

P 135371

Wałcz 24.06.2021

**Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu**  
**Poznańska 35**  
**64-915 Jastrowie**

**Korespondencja**

**Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu**

**Poznańska 35**

**64-915 Jastrowie**

**Warunki likwidacji kolizji nr 45/2021/RD9 z 2021/06/24**

**Dotyczy:** kolizji planowanego zagospodarowania nieruchomości gruntowej (działka nr 2026/6) położonej w miejscowości Poznańska 35, Jastrowie z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną ENEA Operator Sp. z o.o.

Odpowiadając na pismo z dnia 2021/06/14 ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji/Rejon Dystrybucji Wałcz informuje, że w obrębie planowanego zagospodarowania nieruchomości na dz. 2026/6 położonej w miejscowości Poznańska 35, Jastrowie występuje kolizja sposobu planowanego zagospodarowania terenu z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną Enea Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o. wstępnie wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją pod warunkiem, że usunięcie kolizji odbędzie się na koszt **Inwestora** budowy oraz, że projekt zostanie sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami i będzie uwzględniał obowiązujące w ENEA Operator Sp. z o.o. Standardy w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.

**I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy:**

linia kablowa nn YAKY 4x240mm<sup>2</sup>, szafka kablowo-pomiarowa SKP3-1P.

**II. Wymagania techniczne**

linię kablową 0,4kV wraz z szafką kablowo-pomiarową przebudować poza obszar kolizji. Przebudowę wykonać zachowując typ linii kablowej YAKY 4x240mm<sup>2</sup>.

**III. W celu usunięcia kolizji należy:**



1. Wykonać projekt przebudowy zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator Sp. z o.o. Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., przepisami i normami. *Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły przyjętych w projekcie rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Oddziale Dystrybucji Poznań Rejonie Dystrybucji Wałcz.*
2. Należy ustanowić na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o., ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości/ciach na czas nieoznaczony, na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej. Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących.  

Inwestor zobowiązany jest wypełnić obowiązki wynikające z RODO<sup>1)</sup> w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator Sp. z o.o. i których dane pośrednio pozyskał.

W tym celu Inwestor przekaze osobom fizycznym załącznik nr A do niniejszych warunków usunięcia kolizji, pozyska podpis na oświadczeniu zgodnie ze wzorem załącznika B oraz złoży wraz z dokumentacją projektową (zgodnie z pkt 5 poniżej) oświadczenie Inwestora (załącznik nr C) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
3. W przypadku projektowania infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym, *gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny niżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 460 z późn. zm.)*\*, Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań na posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym.
4. Projekt techniczny (2 egzemplarze) usunięcia kolizji *wraz z dokumentacją prawną\** należy przedłożyć do uzgodnienia pod kątem zgodności z wydanymi warunkami na likwidację kolizji w *Oddziale Dystrybucji Poznań Rejonie Dystrybucji Wałcz.* Jeden egzemplarz dokumentacji po uzgodnieniu pozostaje w ENEA Operator Sp. z o.o.
5. W terminie 1 *miesiąca* przed planowanym terminem rozpoczęcia prac, po uzyskaniu pozwolenia na budowę/zgłoszenia należy zgłosić się do *Sekcji Utrzymania Rejonu Dystrybucji Wałcz pok.nr 4)* z kosztorysem inwestorskim w celu zawarcia umowy na usunięcie kolizji. W przypadku finansowania usunięcia kolizji ze środków unijnych, Inwestor ma obowiązek poinformowania o tym fakcie ENEA Operator Sp. z o.o. przed zawarciem umowy. Sposób przekazania na majątek ENEA Operator Sp. z o.o. nowo wybudowanego odcinka infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowany będzie regulowała umowa.
6. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które mogły powstać na skutek prowadzenia robót związanych z likwidacją kolizji.
7. Wynikający z dokumentacji stan uzbrojenia podziemnego może być z nią niezgodny albo może nie obejmować wszystkich instalacji podziemnych. W związku z tym wszelkie

