DWÓR ARTUSA
CENTRUM KULTURY
700 lat Dworu Artusa w Toruniu

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. Zamawiający:

Centrum Kultury Dwór Artusa,
adres: 87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6,
tel. 056 / 655 49 29, 655 49 39, fax 655 49 59
adres internetowy: www.artus.torun.pl
osoba do kontaktu: kierownik administracji Sebastian Chojnacki
e-mail: sebastian@artus.torun.pl
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od 8:00 do 16:00

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164), z zachowaniem zasad tej ustawy, zwaną dalej „Prawem zamówień publicznych".

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia to:

Ochrona fizyczna i elektroniczna budynku Dworu Artusa,
ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu
(Kod CPV: 79.71.00.00-4)

3.1 Zamówienie obejmuje w szczególności następujący zakres prac:
1) Strzeżenie obiektu i mienia Centrum Kultury Dwór Artusa poprzez:
a). obsadzenie pracownikiem ochrony posterunku jednoosobowego 16-godzinnego w obiekcie zamkniętym
b). monitoring elektroniczny w systemie dyskretnego ostrzegania DGG-16-z
c). monitoring video w systemie CCTV (wraz z automatycznym zapisem sygnału video) obsługiwany na posterunku w obiekcie
d). konserwacja instalacji alarmowej

4. Termin realizacji zamówienia

- rozpoczęcie trwania usługi – 31.12.2016 r., godz. 19:00
- zakończenie trwania usługi – 31.12.2018 r., godz. 19:00

5. Opis sposobu przedstawiania ofert

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim, podpisaną przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych oferenta. Nie dopuszcza się składania ofert w postaci elektronicznej. Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych – oferty, które nie będą obejmować wszystkich części zamówienia zostaną odrzucone. Nie dopuszcza się również składania ofert wariantowych. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

6. Opis warunków udziału w postępowaniu

W ubieganiu się o udzielenie zamówienia mogą uczestniczyć wykonawcy, którzy:

a). posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności czy czynności, jeśli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

b). posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,

c). dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

-1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

-2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

-3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

-4) czy podmioty, na zdolnościach, których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

d). znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

e). nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 „prawa zamówień publicznych".

Ocena spełniania warunków w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie przedłożonych dokumentów i oświadczeń przez zastosowanie formuły „spełnia / nie spełnia".

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (zestawienie złożonych ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawca musi złożyć wraz z ofertą:

a). oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, stosownie do treści art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych i nie podlega wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 24, ust. 1 pkt. 13-22 oraz ust. 5, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

b). oświadczenie oferenta o zapoznaniu się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia; akceptację istotnych postanowień umowy; według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ
c). oświadczenie Wykonawcy, które z informacji zawartych w ofercie na stronach od … do … stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania (Brak powyższego oświadczenia oznaczał będzie, że dokumenty składające się na ofertę nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa)
d). oświadczenie, jaką cześć zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców).
e). wykaz pracowników ochrony oraz wykaz posiadanych pojazdów, według wzorów stanowiących odpowiednio załącznik nr 5 i nr 6 do niniejszej SIWZ
f). zaświadczenie o posiadanym certyfikacie zarządzania jakością PL-ISO 9001,
g). oświadczenie o posiadaniu własnej stacji monitorowania, z możliwością całodobowego przyjęcia sygnałów włamaniowych, napadowych i obrazu telewizji przemysłowej oraz własnych grup interwencyjnych podejmujących czynne działania ochronne po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ
2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 „Prawa zamówień publicznych" obowiązany on będzie przedłożyć:
a). aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
b). koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, na podstawie ustawy z dn. 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1432),
c). dokumenty stwierdzające, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają odpowiednie uprawnienia,
d). aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym przez art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 Prawa zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
e). aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym przez art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
f). aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenie Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
g). Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadających uprawnienia w myśl ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1432) z dołączonymi

do wykazu licencjami potwierdzającymi wymagania kwalifikacyjne pracowników ochrony 1-go lub 2-go stopnia – wg wzoru
h). wykaz wykonanych w ciągu trzech ostatnich lat usług o podobnym charakterze, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i zamawiających oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że dostawy te lub usługi zostały wykonane należycie,
i). polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (ubezpieczenie kontraktowe i deliktowe) na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,- zł.
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia. Należy przedstawić również pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w par. 6 lit. c). polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w par. 7, pkt. 2, lit. a).

