OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU SEKTOROWYM OFERTOWYM

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubkowie Sp. z o.o.
Lubków 63, 59-720 Lubków, tel. 75 738 93 43; sekretariat@lubkow.pl
www.zgk.lubkow.pl

Przedmiot zamówienia:

„Rozbudowa instalacji odwadniania osadu komunalnego poprzez wykonanie instalacji wapnowania na oczyszczalni ścieków w Tomaszowie Bolesławieckim”

Znak sprawy: DA.261.5.2026.ZS

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Lubków, lipiec 2026

Zatwierdzający:
Prezes Zarządu
mgr Radosław Palczewski

Rozdział - I
Dane zamawiającego

Nazwa zamawiającego	**Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o**.
Adres zamawiającego	**Lubków 63**
Kod Miejscowość	**59-720 Lubków**
NIP	**612-18-51-131**
REGON	**022104320**
Telefon	**75 738 93 43**
KRS	**0000462802, kapitał zakładowy w wysokości 39 875 000,00 zł**
Nr rejestrowy BDO	**000029695**
Adres strony internetowej	**www.zgk.lubkow.pl**
Adres poczty elektronicznej	**sekretariat@lubkow.pl**
Adres skrzynki EPUAP	**/ZGKLubkow/SkrytkaESP**
Adres e-Doręczeń	**AE:PL-74823-91307-DVDHB-26**
Godziny urzędowania	**pn. – pt. 7.00 - 15.00**

Rozdział - II
Rodzaj postępowania

1. Postępowanie prowadzone jest w formie ogłoszenia sektorowego ofertowego na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień publicznych przez ZGK w Lubkowie Sp. z o.o.
2. Zamówienie udzielane jest w celu wykonywania działalności sektorowej (gospodarki ściekowej) określonej w art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z p.zm. w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Zamawiający zastrzega sobie, przed upływem terminu do składania ofert, prawo do zmiany lub odwołania ogłoszenia.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym postępowaniem zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Rozdział - III
Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie instalacji odwadniania osadu komunalnego poprzez wykonanie instalacji wapnowania na oczyszczalni ścieków w Tomaszowie Bolesławieckim. Zadanie realizowane będzie na terenie działającej oczyszczalni ścieków w miejscowości Tomaszów Bolesławiecki na działce nr 913/1 w obrębie 0007 Tomaszów Bolesławiecki w gminie Warta Bolesławiecka.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie instalacji wapnowania osadu komunalnego. Instalacja składała się będzie z następujących urządzeń:
   1) Silos na wapno z podajnikiem wapna,
   2) Mieszarka osadów z wapnem,
   3) Przenośniki ślimakowe.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa przedmiar robót stanowiący **ZAŁĄCZNIK nr 7 do ogłoszenia o zamówieniu** oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej: „STWiORB") – stanowiąca **ZAŁĄCZNIK nr 6 do ogłoszenia o zamówieniu**

1) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą **ZAŁĄCZNIK nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu**
2) W przypadku, gdy dokumentacja projektowa nie uwzględnia w sposób szczegółowy technologii wykonywania robót lub wykonania określonego elementu przedmiotu zamówienia, bądź też nie precyzuje dostatecznie rodzaju i standardu materiałów, wykonawca zobowiązany jest wystąpić do zamawiającego o wyjaśnienie.
3) Jeżeli w dokumentacji projektowej podana jest nazwa własna, to oznacza, że została podana przykładowo i określa jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne lecz o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, a zastosowanie ich zapewni uzyskanie efektu złożonego przez zamawiającego.
4) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną oraz zawartą z zamawiającym umową, uzgodnieniami z zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
5) Zaleca się, aby wykonawca zapoznał się osobiście (wizja lokalna) przed złożeniem oferty z warunkami panującymi w okolicy placu budowy.

4. Wymagania stawiane wykonawcy:

1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
3) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy.
4) Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

45.00.00.00-7 Roboty budowlane
45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45.25.21.27-4 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków
45.25.21.40-1 Roboty budowlane w zakresie zakładów odwadniania osadów

Rozdział - IV
Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania (realizacji) przedmiotu zamówienia:
- rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy
- zakończenie – w terminie **do 4 miesięcy (120 dni) od dnia podpisania umowy.**

Rozdział - V
Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z postępowania i odrzucenia oferty

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
   1) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w niniejszym ogłoszeniu,
   2) nie podlegają wykluczeniu.