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



- roboty ziemne muszą zostać poprzedzone przekopami kontrolnymi zaś urządzenia podziemne należy zinwentaryzować oraz zawiadomić ich użytkowników. Niezinwentaryzowane urządzenia podziemne, które kolidują z zamierzeniem Inwestora, należy zgłosić do gestora sieci i przebudować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci.
8. W trakcie budowy, a zwłaszcza przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, należy zachować wszystkie wymagania Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o. i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. nr 47, poz. 401).
  9. *Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator Sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Wałcz albo inne wskazane miejsce.\**
  10. Materiały podlegające utylizacji należy w porozumieniu z Oddziałem Dystrybucji Rejonem Dystrybucji Wałcz utylizować, a dowód z jej przeprowadzenia należy dostarczyć do jednostki, z którą dokonano uzgodnienia.
  11. ENEA Operator rekomenduje, aby Inwestor przy wyborze wykonawców w pierwszej kolejności brał pod uwagę wykonawców zakwalifikowanych do Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych ENEA Operator (WWK).
  12. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. Dopuszcza się ewentualne wyłączenie urządzeń, tylko w technicznie uzasadnionych przypadkach. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator Sp. z o.o., wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. *Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.\**
  13. *Dla sieci niskiego napięcia prace należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem (PPN). Inwestor lub działający w imieniu Inwestora wykonawca musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator Sp. z o.o. do wykonywania prac w technologii Prac Pod Napięciem, z podaniem daty wydania upoważnienia do prac pod napięciem, zakresu posiadanych uprawnień do prac pod napięciem, numeru i daty ważności świadectwa kwalifikacyjnego E i D. Lista ta będzie stanowiła załącznik do umowy na usunięcie kolizji. Wszelkie zmiany na tej liście będą wymagały pisemnego zatwierdzenia przez ENEA Operator Sp. z o.o. pod rygorem nieważności. Wykonawca nie będzie mógł dopuścić do wykonywania prac osób niewskazanych na ww. liście.\**
  14. *Ponadto z uwagi na obowiązywanie przepisów w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO) załączamy „Obowiązek informacyjny” – załącznik nr A1\*.*

Niniejsze warunki są ważne do dnia 2 lata od dnia wydania

#### **UWAGA:**

1. *Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia projektu technicznego\*.*
2. *W przypadku wystąpienia przez Inwestora z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia przedmiotowe warunki likwidacji kolizji mogą ulec zmianie. O powyższym fakcie należy powiadomić Sekcję Utrzymania w ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Wałcz ulica Bydgoska 122*

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Wałcz  
Dział Majątku Sieciowego  
Kierownik  
Dariusz Arkuszyński

Załączniki:

- A. Obowiązek informacyjny dla Inwestora
- B. Oświadczenie o poinformowaniu
- C. Oświadczenie w zakresie RODO

K/o:

- 1. adresat
- 2. -a/a.



## **Obowiązek informacyjny.**

### **A. Co to jest RODO. Definicje.**

**RODO** – jest to powszechnie używany skrót rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w *sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/56/WE*. Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO informujemy Państwa o sposobie i celu w jakim Spółka przetwarza Państwa dane osobowe, a także o przysługujących Państwu prawach wynikających z regulacji o ochronie danych osobowych

**Dane osobowe** – są to informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

**Przetwarzanie danych osobowych** – jest to operacja lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, takie jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.

