

Stębark, dn. 11.06.2026 r.

**Dyrektor Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku ogłasza publiczny przetarg
pisemny Nr AG.220.4.2026 na najem Pola namiotowego wraz z pawilonem
na Polach Grunwaldu**

Przedmiotem przetargu jest najem:

1. **Pole namiotowe o powierzchni 50 arów (5000 m²).** Pole namiotowe jest oświetlone, posiada 4 zespoły przyłączy dla przyczep kempingowych. W bezpośrednim sąsiedztwie Pola namiotowego znajduje się „Amfiteatr” na ok. 950 osób. Amfiteatr nie jest przedmiotem najmu.
2. **Pomieszczenia budynku „Pawilonu Pola Namiotowego”** służące do obsługi użytkowników pola namiotowego oraz użytkowników „Amfiteatru” o łącznej powierzchni **195,67 m²**, a mianowicie:

a) Kuchnia ze stołówką o powierzchni 96,24 m², posiadająca warunki do przygotowywania posiłków we własnym zakresie wraz z pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 3,11 m².

b) Moduł sanitarny:

- toalety damskie posiadające kabiny WC, umywalki i prysznice, o powierzchni 47,63 m²;
- toalety męskie posiadające kabiny WC, umywalki i prysznice, o powierzchni 48,69 m².

Pomieszczenia „Pawilonu Pola Namiotowego” będące przedmiotem najmu posiadają media z własnym opomiarowaniem.

Czas trwania najmu: Umowa na czas określony w dwóch okresach: od 01 lipca 2026 r. do 31 lipca 2026 r. oraz od 01 lipca 2027 r. do 31 lipca 2027 r.

Cena wywoławcza: 37 zł netto + VAT za 1 m² powierzchni pomieszczeń Pawilonu Pola Namiotowego będących przedmiotem najmu za miesiąc. Korzystanie z opisanego wyżej pola namiotowego o powierzchni 50 arów mieści się w ramach wylicytowanej stawki czynszu za powierzchnię pawilonu.

Wadium: 2000 zł;

Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zatrzymane przez Muzeum, jeżeli oferent ten będzie uchylał się od podpisania umowy najmu w wyznaczonym terminie. Wadium wpłacone przez wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia najmu (kaucji zabezpieczającej) w okresie obowiązywania umowy. Oferentom, których oferty nie zostaną wybrane, wadium zostanie zwrócone. Numer konta bankowego do wpłaty wadium: 40 8823 0007 2001 0100 8028 0004.

Informacje dodatkowe:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej. W ofercie należy określić PRZEDMIOT NAJMU, którego dotyczy oferta oraz podać CENĘ NETTO za 1 m² powierzchni pomieszczeń pawilonu.

2. Termin podpisania umowy (rozpoczęcia działalności we wszystkich wynajmowanych pomieszczeniach i na terenie pola namiotowego) przewidywany jest na dzień **22 czerwca 2026 r.**

Ofertę wraz z **potwierdzeniem wpłaty wadium** należy przesłać lub dostarczyć w zamkniętej kopercie na adres: *Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku, Stębark 1, 14-107 Gierzwald* do dnia **18 czerwca 2026 r. do godz. 10:00**, z dopiskiem na kopercie: *Dział Administracyjno-Gospodarczy - oferta na najem pawilonu pola namiotowego*.

Termin otwarcia ofert: 18 czerwca 2026 r. godz. 10:10. Wzór Formularza oferty znajduje się pod treścią ogłoszenia.

Opłata miesięczna czynszu będzie obowiązywała za każdy miesiąc przedmiotu najmu w okresach od 01.07.2026 r. do 31.07.2026 r. oraz od 01.07.2027 r. do 31.07.2027 r.

Muzeum zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Dziale Administracyjno-Gospodarczym Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku, oraz pod nrem tel. 89 6472227.

Podpisany elektronicznie przez
SZYMON TADEUSZ DREJ
11.06.2026
11:54:04 +02'00'

FORMULARZ OFERTOWY

Dane Oferenta:

- **Nazwa / Imię i Nazwisko:**
.....
- **Adres siedziby / zamieszkania:**
.....
- **NIP / PESEL:**
.....
- **REGON:**
.....
- **Numer telefonu:**
.....
- **Adres e-mail:**
.....
- **Numer rachunku bankowego (do ewentualnego zwrotu wadium):**
.....
.

Odbiorca oferty: Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku Stębark 1, 14-107
Gierzwald

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu na najem Pawilonu Pola Namiotowego wraz z polem namiotowym o powierzchni 50 arów, składam niniejszą ofertę:

1. **Przedmiot najmu:** Pawilon Pola Namiotowego o powierzchni **195,67 m²** wraz z przynależnym polem namiotowym o powierzchni 50 arów.
2. **Oferowana cena netto za 1 m² powierzchni pomieszczeń pawilonu (dotyczy powierzchni 195,67 m²):** zł / m² miesięcznie (słownie: złotych netto / m²)

Uwaga: Przyjmuję do wiadomości, że korzystanie z opisanego wyżej pola namiotowego o powierzchni 50 arów mieści się w ramach wylicytowanej stawki czynszu za powierzchnię pawilonu (**195,67 m²**), a opłata miesięczna będzie obowiązywała za każdy miesiąc przedmiotu najmu w okresach: od 01.07.2026 r. do 31.07.2026 r. oraz od 01.07.2027 r. do 31.07.2027 r.

OŚWIADCZENIA OFERENTA

1. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami przetargu i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczam, że w przypadku wygrania przetargu, zobowiązuję się do podpisania umowy najmu i rozpoczęcia działalności we wszystkich wynajmowanych pomieszczeniach oraz na terenie pola namiotowego w przewidywanym terminie, tj. **22 czerwca 2026 r.**

3. Oświadczam, że wniosłem wadium w wysokości **2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych) na rachunek bankowy Muzeum o numerze: 40 8823 0007 2001 0100 8028 0004 w dniu r.
4. Przyjmuję do wiadomości, że w przypadku wygrania przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia najmu (kaucji zabezpieczającej), a w przypadku uchylenia się przeze mnie od podpisania umowy w wyznaczonym terminie – wadium zostanie zatrzymane przez Muzeum.
5. Akceptuję prawo Muzeum do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Potwierdzenie wpłaty wadium w kwocie 2000 zł.
2. *(Opcjonalnie: Aktualny wypis z CEIDG/KRS – jeśli dotyczy firmy)*

..... *(Miejscowość, Data)*

..... *(Podpis osoby upoważnionej)*