8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

Zapytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy składać nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert; pisemnie lub faxem, w siedzibie Centrum Kultury Dwór Artusa. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami i do udzielania wyjaśnień jest p. Sebastian Chojnacki, Kierownik Administracji, fax. 056 / 655 49 59. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami przekazuje niezwłocznie wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza wyjaśnienie na stronie internetowej (www.artus.torun.pl)

9. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą

Wymagany termin związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:
a). Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę

b). Ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim, zapewniając pełną czytelność jej treści
c). Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zabezpieczonej kopercie, oznaczonej napisem **Ochrona fizyczna i elektroniczna budynku Dworu Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu**. Na odwrocie koperty należy podać nazwę i adres firmy składające ofertę.
d). Wymaga się, by oferta była podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych oferenta; wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i parafowane.
e). Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
f). W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenia tekstów na język polski przez niego poświadczone
2. Zawartość oferty
a). dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale 7. niniejszej SIWZ
b). wypełniony formularz ofertowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 4

12. Podwykonawcy

Zamawiający nie dopuszcza realizacji usługi przy udziale podwykonawcy, jak również nie dopuszcza cesji praw wynikających z zawartej umowy.

13. Miejsce oraz termin składania ofert

Ofertę należy składać w sekretariacie Centrum Kultury Dwór Artusa ul. Rynek Staromiejski 6, w terminie do **03.11.2016 r. do godz. 9:00**. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania. Złożona oferta zostanie potwierdzona, tj. zostanie wpisana na ofercie data i godzina złożenia. Oferty nadesłane przez pocztę lub firmę kurierską będą kwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia do zamawiającego w terminie określonym w niniejszej SIWZ.

14. Wycofanie i zmiana ofert

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wniosek o wycofanie oferty powinien być złożony w formie pisemnej przez osobę uprawnioną przez wykonawcę. Zwrot wycofanej oferty nastąpi po terminie otwarcia ofert. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa, w miejsce dotychczasowej, nową ofertę.

15. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu składania ofert o godz. 09:10. Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający ogłasza nazwę i adres wykonawcy , którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Kryteria oceny ofert – cena oferty – 100%

17. Sposób oceny ofert

Zamawiający przystąpi do oceny złożonych ofert przy zastosowaniu podanych kryteriów. W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym oferentom przyznawane będą punkty. Każda oferta może uzyskać za dane kryterium 0-100 pkt. Przy zastosowaniu wzoru:

$$\text{cena oferty} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena spośród złożonych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{znaczenie kryterium tj. } 100\%$$

Zgodnie z art. 24aa PZP Zamawiający może, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa powyżej, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

18. Wybór oferty

Zamawiający podpisze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem tych terminów, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta, nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

19. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, podając informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1. Ogłoszenie zawierające informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 zamawiający niezwłocznie zamieszcza na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz podniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielnie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- określenia warunków udziału w postępowaniu;
- wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- odrzucenia oferty odwołującego;
- opisu przedmiotu zamówienia
- wyboru najkorzystniejszej oferty.

20.3. Odwołanie powinno:

- wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy,
- zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów,
- określać żądanie oraz
- wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Szczegółowe zasady ochrony prawnej zawarte są w postanowieniach działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych

21. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

Załączniki:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu
2. Oświadczenie o zapoznaniu się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia; oświadczenie, iż w stosunku do oferenta nie została wszczęta procedura zmierzająca do uchylenia koncesji; oświadczenie, iż w stosunku do oferenta nie wszczęto postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego, innego niż w celu przekształcenia lub połączenia; akceptacja istotnych postanowień umowy
3. Formularz ofertowy
4. Wzór umowy
5. Wykaz pracowników ochrony
6. Wykaz posiadanych pojazdów
7. Oświadczenie o posiadaniu własnej stacji monitorowania, zlokalizowanej na terenie miasta Torunia, z możliwością całodobowego przyjęcia sygnałów włamaniowych, napadowych i obrazu telewizji przemysłowej oraz własnych grup interwencyjnych podejmujących czynne działania ochronne po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu
8. Oświadczenie dot. przynależności do grupy kapitałowej.
9. Zaświadczenie o posiadanym certyfikacie zarządzania jakością PL-ISO 9001

