



Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. dr. Janusza Korczaka
w Jastrowiu

Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego Nr 5/2021
z dnia 23 listopada 2021 r.

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2021 roku w Jastrowiu

pomiędzy:

Powiatem Złotowskim

ul. Aleja Piasta 32;

77-400 Złotów

NIP: 767-159-75-89

reprezentowanym przez:

Renatę Aniserowicz

Dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego im. dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu

ul. Poznańska 35

64-915 Jastrowie

NIP: 767-169-66-30; Regon: 302027270

a

firmą.....

z siedzibą w

NIP

Posiadającą koncesję wydaną przez:

na prowadzenie działalności zgodnie z Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia
(tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 838, ze zmianami)

reprezentowaną przez: zwaną dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa
następującej treści:

Preambuła

Umowa niniejsza jest następstwem udzielenia zamówienia realizowanego w formie zapytania ofertowego z pominięciem Ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zmianami) w oparciu o procedury określone Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej 130 000,00 zł wprowadzonego w życie Zarządzeniem nr 13/2021 dyrektora Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego im. dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu

§ 1.

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest ochrona obiektu polegająca na podejmowaniu działań mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej, zapobieganie przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałanie powstawaniu szkód wynikających z tych zdarzeń oraz niedopuszczenie do wstępu osób nieuprawnionych. W ramach wykonywanych zadań stałej ochrony fizycznej w granicach ochranianego obiektu do obowiązków Wykonawcy należy:



Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. dr. Janusza Korczaka
w Jastrowiu

1. Pełna znajomość topografii terenu i obiektu objętego przedmiotem ochrony – rozkładu pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych, itp.,
2. Pełna znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych wyłączników: prądu, wody, gazu, p.poż.,
3. Monitorowanie przepływu osób i pojazdów przez chronione obszary i obiekty,
4. Wezwanie osób do opuszczenia obszaru lub obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obszaru lub obiektu, albo stwierdzenia zakłócenia porządku,
5. Niedopuszczenie do wnoszenia na teren chronionego terenu i obiektu materiałów, urządzeń i narzędzi niebezpiecznych, materiałów przeznaczonych do sprzedaży lub rozpowszechniania,
6. Niezwłocznego reagowania na wszelkie nieprawidłowości zgodnie z obowiązującymi przepisami,
7. Podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie obszaru lub obiektu chronionego,
8. Natychmiastowe reagowanie w sytuacji zagrożenia pożarem, zalaniem, ewentualnie innych nieprzewidzianych zdarzeń losowych oraz niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb (Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia ratunkowego) i przedstawiciela Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności Wykonawcy za skutki zdarzeń, jakie mogą wystąpić z powodu opóźnienia reakcji na zdarzenie,
9. Ochrona przed włamaniem do obiektu,
10. Ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia obiektu ,
11. Ochrona sprawowana przez kobiety,
12. Zapewnienie wykonania, przez pracowników ochrony, poleceń upoważnionych pracowników Zamawiającego, dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa osób i ochrony mienia,
13. Prowadzenie księgi dyżurów, wpisywanie informacji o objęciu dyżuru oraz wszelkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia służby.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane przy wykonywaniu ochrony.
2. Wykonawca oświadcza, że również jego pracownicy, wykonujący ochronę zostali zobowiązani do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przy wykonywaniu tej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę osobiście i nie powierzać jej wykonania innym podmiotom nawet w części.

§ 4.

1. Odpowiedzialność Wykonawcy za przedmiot dozoru rozpoczyna się z chwilą faktycznego przejścia terenu i majątku przez jego pracownika ochrony.
2. Zamawiający zapewni pracownikom ochrony zatrudnionym przez Wykonawcę dostęp do korzystania z pomieszczenia socjalnego oraz możliwość korzystania z linii telefonicznej, wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem umowy.



§ 5.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Szacowaną wartość umowy strony ustalają w wysokości:
2. Stawka za 1 godzinę ochrony netto + należny VAT w wysokości 23% ,
3. Zamawiający dokona płatności za fakturę VAT, wystawioną przez Wykonawcę, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury,
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT,
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego,
6. Dane do faktury:
Nabywca:
Powiat Złotowski, al. Piasta 32;
77-400 Złotów
NIP: 7671597589
Odbiorca:
Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu,
ul. Poznańska 35;
64-915 Jastrowie
7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz postanowień niniejszej umowy. Strony nie dopuszczają zmiany ceny.

§ 6.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Strony Umowy ustalają osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej Umowy w osobach:

1) ze strony Zamawiającego:

....., nr telefonu + 48

e-mail:

2) ze strony Wykonawcy:

..... nr telefonu

e-mail

Osoby wymienione w ust. 1 Umowy, są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy.

2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji zamówienia osoby wymienione w ust. 1 Umowy zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



2. Inicjatorem zmian może być każda ze stron poprzez pisemny wniosek w okresie obowiązywania umowy, zawierający opis proponowanych zmian, ich uzasadnienie oraz termin wprowadzenia.
3. Przewidywane są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiany adresu siedziby, numeru telefonów, formy prawnej Wykonawcy lub Zamawiającego.
 - 2) zmiany osób wskazanych w umowie zarówno po stronie Wykonawcy, jak i Zamawiającego,
 - 3) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących w zakresie mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 4) działania siły wyższej,
 - 5) zdarzenia losowe odnoszące się do potencjału osobowo-kadrowego, a także w przypadku niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana stała się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 8.

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu świadczenia strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny.
3. Zawinione naruszenie wymagań ustalonych niniejszą umową skutkuje odpowiedzialnością Wykonawcy.

§ 9.

Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy w zakresie odnoszącym się do oferowanego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....