



Siedlce, dnia 27 marca 2015 r.

W nawiązaniu do zadanych pytań do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zadanie pn.: „Adaptacja zespołu dworsko – parkowego w Dąbrowie na cele muzealne”, udzielamy następujących wyjaśnień:

1. Brak Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla oficyny, prosimy o przekazanie. Z projektu bowiem nie wynika w sposób jednoznaczny np. jakimi materiałami i w jaki sposób mają być wykonane roboty.

**Odpowiedź:** Zamawiający zamieścił już specyfikację na swojej stronie internetowej, obok projektu budowlanego.

2. Brak przedmiaru robót dla oficyny, prosimy o przekazanie. Z projektu niestety nie wynika jakie prace i w jakiej ilości przewidziane są do wykonania w tym etapie rewaloryzacji.

**Odpowiedź:** Zgodnie ze SIWZ przyjętą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wobec powyższego Zamawiający nie podaje przedmiaru robót ani nie wymaga od wykonawców składania kosztorysów ofertowych i powykonawczych.

3. Opis techniczny do projektu wykonawczego jest praktycznie identyczny z opisem technicznym do projektu wykonawczego, jak to rozumieć?

**Odpowiedź:** Opisy techniczne pokrywają się.

4. W opisie technicznym występuje różnica w wykonaniu ścian wewnętrznych. Punkt 23.8 mówi, że ściany mają być wykonane na ruszcie drewnianym a punkt 26.7, że na ruszcie stalowym, które rozwiązanie jest prawidłowe?

**Odpowiedź:** Ściany mają zostać wykonane na ruszcie drewnianym.

5. Czy opis rysunków przekrojów jest zgodny z oznaczeniem przekrojów na rzutach kondygnacji?

**Odpowiedź:** Opisy rysunków przekrojów są zgodne z oznaczeniem przekrojów na rzutach kondygnacji.

6. Czy układanie płytek terakoty na płycie drewnianopochodnej w pomieszczeniach mokrych jest właściwym rozwiązaniem? Jeśli tak to w projekcie nie podano wszystkich danych dotyczących warstw posadzkowych, brakuje grubości płyty OSB i rozstawu legarów.

**Odpowiedź:** Posadzka z płytek terakoty na piętrze, warstwy do stropu: papa, legary drewniane 6x8 cm w rozstawie co 80 cm, wełna mineralna 6 cm pomiędzy legarami, płyta OSB/3 wodoodporna o grubości 4 cm.

7. Czy malowanie ścian wewnętrznych ma być tak jak elewacji farbami krzemianowymi i jaka ma być kolorystyka pomieszczeń?

**Odpowiedź:** Malowanie ścian wewnętrznych tak jak elewacji farbami krzemianowymi. Kolory jasne. Szczegóły zostaną ustalone z konserwatorem zabytków.

---

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 oraz ze środków budżetu województwa mazowieckiego**





8. Projekt przewiduje zastosowanie drzwi o klasie EI15. Proszę o podanie informacji, czy mają to być drzwi systemowe posiadające stosowny atest, które jednak mogą się różnić wyglądem od drzwi przedstawionych na rysunkach detalu, czy Zamawiający dostarczy indywidualny projekt wg którego zostanie wykonana stolarka?

**Odpowiedź: Należy zastosować drzwi systemowe z atestem. Drzwi mogą różnić się od tych przedstawionych na rysunkach detalu.**

9. Brak Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla ciągu pieszo - jezdnego, prosimy o przekazanie. Z projektu niestety nie wynika jakie prace i w jakiej ilości przewidziane są do wykonania, gdyż projekt nie zawiera rozwiązania wysokościowego dróg i placu, a co za tym idzie nie można oszacować robót ziemnych, w projekcie drogowym nie występuje odwodnienie liniowe przewidziane w projekcie instalacyjnym sanitarnym, brak też detalu wbudowania.

**Odpowiedź: Zamawiający zamieścił już specyfikację na swojej stronie internetowej, obok projektu budowlanego. Wysokościowo bruk drogi i placu nawiązuje do istniejącego terenu, nie będzie zagłębiony ani zaniżony. Odwodnienie liniowe przewiduje się umieścić w części placu brukowego, jak najbliżej budynku oficyny, jak zaznaczono w projekcie sanitarnym. Nie przewiduje się wykonania projektu wbudowania detalu. Zostanie uzgodniony z konserwatorem zabytków.**

10. W systemie zastosowane są sygnalizatory akustyczne montowane na pętłach dozorowych – w takim przypadku zgodnie z zaleceniami Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Pożarnictwa (Wytyczne projektowania instalacji sygnalizacji pożarowej, SITP WP:02:2010) pętla dozorowa powinna być wykonana kablem ogniodpornym. W projekcie wpisany jest zwykły kabel typu YnTKSX, bez odporności ogniowej. Jaki kabel należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć kabel YTDY oraz XZTKNXPW.**

11. W kanalizacji kablowej do połączenia między budynkami zaprojektowano kabel typu YnTKSX, kabel ten nie nadaje się do układania na zewnątrz i w kanalizacji kablowej. Jaki kabel należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć kabel HTKSH.**

12. Błędny dobór akumulatorów – wymagana pojemność z obliczeń Q'37,44 Ah, projektant dobra dwa akumulatory 28 Ah. Akumulator w centrali łączone są szeregowo dla uzyskania napięcia 24 V, pojemność takiej baterii akumulatorów wynosi dalej 28 Ah (zwiększa się tylko napięcie). Powinny być dobrane akumulatory 40 Ah. Należy przyjąć 2 akumulatory czy jeden?

**Odpowiedź: Należy przyjąć dwa akumulatory 40 Ah.**

DYREKTOR  
MUZEUM REGIONALNEGO  
w SIEDLCACH  
mgr Andrzej Matuszewicz