Załącznik nr 1

.....
(pieczątka / nazwa i adres wykonawcy)

Oświadczenie
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

stosownie do treści art. 22 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164)

Przystępując do postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na:
ochronę fizyczną i elektroniczną w budynku Centrum Kultury Dwór Artusa w Toruniu przy ul. Rynek Staromiejski 6, w okresie od 31.12.2016 r. godz. 19:00 do 31.12.2018 r. godz. 19:00, oświadczam, że:

- posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia zgodnie z wymogami ustawowymi;
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

....., dn. ..... 2016 r.

.....
(podpis wykonawcy)

Załącznik nr 2

.....
(pieczątka / nazwa i adres wykonawcy)

Oświadczenie

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
ochronę fizyczną i elektroniczną w budynku Centrum Kultury Dwór Artusa w Toruniu przy ul. Rynek Staromiejski 6, w okresie od 31.12.2016 r. godz. 19:00 do 31.12.2018 r. godz. 19:00

Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do właściwego przygotowania oferty.
2. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami SIWZ.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 30 dni.
4. Usługę określoną w zamówieniu zamierzamy wykonać sami, bez udziału podwykonawców.
5. Istotne postanowienia umowy zawarte w SIWZ i w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. W stosunku do naszej firmy nie została wszczęta procedura zmierzająca do uchylenia koncesji.
7. W stosunku do naszej firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego, innego niż w celu przekształcenia lub połączenia.

....., dn. ..... 2016 r.

.....
(podpis wykonawcy)

Załącznik nr 3

.....
(pieczątka / nazwa i adres wykonawcy)

Formularz ofertowy

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
ochronę fizyczną i elektroniczną w budynku Centrum Kultury Dwór Artusa w Toruniu przy ul. Rynek Staromiejski 6, w okresie od 31.12.2016 r. godz. 19:00 do 31.12.2018 r. godz. 19:00,
oferujemy wykonanie całości zamówienia, w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

za cenę obliczaną w oparciu o stawkę za jedną roboczogodzinę pracy inspektora ochrony za ochronę fizyczną obiektu, w tym monitorowanie elektroniczne obiektu oraz konserwacja systemu alarmowego

netto (bez VAT) .....PLN
słownie cena netto (bez VAT).....PLN

podatek VAT (.....%) .....PLN

cena brutto (z VAT) .....PLN
słownie cena brutto (z VAT).....PLN

całkowita szacowana ilość godzin ochrony fizycznej: 730 dni x 16 h = **11680** h
wartość całkowita zamówienia:

netto (bez VAT) .....PLN
słownie cena netto (bez VAT).....PLN

podatek VAT (.....%) .....PLN

cena brutto (z VAT) .....PLN
słownie cena brutto (z VAT).....PLN

(Wyliczenie godzin jednoosobowej ochrony w powyższym rozrachunku służy do ustalenia wartości zamówienia i sporządzenia formularza ofertowego. Podana ilość godzin może się zmieniać w zależności od potrzeb Zamawiającego).

....., dn. ..... 2016 r.

.....
(podpis wykonawcy)

Umowa (PROJEKT) – załącznik nr 4 do SIWZ

o świadczenie usług ochrony fizycznej i monitoringu
zawarta w dniu **……..** pomiędzy

Centrum Kultury Dwór Artusa, 87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6

Reprezentowanym przez:
1. Marka Pijanowskiego - Dyrektora
2. Karolinę Pietrzak - Głównego Księgowego
zwanym dalej **Zleceniodawcą**

a **……**
z siedzibą: ……
reprezentowanym przez:
1. ……
zwanym dalej **Zleceniobiorcą**