### **B. Kto jest odpowiedzialny za przetwarzanie danych osobowych i z kim można się kontaktować**

**Administratorem** danych osobowych, odpowiedzialnym za przetwarzanie Państwa danych osobowych zgodnie z prawem, w sposób zapewniający odpowiednie bezpieczeństwo tych danych, jest ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań NIP: 782-23-77-160, REGON: 300455398, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Poznaniu pod nr 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 683 073 700 PLN

Wyzaczyliśmy **Inspektora Ochrony Danych**, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: na adres pocztowy: Inspektor Ochrony Danych ENEA Operator Spółka z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, poprzez kontakt elektroniczny pod adresem e-mail: [eop.iod@operator.enea.pl](mailto:eop.iod@operator.enea.pl)

### **C. W jakim celu i na jakiej podstawie prawnej przetwarzamy dane osobowe**

Enea Operator przetwarza dane osobowe zgodnie z postanowieniami RODO i polskich przepisów o ochronie danych osobowych:

- **w celu zawarcia i wykonania umów** (art. 6 ust. 1 lit b RODO), w tym w celu: określenia warunków przyłączenia oraz zawarcia i realizacji umowy o przyłączenie



nieruchomości i obiektów do sieci elektroenergetycznej Enea Operator Sp. z o.o., określenia warunków likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza oraz zawarcia umów likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza, świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.

- **w celu wypełnienia ciążących na przedsiębiorstwie energetycznym obowiązków prawnych** (art. 6 ust. 1 lit c RODO) w związku z prowadzeniem działalności i realizacją zawartych umów, wynikających z przepisów prawa energetycznego, przepisów o statystyce publicznej, przepisów prawa podatkowego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w celu zapewniania bezpieczeństwa energetycznego sieci i ciągłości dostaw energii elektrycznej,
- **na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody** (art. 6 ust. 1 lit a RODO), o ile zgodę na przetwarzanie danych osobowych w określonych celach wyrażono. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych do czasu wycofania zgody,
- **do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Enea Operator Sp. z o.o. lub stronę trzecią** (art. 6 ust. 1 lit f RODO) na potrzeby:
  - zapewnienie bezpieczeństwa informatycznego,
  - prowadzenia analiz i statystyk na nasze potrzeby wewnętrzne, badanie satysfakcji klientów,
  - ustalenia, dochodzenia oraz obrony roszczeń,
  - wykrywania nadużyć i zapobiegania im,
  - marketingu bezpośredniego produktów i usług,
  - realizacji pełnomocnictw,
  - przetwarzania danych osób działających na rzecz Klientów oraz Kontrahentów,
  - sprawdzania i zapewnienia najwyższej jakości usług,
  - usuwania awarii,
  - dokonywania remontów i konserwacji urządzeń elektroenergetycznych.

#### **D. Komu możemy przekazywać dane osobowe**

Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty następujących kategorii:

- upoważnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. sądy, prokuratura, komornik, organy państwowe), w tym na podstawie przepisów prawa energetycznego,
- podmioty świadczące na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. usługi w zakresie obsługi i realizacji procesu przyłączenia, obsługi układów pomiarowo-rozliczeniowych (w tym odczytów), obsługi klienta (w tym telefonicznej lub elektronicznej),
- podmioty świadczące na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. usługi informatyczne, telekomunikacyjne, doręczania korespondencji i przesyłek, drukarskie, archiwizacyjne, podatkowe, księgowo-finansowe, doradcze, audytorskie, kontrolne, prawne, windykacyjne,
- sprzedawcy energii elektrycznej,



- biura informacji gospodarczej,
- instytucje kredytowe i płatnicze,
- nabywcy wierzytelności.

Ponadto dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane na nasze zlecenie i ich upoważnionym pracownikom, przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i wyłącznie zgodnie z naszymi poleceniami oraz pod warunkiem zachowania poufności.

#### **E. Czy dane osobowe zostaną przesłane poza Unię Europejską**

Państwa dane osobowe nie są przekazywane do odbiorców w krajach spoza Unii Europejskiej

#### **F. Jak długo przetwarzamy dane osobowe**

Dane osobowe przetwarzamy przez okres niezbędny do realizacji poszczególnych celów przetwarzania, to jest:

- **w celu zawarcia i wykonania umów o przyłączenie nieruchomości i obiektów do sieci elektroenergetycznej Enea Operator Sp. z o.o.** - do czasu likwidacji przyłącza elektroenergetycznego, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- **w celu zawarcia umów likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza i wykonania tych umów przez Inwestora** - do czasu zakończenia realizacji umów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- **w celu zawarcia i wykonania umów świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej** - do czasu zakończenia realizacji umów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- **w celu zawarcia i wykonania umów o roboty budowlane w zakresie budowy infrastruktury elektroenergetycznej** - do czasu zakończenia realizacji umów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń.
- **w celu wypełnienia ciężących na przedsiębiorstwie energetycznym obowiązków prawnych** (art. 6 ust. 1 lit c RODO) - do czasu wypełnienia tych obowiązków;
- **na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody** (art. 6 ust. 1 lit a RODO) - do czasu wycofania zgody na takie przetwarzanie;
- **do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Enea Operator Sp. z o.o. lub stronę trzecią** (art. 6 ust. 1 lit f RODO) – z poszanowaniem Państwa praw i wolności, do czasu wypełnienia naszych prawnie uzasadnionych interesów stanowiących podstawę tego przetwarzania, przez okres niezbędny dla realizacji ewentualnych roszczeń lub do czasu wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, o ile nie występują prawnie uzasadnione podstawy dalszego przetwarzania danych.



## **G. Jakie prawa przysługują Państwu w związku z przetwarzaniem przez nas danych osobowych**

Mają Państwo prawo do:

- żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia lub do ich usunięcia,
- w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, mają Państwo prawo wycofania w dowolnym momencie udzielonej wcześniej zgody,
- wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych:
  - z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją, w przypadku, gdy Enea Operator Sp. z o.o. przetwarza dane do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów (art. 21 ust. 1 RODO),
  - w celach związanych z marketingiem bezpośrednim, w tym wobec profilowania w celach marketingowych w zakresie, w jakim przetwarzanie Państwa danych jest związane z marketingiem bezpośrednim (art. 21 ust. 2 RODO),
- wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzamy Państwa dane osobowych niezgodnie z postanowieniami RODO

## **H. Z jakich źródeł pozyskujemy dane osobowe i w jakich kategoriach**

Aby umożliwić nam wydanie warunków likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza wraz z zawarciem z Inwestorem umów likwidacji kolizji/przebudowy przyłącza, są Państwo zobowiązani do podania nam swoich danych osobowych. Wobec powyższego przetwarzane przez nas dane osobowe pochodzą co do zasady bezpośrednio od Państwa. Kategorie danych osobowych, które nie zostały uzyskane bezpośrednio od Państwa stanowią imię, nazwisko, adres zamieszkania, PESEL, NIP, REGON, dane kontaktowe, które pozyskaliśmy m.in.:

- od sprzedawców energii elektrycznej, z którymi macie Państwo zawartą umowę,
- od osoby reprezentującej Państwa na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,
- od podmiotów, którym udzieliliście Państwo zgody na ich przekazanie,
- z Systemu Elektronicznego Ksiąg Wieczystych, Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego,
- z biur informacji gospodarczej i innych podmiotów prywatnych specjalizujących się w zbieraniu i udostępnianiu informacji o przedsiębiorcach.

## **I. W jakim stopniu korzystamy z automatycznego podejmowania decyzji, w tym profilowania?**

Przetwarzanie Państwa danych osobowych może odbywać się w sposób zautomatyzowany, nie wiąże się jednak ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, w tym z profilowaniem.



## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisana/podpisany, oświadczam, że zostałam/zostałem poinformowana/poinformowany przez ENEA Operator Sp. z o.o. o przysługujących mi z tytułu przetwarzania moich danych osobowych prawach, o celu przetwarzania danych osobowych, kim jest administrator moich danych osobowych, oraz o ewentualnych odbiorcach moich danych osobowych.

---

podpis osoby, której dane dotyczą (imię i nazwisko)







Wzór oświadczenia wymaganego od Inwestora w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup>

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu likwidacji kolizji ( nr warunków ENEA Operator - 45/2021/RD9 ) z zamierzeniami inwestora - Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu - adres kolizji 2026/6 ,Poznańska 35, Jastrowie

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).





