakończenie robót Zamawiającemu w dowolnej formie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zleczone roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami Prawnymi, obowiązującymi normami oraz dostarczy dla Zamawiającego kartę wyrobu o zastosowanych środkach chemicznych gwarantujących bezpieczeństwo dla ludzi.
3. Zastosowane środki chemiczne do likwidacji gryzoni nie będą powodowały ich rozkładu – gnicia i nieprzyjemnego zapachu (będą usuwane z budynków).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 7

Zamawiającego na wskazanym adresie w zakresie robót oraz rozliczenia finansowego reprezentuje zlecający przedstawiciel TBS-u.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy zawartej ze Wspólnotami reprezentowanymi przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu, 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz, Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, reprezentowaną przez TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i procedur wiążących się z ochroną danych osobowych i obowiązujących w TBS Sp. z o.o. w Wałczu, a w szczególności nie będzie bez upoważnienia służbowego wykorzystywał danych osobowych przetwarzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu.

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z którą dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

§ 9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, numery telefonów: (67) 258 50 53/54, (67) 258 35 54, 517 275 703, adres e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl.
2. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonaniu usług : deratyzacji, dezynsekcji i

likwidacji gniazd os, pszczoł, szerszeni, ozonowanie i zamglawienie pomieszczeń, dezynfekcji mieszkań,

3. odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;

4. Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres wynikający z przepisów Ustawy z dnia 29.01.2004 r – Prawo zamówień publicznych oraz Przepisów prawa podatkowego jak też przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i ochrony przed roszczeniami,

5. obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,

6. w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

7. posiada Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8. nie przysługuje Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

9. z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować:

- telefonicznie: 67 258 50 53

- drogą elektroniczną: tbswalcz@tbswalcz.pl

- osobiście w siedzibie Zamawiającego w Wałczu przy ulicy Budowlanych 9/2.

§ 10

Umowa może zostać wypowiedziana przez obie strony z miesięcznym wyprzedzeniem.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 1 dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Wykonawca :