§ 1

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się poprzez swoich pracowników do fizycznej ochrony obiektu i monitoringu elektronicznego Centrum Kultury Dwór Artusa w Toruniu, Rynek Staromiejski 6.
2. Ochrona fizyczna osób i mienia oznacza:
   a) obecność 1 pracownika ochrony w miejscu wyznaczonym w godzinach 06:00-22:00 celem udaremnienia lub odparcia bezpośredniego zamachu na znajdujące się w pomieszczeniu obiektu osoby, zamachu na mienie chronione oraz udaremnienia zaboru bądź uszkodzenia tego mienia
   b) sprawdzania zabezpieczenia pomieszczeń Centrum Kultury Dwór Artusa
   c) pilnowania, aby na ochraniany teren nie wchodziły osoby nietrzeźwe i zachowujące się nieodpowiednio
   d) współpracę z dyrekcją i pracownikami Centrum Kultury Dwór Artusa mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa w ochranianym obiekcie
3. Monitoring elektroniczny oznacza:
   a) Połączenie lokalnego systemu dyskretnego ostrzegania zainstalowanego w budynku do Centrum Operacyjnego Zleceniobiorcy
   b) Stałe monitorowanie sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych
   c) Zapewnienie własnej grupy patrolu interwencyjnego, który w przypadku alarmu dojedzie do obiektu w czasie nie dłuższym niż 5 minut
   d) W przypadku włączenia się alarmu powiadomienia o tym fakcie kierownictwa jednostki
   e) Zapewnienia interwencji własnej grupy zmotoryzowanych patroli interwencyjnych podejmujących czynne działania ochronne po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu
   f) Konserwację wszystkich elementów systemu alarmowego wykonywaną minimum 1 raz na kwartał
4. Zleceniobiorca winien posiadać wyposażenie w środki łączności i transportu do udzielenia w razie potrzeby wsparcia pracownikom chronionego obiektu.

W przypadku wystąpienia zdarzeń określonych w ust. 2 pkt. a). bądź innych zdarzeń o charakterze siły wyższej, pracownicy ochrony podejmą stosowne działania mające na celu ograniczenie i likwidację skutków tych zdarzeń i zawiadomią pracowników Zleceniodawcy wymienionych w załączniku nr …….. do umowy.

5. Zakresy usług ochrony i procedury ochrony zostaną ustalone dla obiektu odrębnie w formie:
   a) zakresu czynności i procedury realizacji ochrony obiektu
   b) instrukcji postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń lub sytuacji nie uregulowanych wymienionymi w ust. 5 pkt a) procedurami.
6. Wymienione w § 1 ust. 5 dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy.
7. Zleceniobiorca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy także do:
   a) monitorowania lokalnego systemu sygnalizacji włamania oraz systemu sygnalizacji pożaru poprzez całodobowo działający system nadzoru drogą radiową (GPRS) oraz reakcji własnych grup interwencyjnych na sygnały alarmowe pochodzące z ochranianego obiektu
   b) ochrony imprez organizowanych przez Zleceniodawcę na terenie Centrum Kultury
8. Strony dopuszczają możliwość dodatkowego zlecenia ochrony fizycznej osobowej w Centrum Kultury Dwór Artusa w godzinach 22:00-6:00, w zależności od potrzeb Zleceniodawcy, na podstawie pisemnego zlecenia na wykonanie usługi przesłanego do Zleceniobiorcy. Rozliczenie usługi dodatkowej nastąpi na podstawie stawki za jedną roboczogodzinę inspektora ochrony, określonej w par. 6 niniejszej umowy.

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

1. Współdziałania z kierownictwem Zleceniodawcy, Policją i innymi specjalistycznymi służbami w zakresie niezbędnym dla utrzymania porządku i bezpieczeństwa obiektu Zleceniodawcy.
2. Wykonywania czynności prewencyjnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej obiektu.

§ 3

Zleceniobiorca będzie wykonywał zlecone czynności z zachowaniem najwyższej staranności, a w szczególności:

a) przestrzegać obowiązujących przepisów prawa w odniesieniu do tajemnicy służbowej, poufności wszystkich informacji, a w szczególności tych, które mają wpływ na bezpieczeństwo osób i mienia Zleceniodawcy
b) współdziałać przy wykonywaniu usług ze Zleceniodawcą oraz na bieżąco informować Zleceniodawcę (osoby wymienione w załączniku nr …….) o wszelkich nieprawidłowościach, mogących mieć związek ze stanem zabezpieczenia dozorowanego obiektu i mienia.
c) Niezwłocznie informować upoważnionego przedstawiciela Zleceniodawcy o przestępstwach i wykroczeniach zaistniałych na terenie dozorowanym, jak również zabezpieczając ślady i dowody tych zdarzeń.
d) Obsługa dozoru będzie przeprowadzana przez pracowników o najwyższych kwalifikacjach, zatrudnionych przez Zleceniobiorcę na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony, w wieku pomiędzy 25 a 50 lat oraz dokonywać