**UMOWA Nr 45/2021/P/RD9**

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy

ENEA Operator sp. z o.o.

ul. Strzeszyńska 5860-479 Poznań, , REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160, wpisana do rejestrów przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000269806  
Kapitał zakładowy: 4 683 073 700 PLN

Oddział Dystrybucji Poznań

Rejon Dystrybucji Wałcz

Ul. Bydgoska 122 , 78-600 Wałcz

reprezentowana przez:

.....

zwana dalej ENEA Operator  
a

**Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu**

**Poznańska 35**

**64-915 Jastrowie**

zwanym dalej „Inwestorem” w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. ....
2. ....

NIP ..... Regon .....

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej będącej własnością ENEA Operator, kolidującej z planowanym zagospodarowaniem nieruchomości położonych 2026/6, Poznańska 35, Jastrowie.
2. Inwestor akceptuje bez zastrzeżeń, warunki likwidacji kolizji nr 45/2021/RD9 określone w piśmie znak: P 135371 z dnia 2021/06/24 oraz ~~notatce służbowej z dnia .....~~\*, które stanowią załączniki do niniejszej umowy. ~~Załączniki stanowią integralną część umowy odpowiednio zał.1 i zał.5\*~~
3. ENEA Operator wyraża zgodę na przebudowę sieci elektroenergetycznej kolidującej z realizowaną przez Inwestora inwestycją, o której mowa w ust. 1.

.....



§ 2

1. Strony zgodnie ustalają, iż w ramach realizacji niniejszej umowy nastąpi likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej tj.:

• Sieci .....kV:

- a) .....  
b) .....  
c) .....  
d) .....  
•

zlokalizowanej na nieruchomościach położonych przy ulicy 2026/6 w miejscowości Poznańska 35, Jastrowie będącej w kolizji w związku z planowaną budową .....

~~Likwidacja (rozbiórka) istniejącej stacji elektroenergetycznej SN/nN nr ..... może nastąpić wyłącznie po wybudowaniu przez Inwestora nowej stacji i przyłączeniu jej do sieci elektroenergetycznej oraz uregulowaniu zasady korzystania z nieruchomości, na której stacja jest posadowiona.\*~~

2. Strony zgodnie oświadczają, że zastąpienie dotychczasowych urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej wynika z konieczności likwidacji kolizji, a powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych. Likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej wynika z potrzeb zgłoszonych przez Inwestora. W związku z powyższym strony zgodnie oświadczają, że po żadnej z nich nie występuje uzyskanie korzyści majątkowej bez podstawy prawnej, kosztem drugiej strony (bezpodstawne wzbogacenie). Powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych, nie polepszają ciągów liniowych i zachowują lub równoważą dotychczasowe właściwości użytkowe\*.

- ~~3. ENEA Operator oświadcza, że zobowiązuje się do poniesienia kosztów związanych z ulepszeniem urządzeń, o których mowa w ust.1, a określonych szczegółowo w §5 ust.8 niniejszej umowy oraz kosztów wskazanych w §3 ust.3.2 i 3.4. Pozostałe koszty związane z likwidacją kolizji poniesie Inwestor i w tym zakresie zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu kosztów poniesionych na realizację niniejszej umowy\*.~~

4. W ramach likwidacji kolizji infrastruktury elektroenergetycznej Inwestor zobowiązuje się całość prac wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi, z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz z opracowanym projektem budowlanym

pt. „.....

Projekt budowlany został wykonany przez .....  
data wykonania projektu budowlanego – .....

