CENTRUM KULTURY
Dwór Artusa
Rynek Staromiejski 6
87-100 TORUŃ
tel. 6554939, 6554929
NIP 956-00-11-883

Toruń, 9 grudnia 2014 r.

Wyjaśnienia treści SIWZ

1. Pytanie: Prosimy o wskazanie co należy zrobić ze zdemontowaną centralą wentylacyjną VTS oraz kanałami wentylacyjnymi oraz wełną. Jeżeli zutylizować to prosimy o dodanie właściwych nakładów w przedmiarze na demontaż, transport i utylizację urządzenia.

Odpowiedź:
Zdemontowana centrala wentylacyjna VTS, kanały wentylacyjne oraz wełna jako odpad powinny być nie tylko zdemontowane, ale również wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy. Koszt demontażu, transportu i utylizacji należy uwzględnić w cenie ostatecznej. Zamawiający zwraca jednocześnie uwagę, iż przedmiar robót ma tylko charakter pomocniczy i nie jest ostateczną podstawą dla wyceny zadania przez Wykonawcę.

2. Pytanie: Czy istniejący agregat skraplający jest w dobrym stanie technicznym i czy Zamawiający przewiduje jego przegląd, uruchomienie przez Wykonawcę?

Odpowiedź:
Zamawiający przewidział przegląd stanu technicznego istniejącego agregatu skraplającego oraz uzupełnienie czynnika termodynamicznego na etapie budowy przez Wykonawcę:
Opis techniczny Str. 9,
7. Wytyczne dla części budowlanej i instalacyjnej.
"...Przewidzieć podkładki wibracyjne pod projektowane urządzenia na dachu;
Sprawdzić stan techniczny istniejącego agregatu skraplającego, uzupełnić czynnik termodynamiczny (R407C), przeczyścić oraz ustawić w projektowanym położeniu;"

3. Pytanie: Czy Zamawiający dysponuje tkaniną którą wyłożone są ściany w przypadku ewentualnego ich uszkodzenia podczas wykuwania otworu pod przejścia wentylacyjne?

Odpowiedź:
Inwestor nie dysponuje elementami zwieńczającymi kanały wentylacyjne nawiewne / wywiewne (w tym kratki ścienne maskujące) oraz tkaninami znajdującymi się w otoczeniu elementów nawiewnych i wywiewnych. Zamawiający kładzie nacisk na wygląd elementów, które pozostaną widoczne, w tym kratki ścienne.

4. Pytanie: Czy kratka wentylacyjna w ścianie „Sali Malinowej" może być standardowa czy też należy dorobić indywidualnie wzór do kratki już istniejącej w tejże Sali?

Odpowiedź:
Należy przewidzieć kratki (doposażyć) o wyglądzie i kształcie, które wkomponują się w istniejący wystrój pomieszczenia ze względu na historyczny i dekoracyjny charakter pomieszczeń. Zamawiający zwraca uwagę, iż Dwór Artusa jest obiektem zabytkowym. Elementy te (kratki) na etapie budowy należy ustalić z Inwestorem i projektantem. Wzór kratki winien pasować do wystroju Sali Malinowej, Zamawiający zaleca wykonanie kopii istniejącej w Sali Malinowej kratki nawiewnej. Nie może to być zwykła kratka ścienna.

5. Pytanie: Czy jest projekt konstrukcji pod agregaty skraplające uwzględniający ich wymiary i masę?

Odpowiedź:
Jest istniejący projekt wykonawczy konstrukcyjny (2003 r.). Na etapie budowy należy przewidzieć nową konstrukcję wsporczą, pod projektowane urządzenia, bądź skorzystać z istniejącej konstrukcji po jej przebudowie (opinia Konstruktora).

6. Pytanie: Czy istniejąca konstrukcja pod centrale wentylacyjną jest odpowiednia dla nowej centrali jeżeli chodzi o jej wymiary i masę centrali?

Odpowiedź:
Na etapie budowy należy przewidzieć nową konstrukcję wsporczą, pod projektowane urządzenia, bądź skorzystać z istniejącej konstrukcji po jej przebudowie (opinia Konstruktora w zespole Wykonawcy).

7. Pytanie: Czy Zamawiający przewiduje obróbki przejść dachowych uzupełnieniem dachówki kamiennej po stronie Wykonawcy ?

Odpowiedź:
Jeżeli chodzi o przejścia dachowe, Wykonawca ma wykonać je we własnym zakresie i przewidzieć je jako szczelne. Zamawiający zakłada brak ingerencji w pokrycie dachowe łupkiem kamiennym od strony południowej.

8. Czy zamawiający ma zgodę odpowiednich służb na rozstawienie dźwigu do posadowienia urządzeń

Odpowiedź:
Na etapie projektu nie przewidziano dokumentacji dot. projektu organizacji ruchu i zgody na zajęcie pasa drogowego. W razie konieczności (jeżeli taka wystąpi) należy taką zgodę uzyskać. Inwestor skłania się jednak do rozwiązania, które nie wymaga korzystania z działek nie należących do Zamawiającego, w tym z pasa drogowego lub chodnika. Wykonawca powinien rozważyć możliwość wniesienia urządzeń w elementach poprzez strych i wyjście na dach.

Kierownik Administracji
Sebastian Chojnacki