2. **Warunki udziału w postępowaniu:**

   1) **zdolność do występowania w obrocie gospodarczym** - zamawiający nie wymaga szczegółowego warunku w tym zakresie,

   2) **uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej , o ile wynika to z odrębnych przepisów** - zamawiający nie wymaga szczegółowego warunku w tym zakresie,

   3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** - Wykonawca spełni warunek, jeżeli jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie niższej niż 300 000 zł. (słownie: trzysta tysięcy złotych)

   4) **zdolności technicznej lub zawodowej** - Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na rozbudowie instalacji odwadniania osadu komunalnego (wykonanie instalacji wapnowania) na oczyszczalni ścieków na kwotę min. 300 000 zł.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

   1) Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

      a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

      b) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

      c) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

      – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

   2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

   3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

   4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

   5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawcę:

   1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

   2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

   3) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;

   4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

   5) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

   6) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

   7) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5. Wykonawca może zostać wykluczony na każdym etapie postepowania o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 3 pkt 1, 2 i 5 lub ust. 4 pkt 1–2 i 4–7, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

   a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;

   b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

   c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
   a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,

   b) zreorganizował personel,

c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,

d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

7. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
8. O Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
9. Informacja na temat możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom:
    1) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
    2) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
    3) Wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiający ureguluje na zasadach określonych w umowie.
    4) Zgłoszenie podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca się powołuje, zobowiązuje Wykonawcę do złożenia wraz z ofertą oświadczenia i na wezwanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające nie podleganiu wykluczeniu wobec tego podwykonawcy (oświadczenia i dokumenty są składane na zasadach określonych w ogłoszeniu o zamówieniu jak dla Wykonawcy).
    5) Dla podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia, zapisy pkt 4) stosuje się odpowiednio.
    6) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
    7) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

Rozdział - VI
Wykaz wymaganych oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia

1. **Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:**
    1) **Formularz ofertowy** - **ZAŁĄCZNIK NR 1 do ogłoszenia o zamówieniu,** w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
    2) **Oświadczenie wykonawcy – ZAŁĄCZNIK nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu** w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

3) Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie niższej niż 300 000 zł. (słownie: trzysta tysięcy złotych)

4) **Wykaz robót budowlanych -** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przed podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **ZAŁĄCZNIK NR 3 do ogłoszenia o zamówieniu**

5) **Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie rozdziału V pkt 4.1 niniejszego ogłoszenia. Zamawiający nie wzywa do złożenia określonych w niniejszym punkcie dokumentów, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

6) **Stosowne Pełnomocnictwo –** w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio odpisu właściwego rejestru albo wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

Rozdział - VII
Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się w formie elektronicznej.
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
   - w sprawach merytorycznych dotyczących wykonania instalacji wapnowania Pan Andrzej Trubisz tel. 75 738 93 43 wew. 29, kom. 604-517-579, e-mail: a.trubisz@lubkow.pl
   - w sprawach proceduralnych Pani Zofia Smogur tel. 75 738 93 43 wew. 31, e-mail: z.smogur@lubkow.pl

   W godzinach pracy zamawiającego, pomiędzy 7.00 a 15.00 (w dni robocze).

3. **Dokumenty elektroniczne, w tym oferta z załącznikami, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: oferty@lubkow.pl**

Rozdział - VIII
Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział - IX
Termin związania ofertą

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Rozdział - X
Opis sposobu przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty:

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
3) **Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej lub w formie elektronicznej i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
4) Wykonawca przygotowuje i przedstawia ofertę zgodnie z opisem określonym w ogłoszeniu o zamówieniu. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego ogłoszenia, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. W formularzu oferty (zał. nr 1 do ogłoszenia) wykonawca zobowiązany jest podać adres poczty elektronicznej na który zamawiający będzie mógł kierować korespondencję związaną z postępowaniem.
5) Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
6) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
7) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

2. Postanowienia dotyczące prowadzenia przez Zamawiającego wyjaśnień w toku badania i oceny ofert:

1) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
2) Zamawiający może wystąpić do wykonawcy o wyjaśnienie treści oferty.

3. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

1) została złożona po terminie składania ofert,
2) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania, lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
4) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia,
5) oferent wyznaczonym terminie nie uzupełnił oświadczeń lub innych dokumentów,
6) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
7) zawiera rażąco niską cenę lub koszt.

Zamawiający informuję wykonawcę, którego oferta została odrzucona, o odrzuceniu oferty podając przyczyny jej odrzucenia.

4. Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku gdy:

1) nie złożono żadnej oferty niepodlagającej odrzuceniu (Zamawiający unieważnia postępowanie i dokonuje zakupu przedmiotu zamówienia z wybranym przez siebie Wykonawcą),
2) cena najkorzystniejszej oferty lub cena oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający przeznaczył lub może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
3) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie zamawiającego,
4) w przypadku, o którym mowa w ust. 12, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, niezależnie od jego przyczyny lub zakończenia postępowania bez wyboru oferty, wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia względem zamawiającego.

Rozdział – XI
Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1) Oferty należy składać do dnia: **10.08.2026 r. do godz. 9:00** za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: oferty@lubkow.pl
2) **Oferty zostaną otwarte w dniu: 10.08.2026 r. o godz. 9:05**
3) W przypadku wystąpienia awarii poczty elektronicznej, przy użyciu której następuje otwarcie ofert i która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
4) Otwarcie ofert jest niejawne.
5) Informacja o wyborze oferty (dane adresowe wykonawcy, cena oferty) zostanie przekazana Oferentom, których oferty zostały złożone w niniejszym postępowaniu oraz zamieszczona na stronie postępowania.
6) Ze względu na prowadzenie postępowania w trybie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy prawo zamówień publicznych postępowanie nie podlega trybowi odwoławczemu.

Rozdział – XII
Opis sposobu obliczenia ceny

1) **Obowiązującym wynagrodzeniem w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe.**
   W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.
2) Wykonawca podaje cenę ryczałtową za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza ofertowego, stanowiącego **ZAŁĄCZNIK nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu**

3) Cena podana na Formularzu ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4) Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5) Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
6) Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia zamówienia.
7) Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
8) Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

Rozdział - XIII
Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
    1) oferta, spełnia wymagania określone niniejszym ogłoszeniem o zamówieniu,
    2) oferta została złożona, w określonym przez zamawiającego terminie.
2. Kryteria oceny ofert - stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego kryterium.
3. Za parametry najkorzystniejsze w danym kryterium, oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie, pozostałe będą oceniane odpowiednio - proporcjonalnie do parametru najkorzystniejszego, wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustaloną punktację: punktacja 0-100 (100%=100pkt).

4. **<u>Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione poniżej.</u>**

    1) **KRYTERIUM CENA („C")**
    Kryterium – „cena" – poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę w skali 1 – 100 obliczone wg wzoru:

    C = (C min/C o) x 100 pkt
    gdzie:
    C min - najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)
    C o - cena brutto określona w ocenianej ofercie (zł)

    100 pkt – waga (znaczenie tego kryterium wyrażone w punktach)

5. Wynik - oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

Rozdział - XIV
Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
2. O sposobie i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.
3. Wzór umowy – **załącznik nr 5 do niniejszego ogłoszenia** stanowi integralną część niniejszego postępowania.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

Rozdział - XV
Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział – XVI
Postanowienia dotyczące przetwarzania danych osobowych.

I. Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informuję, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubkowie Sp. z o.o., Lubków 63, 59-720 Lubków
e-mail: sekretariat@lubkow.pl, tel. 75 738 93 43

2) Powołany został Specjalista ds. Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować w formie pisemnej pod adresem:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubkowie Sp. z o.o., Lubków 63, 59-720 Lubków
e-mail: odo@lubkow.pl

3) Administrator może przetwarzać Pani/Pana dane:

w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, w tym: szacowania wartości zamówienia, przeprowadzenia rozeznania rynku, oceny otrzymanych ofert, wyboru wykonawcy, zawarcia i realizacji umowy, prowadzenia rozliczeń finansowych, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz realizacji obowiązku przechowywania dokumentacji przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt.

Podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO czyli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, a wynikających w szczególności z:

a) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,

b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,

c) ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,

d) ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;

e) uchwały Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lubkowie Sp. z o.o. w sprawie Regulaminu udzielenia zamówień publicznych przez ZGK w Lubkowie Sp. z o.o.

4) Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym.

5) Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji.

6) Osobie, której dane dotyczą przysługuje:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy;
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem koniecznym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

Rozdział - XVII
Załączniki

1. Formularz ofertowy wykonawcy – druk
2. Oświadczenie wykonawcy – druk
3. Wykaz robót budowlanych – druk
4. Wzór umowy – druk
5. Dokumentacja projektowa (projekt techniczny)
6. STWiORB
7. Przedmiar robót
8. Pozwolenie na budowę