5. Inwestor zobowiązany jest w szczególności:

- 5.1. Poinformować ENEA Operator o zakresie i planowanym terminie niezbędnych wyłączeń w sieci elektroenergetycznej ENEA Operator, celem ostatecznego ich uzgodnienia w terminie co najmniej 60 dni dla sieci wysokiego napięcia (WN), a dla sieci średniego napięcia (SN) i



niskiego napięcia (nN) co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji prac. ENEA Operator zastrzega sobie prawo zmiany uzgodnionych terminów wyłączeń/ *lub nie wyrażenia zgody na wyłączenie\**, w następujących przypadkach:

- a) *możliwości wykonania prac w technologii Prac Pod Napięciem\**,
- b) wystąpienia klęski żywiołowej,
- c) decyzji Operatora Systemu Dystrybucyjnego lub Przesyłowego,
- d) awarii w sieci elektroenergetycznej,
- e) zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego,
- f) gdy aktualna sytuacja ruchowa nie będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.

- 5.2. Zgłosić do ENEA Operator roboty ulegające zakryciu dotyczące przebudowywanej sieci elektroenergetycznej - do sprawdzenia w trakcie lub bezpośrednio po ich wykonaniu.
- 5.3. *Zapewnić nadzór inwestorski\**.
- 5.4. Wykonać na własny koszt naprawę jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
- 5.5. Uregulować sprawy związane z zajęciem pasa drogowego i pokryć koszty z tym związane.
- 5.6. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, dokonać zmian w ewidencji geodezyjnej w związku z likwidacją kolizji oraz dostarczyć dokumentację geodezyjną zgodną z Załącznikiem nr 2.
- 5.7. *Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Wałcz albo winne wskazane przez miejsce.\**
- 5.8. *Zutylizować materiały nie podlegające odzyskowi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i przedłożyć w ENEA Operator dokumenty, potwierdzające dokonanie utylizacji. Szczegóły w tym zakresie uzgodnić w formie pisemnej z RD Wałcz Dział Majątku Sieciowego.*
- 5.9. Pokryć koszty regulacji stanu prawnego, w tym koszty notarialne i sądowe ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu/*własności\**, gdy likwidacja kolizji dotyczy infrastruktury elektroenergetycznej z uregulowanym na rzecz ENEA Operator tytułem prawnym do nieruchomości.
- 5.10. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator, wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia zgodnie z ust. 5.1. oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. *Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.\**
- 5.11. *Prace na sieci niskiego napięcia należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem. Inwestor musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator do wykonywania prac w technologii prac pod napięciem, z podaniem daty wydania upoważnienia do Prac Pod Napięciem, zakresu posiadanych uprawnień do prac pod napięciem, numeru i daty ważności świadectwa kwalifikacyjnego E i D. Lista ta będzie stanowiła Załącznik nr ..... do umowy. Wszelkie zmiany na tej liście będą wymagały pisemnego zatwierdzenia przez ENEA Operator pod rygorem nieważności. Wykonawca nie będzie mógł dopuścić do wykonywania prac osób niewskazanych na ww. liście.*
- 5.12. Wypełnić obowiązki wynikające z RODO<sup>1)</sup> w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator i których dane pośrednio pozyskał.

6. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:

