**PROJEKT**

**UMOWA SPRZEDAŻY**

**………………**

zawarta w dniu ....................... 2023 roku w Nadrożu pomiędzy:

Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu mającym siedzibę w Nadrożu 1, 87-515 Rogowo,

zwanym dalej w tekście niniejszej umowy ***Zamawiającym***

i reprezentowanym przez:

*- ……………………………… - ………………………………*

a

......................................................................mającym siedzibę w .............................................., zwanym dalej w tekście niniejszej umowy ***Wykonawcą***

i reprezentowanym przez:

*-* ...................................... *-* ...........................................

o następującej treści:

§ 1

1. Zamówienie nie podlega Ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych

(t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 z późn. zm.) w związku z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. Ustawy.

Na warunkach przedstawionej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego oferty, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. ***„Sprzedaż kukurydzy na kiszonkę z Gospodarstwa Szkolnego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu”***

2. Przedmiotem umowy jest zakup całości zboża wraz z transportem z Gospodarstwa Szkolnego w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu tzn. zboża wymienionego w zał. 2 pkt. 2 w pełnym zakresie przez Wykonawcę

3. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru, transportu zboża zebranego z pól gospodarstwa Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu tzn. zboża wymienionego w zał. 2 pkt. 2

§ 2

1. Realizacja zadania – wykonanie niniejszej umowy, w tym podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi do dnia 31.10.2023 roku.
2. Wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy musi zostać zakończona w terminie wskazanym w ust. 1
3. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu wynagrodzenie ryczałtowe określone przez Zamawiającego w przyjętej przez Wykonawcę ofercie w kwocie:

netto ..........................zł/ha,

podatek VAT .....................................zł,

**brutto** ............................. **zł/ha** (słownie: ……………………………...................... zł).

1. Kwota wynagrodzenia obliczana jest jako iloczyn ceny proponowanej przez Wykonawcę i powierzchni uprawy oraz obejmuje wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania całego Przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią, a w szczególności obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w np. koszty związane z transportem, itp.
2. Wynagrodzenie Zamawiającemu, o którym mowa w ust. 1 za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionej przez Zamawiającego w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy
3. Należność będzie płatna na konto Zamawiającego ……………………………………………….… w terminie 21 dni licząc od daty doręczenia faktury/rachunku.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że musi uiścić całą należną kwotę jednorazowo na konto podane przez Zamawiającego w terminie wskazanym w ust.4
5. Fakturę/rachunek należy wystawić na adres Wykonawcy…………………………………………………………………………………
6. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy. Zapis ten dotyczy także przekazu w rozumieniu art. 9211 Kodeksu cywilnego. Dodatkowo strony zastrzegają, że przekaz może dotyczyć wyłącznie należności wymagalnych i z przeznaczeniem na zaspokojenie roszczeń podwykonawców wynikających z realizacji przez nich niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonawca wykona wszystkie czynności konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w terminach umownych i na warunkach zawartej umowy. Wszystkie obowiązki Wykonawca wykona na własny koszt i ryzyko.
2. Wykonanie usług musi spełniać określone normy bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał wszystkich zapisów z załączników do tego zapytania ofertowego
4. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu każdej zmiany mającej wpływ na realizację umowy w terminie 3 dni od daty zaistnienia zmiany.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według odpowiednich przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest, o ile są już znane, do podania nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nim, zaangażowanych w realizację umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednie doświadczenie oraz ma dostęp do sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

§ 6

1. Przez wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę strony rozumieją wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zakończonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

2. Wykonawca na 3 dni przed terminem rozpoczęcia wykonania usługi zobowiązany jest przekazać (w formie elektronicznej lub telefonicznej) osobie do kontaktu informację na temat terminu i szczegółów wykonania usługi.

§ 7

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
   1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy karę w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki Zamawiający doliczy do rachunku Wykonawcy,
   2. za nieterminowe usunięcie wad lub usterek lub awarii stwierdzonych w czasie odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego w umowie,
   3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy karę w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto, z tym że Wykonawca dowieść musi w razie wątpliwości, iż odstąpił od umowy z przyczyn od siebie niezależnych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, przy opóźnieniu wynikającemu wyłącznie z winy Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści niezależnie od kar określonych w § 7.
5. Zasady ustalania odszkodowania określonego w ust. 4 strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1)Wykonawcy:

a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.

2)Zamawiającemu:

* + 1. ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo jedynie do wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych dostaw po potrąceniu ewentualnych zobowiązań wobec Zamawiającego,
    2. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizuje przedmiot umowy z takim opóźnieniem, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym. Zamawiający może wówczas bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania umowy z zachowaniem naliczenia kar umownych określonych w § 7,
    3. bez wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadku gdy Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w terminie wskazanym § 2 z zachowaniem naliczenia kar umownych określonych w § 7.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie wyłączne prawo decydowania o wszelkich odstępstwach w zakresie przyjętych rozwiązań, technologii i rodzaju zastosowanych środków podczas wykonywania usługi.

§ 10

Strony zobowiązują się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych i wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

1. Dopuszcza się przesyłanie korespondencji pocztą elektroniczną.
2. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem Umowy upoważnia się:
   1. ze strony *Zamawiającego*: …………………. tel. ……………………., , adres e-mail:

……………………………………

* 1. ze strony *Wykonawcy*: …………….…………….tel. ……………………., adres e-mail:

………………………………………

1. Na żądanie strony należy uzupełnić wymianę korespondencji pisemnie.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego .

§ 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
   1. zmiany przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na zakres lub sposób realizacji przedmiotu zamówienia,
   2. terminu zakończenia dostawy z uwagi na:
      1. siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmian jeżeli zmiana może wpłynąć na opóźnienie lub zwiększenie kosztów w wykonaniu umowy
5. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużania terminu wykonania umowy i zmniejszenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana wymuszona jest uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami złożona w postępowaniu przez Wykonawcę.

§ 15

Wynikłe spory ze stosunku objętego niniejszą umową będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla Zamawiającego.

§ 16

Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania przez obie strony.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

***Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A***