natychmiastowej wymiany pracowników w przypadku zastrzeżeń co do sposobu wypełniania przez nich obowiązków. Pracownicy nie mogą legitymować się grupą inwalidzką, a Zleceniobiorca nie może być Zakładem pracy chronionej w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2008 r., Nr 14, poz. 92, z późn. zm.).

e) Zleceniobiorca będzie dokonywał co najmniej raz w miesiącu kontroli swoich pracowników wykonujących usługę ochrony w obiekcie, o czym należy powiadomić Zleceniodawcę.

Ponadto Zleceniobiorca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej na kwotę odpowiadającą wartości 1 mln zł. Zleceniobiorca przedstawi na wezwanie Zleceniodawcy oryginały polis wraz z warunkami ubezpieczenia oraz potwierdzenia dokonania opłat składki ubezpieczeniowej.

§ 4

1. Zleceniodawca zobowiązuje się dołożyć staranności organizacyjno-technicznej i formalno-prawnej w zabezpieczeniu swojego mienia.
2. Zleceniodawca przekaże Zleceniobiorcy klucze do ochranianego obiektu oraz informacje i materiały niezbędne dla właściwego wykonania usług ochrony:
   a) lista pracowników
   b) lista osób upoważnionych do wchodzenia po godzinach jego otwarcia dla klientów
   c) lista osób upoważnionych do pobierania kluczy
   d) informacja dotycząca położenia wyłączników: prądu, gazu i wody
   e) wykaz osób upoważnionych do wydawania poleceń służbowych pracownikom Zleceniobiorcy

Przekazanie w/wym. danych nastąpi do dn. .....r. z zachowaniem formy pisemnej a ich aktualizacja prowadzona będzie na bieżąco.

§ 5

Zleceniobiorca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za zawinione szkody poniesione przez Zleceniobiorcę, wynikłe z niewłaściwego wykonania działań ochronnych powodowane kradzieżą z włamaniem oraz wynikłe z rabunku. Wyłączeniu podlegają szkody powstałe na skutek rabunku przy użyciu niebezpiecznych narzędzi, któremu wykonujący usługę ochrony nie mógł się oprzeć bez narażania na utratę życia i zdrowia w znacznym stopniu albo w sytuacji, gdy wartość rabowanego mienia nie uzasadnia użycia przez wykonującego usługę ochronną takich środków, które mogłyby spowodować u sprawcy rabunku utratę życia lub zdrowia w znacznym stopniu.

§ 6

Tytułem wynagrodzenia za świadczone usługi Zleceniodawca zapłaci za ochronę fizyczną obiektu, w tym monitorowanie elektroniczne obiektu oraz konserwacja systemu alarmowego, cenę obliczaną w oparciu o stawkę za jedną roboczogodzinę pracy inspektora ochrony, która wynosi ..... zł + 23% VAT (słownie złotych: .....+ 23% VAT).

§ 7

1. Płatność kwot wymienionych w § 6 odbywać się będzie raz w miesiącu w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT przelewem na konto Zleceniobiorcy.
2. Kwoty wynagrodzenia określone w § 6 obowiązują do końca trwania umowy.

§ 8

Zleceniobiorca zobowiązuje się zapewnić ochronę obiektu Zleceniodawcy od dnia 31.12.2016 od godz. 19:00 według zasad obowiązujących strony na podstawie niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony zawierają umowę na czas określony do 31.12.2018 roku do godz. 19:00.
2. Każda ze stron może niniejszą umowę wypowiedzieć z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Umowa może ulec rozwiązaniu w okresie nie krótszym niż przewidziany w ust. 2 po pisemnym uprzedzeniu w wyniku obustronnego uzgodnienia lub z przyczyn niezależnych od stron, a także w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy lub utraty koncesji MSWiA przez Zleceniobiorcę.