- 6.1. Kopię *ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie\** oraz kosztorys inwestorski dotyczący wyłącznie przedmiotu umowy - przed przystąpieniem do prac.
  - 6.2. Protokół z odbioru robót ulegających zakryciu.
  - 6.3. Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, wykonaną zgodnie z Załącznikiem nr 2.
  - 6.4. Oświadczenia, że zostały zaspokojone wszelkie roszczenia osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
  - 6.5. Protokoły z odbioru naprawy jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
  - 6.6. 3 egz. protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5 ust. 4/*w przypadku śr. unijnych\*: 3 egz. protokołu przekazania do nieodpłatnego używania, o którym mowa §5 ust. 4 oraz Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa §5 ust. 7.*
  - 6.7. Dowód zdania materiałów z demontażu.
  - 6.8. Dowód potwierdzający dokonanie utylizacji.
  - 6.9. W przypadku lokalizacji urządzeń w pasie drogowym, *gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 2222 z późn. zm.)\** Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator na umieszczenie, posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym. Inwestor powinien uzgodnić z ENEA Operator szerokość pasa technicznego, jaki będą zajmowały przebudowane urządzenia elektroenergetyczne w pasie drogowym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji przez właściwego zarządcę drogi.
  - 6.10. Przed rozpoczęciem robót, oświadczenie, że pracownicy będący wykonywać zakres prac objęty umową na likwidację kolizji zapoznali się z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w ENEA Operator w zakresie organizacji bezpiecznej pracy, są im zrozumiałe i zobowiązują się je stosować.
  - 6.11. Oświadczenie Inwestora (załącznik nr C do warunków usunięcia kolizji) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
7. Inwestor zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt zgodnie z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem, zatwierdzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami prawa budowlanego. Inwestor może zlecić na własny koszt oraz na własną odpowiedzialność realizację tego zadania wyspecjalizowanemu podmiotowi spełniającemu wymogi, o których mowa w ust. 5.  
*Posiadanie ww. doświadczenia i kwalifikacji należy udokumentować .....*\*
8. Inwestor zobowiązuje się pokryć szkody wyrządzone ENEA Operator z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy. Wobec osób trzecich Inwestor odpowiada za szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy na zasadach ogólnych.
9. W przypadku przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej przez nieruchomości, do których tytuł prawny przysługuje Inwestorowi lub osobom trzecim (za wyjątkiem pasa drogowego i



obszarów objętych pozwoleniem wodnoprawnym) Inwestor zobowiązuje się dostarczyć do ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Poznań / Wydział Nieruchomości Sieciowych) oświadczenia osób, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości (właścicieli, użytkowników wieczystych) w formie aktu notarialnego/umowy notarialnej \* wraz z załącznikiem graficznym o ustanowieniu na rzecz ENEA Operator, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej/odpłatnej jednorazowo\* służebności przesytu na nieruchomości/ciach (pasy techniczne o szerokości nie mniejszej niż 1 m dla każdego istniejącego/układanego kabla/linii napowietrznej licząc po 1m od skrajnych przewodów oraz pod stacją elektroenergetyczną SN/nn o powierzchni 1m poza obrys budynku i 4m<sup>2</sup> dla stacji słupowej, wraz z drogą dojazdową o powierzchni.....), na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej.

Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących. Dodatkowo Inwestor jest zobowiązany wypełnić obowiązek Informacyjny wynikający z RODO w imieniu ENEA Operator i dostarczyć osobom fizycznym, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości informację o Administratorze danych osobowych (załącznik nr A i B do warunków likwidacji kolizji).

10. Inwestor dostarczy aktualny odpis z księgi wieczystej, z którego będzie wynikało, iż ograniczone prawo rzeczowe, o którym mowa w ust. 9, zostało ujawnione w księdze prowadzonej dla obciążonej nieruchomości.
11. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady prawne uzyskanych tytułów prawnych do korzystania z nieruchomości. W razie niewykonania przez Inwestora zobowiązań określonych w ust.9 i 10 i skierowania wobec ENEA Operator roszczeń, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie roszczenia kierowane wobec ENEA Operator.
12. Dokumenty, o których mowa w § 2 ust.6 pkt.6.2. - 6.9. i w ust.9 oraz ust.10 należy dostarczyć najpóźniej do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół odbioru będzie obejmował nie tylko stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym, ale także formalnym, czyli w zakresie obowiązków Inwestora dotyczących uzyskania stosownych dokumentów, uzgodnień umów i oświadczeń.
13. Inwestor zobowiązuje się zakończyć budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.), tj. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.\*
14. Inwestor udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości na roboty wykonane w ramach realizacji niniejszej umowy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru, z wynikiem pozytywnym.
15. W przypadku likwidacji kolizji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na obszarach określonych jako „wody płynące”, ich udostępnienie odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2017r. nr 1556 z późn. zm.).

### § 3



1. Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji umowy Inwestor uzgodni z ENEA Operator, przy czym termin zakończenia prac objętych niniejszą umową nie może być późniejszy aniżeli termin wskazany w ust.2.