§ 10

1. Zleceniodawca w zakresie odrębnie uzgodnionym ze Zleceniobiorcą zapewni pracownikom ochrony, podczas wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją niniejszej umowy, warunki odpowiadające standardom ogólnie przyjętym przy wykonywaniu usług ochrony.
2. Pracownicy ochrony obiektu podlegają bezpośrednio Zleceniobiorcy.
   Upoważniony przedstawiciel Zleceniodawcy może wydawać osobom wykonującym usługę ochrony dyspozycje w formie pisemnej z pominięciem osób reprezentujących Zleceniobiorcę. Dyspozycje te będą realizowane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
3. Zleceniobiorca będzie prowadził książkę pełnienia służby ochronnej obiektu Zleceniodawcy, w której odnotowywać będzie nazwiska i imiona pracowników pełniących służbę, czas służby, polecenia przełożonych i uprawnionych pracowników Zleceniodawcy, wydarzenia zaistniałe w chronionym obiekcie mające znaczenie dla stanu bezpieczeństwa chronionego obiektu, odnotowanie faktu (godzina) i wyniku przeprowadzonego obchodu wszystkich pomieszczeń (w tym strych i piwnice) podczas dyżuru.
4. Upoważnieni na piśmie przedstawiciele stron uprawnieni są do kontroli zapisów w książkach pełnienia służb.

§ 11

Strony nie dopuszczają cesji praw wynikających z niniejszej umowy.

§12

1. Wszelkie kwestie sporne, wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy, strony będą w pierwszym rzędzie rozstrzygać w drodze negocjacji.

2. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawę będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zleceniodawcy.

§ 13

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zgodnej woli obu stron w formie pisemnego aneksu do umowy stanowiącego jej integralną część, pod rygorem nieważności. Aktualizacja załączników prowadzona będzie na bieżąco przez Dyrektora Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy i obowiązywać będzie z chwilą doręczenia.

§ 14

Kwestie nie uregulowane niniejszą umową zostają podporządkowane przepisom Kodeksu cywilnego.

§ 15

Strony zobowiązują się, że w przypadku zakończenia umowy informacje dotyczące wszelkich aspektów świadczonych usług pozostaną poufne.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA **ZLECENIOBIORCA**

akceptuję wzór umowy

....., dn. ..... 2016 r. .....
(podpis wykonawcy)

Załącznik nr 5

.....
(pieczątka / nazwa i adres wykonawcy)

Wykaz pracowników ochrony

Usługę ochrony osób i mienia będą realizować następujący pracownicy:

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja lub stanowisko służbowe	Dane nt. kwalifikacji

Pracownicy nie legitymują się grupą inwalidzką, a Zleceniobiorca nie jest Zakładem pracy chronionej w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2008 r., Nr 14, poz. 92, z późn. zm).
Dla każdego z wymienionych pracowników należy załączyć licencje I lub odpowiednio II stopnia.

....., dn. ..... 2016 r.

.....
(podpis wykonawcy)

Załącznik nr 6

.....
(pieczątka / nazwa i adres wykonawcy)

Wykaz posiadanych pojazdów

Usługę ochrony osób i mienia Zleceniobiorca będzie realizować następującymi pojazdami, należącymi do taboru własnego Zleceniobiorcy:

Lp.	Marka i typ pojazdu	Numer rejestracyjny samochodu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

....., dn. ..... 2016 r.

.....
(podpis wykonawcy)

Załącznik nr 7

.....
(pieczątka / nazwa i adres wykonawcy)

Oświadczamy, iż posiadamy własną stację monitorowania, z możliwością całodobowego przyjęcia sygnałów włamaniowych, napadowych i obrazu telewizji przemysłowej oraz własne grup interwencyjne podejmujące czynne działania ochronne po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu.

....., dn. ..... 2016 r.

.....
(podpis wykonawcy)

Załącznik nr 8

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

My, niżej podpisani

.....
(osoba reprezentująca wykonawcę)

działając w imieniu

.....
(nazwa wykonawcy)

Oświadczamy, że Wykonawca .....

*** należy / nie należy do tej samej grupy kapitałowej.**

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej Wykonawcy:

1. .....

2. .....

3. .....

w związku z powyższym na dzień składania ofert nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

....

data , miejscowość podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

* niewłaściwe skreślić