

Sygnatura akt: AG.26.6.2014.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) o wartości zamówienia poniżej kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8.

MUZEUM PRZYRODY I TECHNIKI EKOMUZEUM IM. JANA PAZDURA W STARACHOWICACH

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

<h2>ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM</h2>

Niniejsza specyfikacja składa się łącznie z 24 stron

Sporządził: Marek Żelazko

Zatwierdzam w dniu:

20.05.2014 r. Paweł Kołodziejcki – Dyrektor Muzeum

.....
(data i podpis kierownika Zamawiającego)

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa Zamawiającego: Muzeum Przyrody i Techniki w Starachowicach.

Adres Zamawiającego: ul. Wielkopiecowa 1, 27-200 Starachowice

NIP: 664-19-43-885

REGON: 292650289

Tel/Faks: 41 275 40 83

E-mail: mpt@ekomuzeum.pl

Godziny pracy: 8⁰⁰ – 16⁰⁰

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony (art. 39–46 ustawy Pzp), w związku z art. 10 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie polega na naprawie i wzmocnieniu słupów stalowych (razem z fundamentami) S2, S3 i S4 stanowiących element konstrukcji wsporczej rurociągów będących częścią zespołu Wielkiego Pieca położonego na terenie Muzeum Przyrody i Techniki w Starachowicach, ul. Wielkopiecowa 1, Starachowice.
Słupy będące przedmiotem naprawy powstały pod koniec XIX w. Istotne dla zamawiającego jest wierne odtworzenie słupów w tym w szczególności nitowanych połączeń konstrukcji. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków. Prace będą wykonywane pod nadzorem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane za część niniejszej Umowy oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy w następującej kolejności:
 - a. Istotne Postanowienia Umowy - **załącznik nr 6 do SIWZ;**
 - b. Dokumentacja projektowa - **załącznik nr 7 do SIWZ;**
 - c. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - **załącznik nr 8 do SIWZ;**
 - d. Przedmiar robót - **załącznik nr 9 do SIWZ;**
 - e. Ekspertyza techniczna – **załącznik nr 10 do SIWZ.**
3. Dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, o których mowa w ust. 3 pkt 3 i 4 stanowią część umowy w zakresie w jakim dotyczą wymiany i naprawy **słupów S2 i S3 i S4.**
4. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków.
5. **Kody CPV:**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne.

45111300-1 Roboty rozbiórkowe.

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45212352-8 Roboty budowlane w zakresie pomników przemysłowych.

45213250-0 Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych.

45212313-3 Roboty budowlane w zakresie muzeów.

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych.

45223110-0 Instalowanie konstrukcji metalowych.

45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali.

45442100-8 Roboty malarskie

45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych.

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego.

VI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji robót - **maksymalnie 60 dni** od daty wprowadzenia na budowę.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PODWYKONASTWA.

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykaz podwykonawców oraz części zamówienia jakie Wykonawca powierza do wykonania Podwykonawcom muszą być wskazane w treści oferty składanej przez Wykonawcę.
3. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu zawarte zostały w projekcie umowy

IX. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW

1. Wykonawcą w SIWZ określa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
2. O udzielenie zamówienia określonego w części III SIWZ mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp;
 - 2) spełniają warunki określone przepisami art. 22 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 3) dysponują przy realizacji zamówienia minimum 1 osobą posiadającą:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

4. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawcy muszą się wykazać dokumentami określonymi w części X SIWZ.
5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 musi spełnić każdy z wykonawców. Warunki, o których mowa w ust. 2 pkt. 2, 3 wykonawcy mogą spełnić je łącznie.

X. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca zobowiązany jest złożyć:
 - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór załącznik nr 2 do SIWZ);
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór załącznik nr 3 do SIWZ);
 - 3) oświadczenie o dysponowaniu przy realizacji zamówienia minimum 1 osobą posiadającą: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków (wzór załącznik nr 4 do SIWZ).
 - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.
2. Pozostałe dokumenty:
 - 5) Formularz oferty (wzór załącznik nr 1 do SIWZ)
 - 6) Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej zgodnie z art. 26 ust 2d ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym że nie należy do grupy kapitałowej, zgodnie z (wzór załącznik nr 5 do SIWZ).
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w części X SIWZ ust. 1 pkt 4 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
4. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. poprzedzającym, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
5. Dokument, o którym mowa w części X ust. 3 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu.

7. Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
8. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenia / dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 3, składa każdy z wykonawców. Oświadczenie, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 wykonawcy składają wspólnie.

XI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy **pisemnej**, w formie **faksu** (nr: 41 275 40 83) oraz w formie **elektronicznej** (e-mail: mpt@ekomuzeum.pl). Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków oraz informacji przekazanych za pomocą faksu lub e-mail zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Pzp każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza. **Oferty składa się w formie pisemnej.** Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma, składane osobiście, w godzinach pracy, tj. w dni robocze od godz. 8:00 do 16.00.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono istotne warunki zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na swojej stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i jest dla nich wiążąca. Zmianę SIWZ Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
5. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania z Wykonawcami.

XII. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami zamawiający uprawnia: Pana Marka Żelazko tel. 41 275 40 83.
2. Osoba wymieniona w ust. poprzedzającym nie ma upoważnienia do udzielania Wykonawcom informacji w zakresie wyjaśnienia treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

3. Osoba wymieniona w ust. 1 jest uprawniona do udostępnienia wglądu do dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na pisemny wniosek Wykonawcy.
4. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
6. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od daty składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu do składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i złożyć ofertę według poniższych zasad:
 - 1) treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ;
 - 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
 - 3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej; oferta powinna być złożona zgodnie z **załącznikiem nr 1 do SIWZ** – formularz oferty;
 - 4) oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem;
 - 5) oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty;
 - 6) upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty;
 - 7) wszelkie pełnomocnictwa, dołączone do oferty, muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie;
 - 8) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, wówczas ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być

- sporządzone w formie pisemnej. Pełnomocnictwo takie może również wynikać z umowy konsorcjum, którą w tym przypadku w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie Wykonawca załącza do oferty;
- 9) kopie wszystkich dokumentów dołączonych do oferty winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do jej podpisania (na każdej zapisanej stronie);
 - 10) wszelkie poprawki i zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę;
 - 11) oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego i oznaczona poprzez umieszczenie na niej nazwy i adresu Zamawiającego, nazwy i adresu Wykonawcy oraz opisu: Oferta w postępowaniu na „ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM”;
 - 12) ofertę przed upływem terminu składania ofert można zmienić lub wycofać;
 - 13) oferta, może być zmieniona lub wycofana, poprzez złożenie oświadczenia oznaczonego w sposób określony w części XV ust. 1 pkt 11 SIWZ z dodatkowym opisem: „Wycofanie” lub „Zmiana oferty”;
 - 14) oferta powinna być spięta w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek z kartek;
 - 15) koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca;
2. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
 - 1) formularz oferty, stanowiący **załącznik nr 1** do SIWZ,
 - 2) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w części X SIWZ.
 3. Dokumenty, o których mowa w części X SIWZ, są składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
 4. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 5. Wszystkie dokumenty złożone w innym języku niż polski winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę.
 6. Wykonawca, składając ofertę może zastrzec, że nie mogą być udostępniane znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji „przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich w poufności”. Zastrzeżenie winno być wówczas dokonane poprzez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna ofert” i „część tajna oferty”. Oferta złożona bez podziału na część jawną i tajną jest oferta jawną. Wykonawca nie może zastrzec informacji, dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

XVI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. **Ofertę należy złożyć** w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu w siedzibie Zamawiającego: przy ul. Wielkopiecowej 1 w Starachowicach, w dziale

Administracji i Zamówień Publicznych, w terminie do dnia 09.06.2014 r. do godziny 10.00.

2. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy. Zamawiający przedłuża termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmian treści SIWZ, jeżeli dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach będzie niezbędny.
3. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
4. O przedłużeniu terminu Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego Wykonawcę, któremu przesłano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
7. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 09.06.2014 r. o godz. 10.15 w sali konferencyjnej, w swojej siedzibie.
8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
9. Informacje, o których mowa w ust. 5 i 8, doręcza się Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioszek.

XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia na załączonym do SIWZ formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SIWZ**) według zasad określonych w sposobie wypełnienia tego formularza.
2. Cena oferty jest ceną ryczałtową. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować całokształt prac wynikających z umowy, SIWZ, dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót za ustaloną z góry kwotę. Ryczałtowy charakter wynagrodzenia oznacza, iż etapie realizacji zamówienia Wykonawca nie może żądać zmiany wysokości wynagrodzenia, nawet jeśli w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zarówno przedmiar, jak i kosztorys ofertowy pełnią jedynie funkcję pomocniczą i stanowią ułatwienie dla dokonania wyceny realizowanych prac.
3. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
4. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
5. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XVIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone w PLN.

XIX. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW

1. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

a) Cena oferty (c) – 100%,

Punkty będą przyznawane wg wzoru:

$$c = \frac{\text{cena oferowana najniższa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

2. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
3. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. O wyborze oferty najkorzystniejszej zdecyduje najwyższa liczba uzyskanych punktów. Pod uwagę będą brane liczby zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji z Wykonawcą dotyczących złożonej oferty oraz dokonywał jakiegokolwiek zmiany w treści złożonej oferty, z wyjątkiem określonym w ust. poprzedzającym.

XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowano SIWZ i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

2. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 93 ustawy Pzp.
3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
5. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopię uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty oraz kopie dokumentów potwierdzające co najmniej 2-letnią praktyką zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków dla osoby, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy.
6. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, w sposób określony w pkt. 10.1 SIWZ (*faksem, pocztą elektroniczną*); albo 10 dni – jeżeli zawiadomienie zostało przekazane w inny sposób (*pisemnie*).
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Brak wymagań.

XXII. WZÓR UMOWY

1. Postanowienia umowy Zamawiający zawarł we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
2. **Poza przypadkami określonymi w umowie, zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:**
 - a) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - o charakterze niezależnym od stron,
 - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej stronie;Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;

- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
- c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
- d) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia;
- e) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp wobec czynności Zamawiającego podjętych niezgodnie z ustawą w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, wykonawcy przysługuje odwołanie.

W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane sposobem określony w art. 27 ust. 2 ustawy (*faksem lub pocztą elektroniczną*) albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób (*pisemnie*).

Odwołanie dotyczące treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu Biuletynie zamówień publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Zastosowanie ma art. 27 ust. 2.

Pozostałe informacje na ten temat znajdują się w rozdziale 2 (art. 180 – 198) ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXIV. W innych sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

- 1. Formularz ofertowy - wzór;**
- 2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wzór;**
- 3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wzór;**
- 4. Oświadczenie o dysponowaniu potencjałem osobowym – wzór;**
- 5. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej – wzór;**
- 6. Istotne postanowienia umowy;**
- 7. Dokumentacja projektowa;**
- 8. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót;**
- 9. Przedmiar;**
- 10. Ekspertyza techniczna;**
- 11. Inwentaryzacja;**
- 12. Fotografie.**

Załącznik nr 1 do SIWZ

Wykonawca:

.....
(pieczęć, z nazwą i adresem wykonawcy)

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zamówienie pn.:
„ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM”
oferuję wykonanie zamówienia za łączną kwotę, wynikającą z załączonego kosztorysu
ofertowego:

..... zł netto +% VAT = zł brutto słownie:
..... złotych brutto

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami zamówienia, nie wnosimy do nich uwag.
2. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy w terminie – maksymalnie 60 dni od daty wprowadzenia na budowę.
3. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom do wykonania następujące prace:
.....
.....
4. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.
6. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:
fax., e-mail:

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych kartkach. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis osoby działającej w imieniu Wykonawcy/

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM”**.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis osoby działającej w imieniu Wykonawcy/

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu pn.: „**ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM**” tj.

- a. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- b. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- c. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis osoby działającej w imieniu Wykonawcy/

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że dysponujemy minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i co najmniej 2-letnią praktyką zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis osoby działającej w imieniu Wykonawcy/

.....
pieczęć Wykonawcy

Oświadczenie

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM”

Reprezentując:

(należy wpisać nazwę Wykonawcy)

oświadczam, że na dzień składania ofert*:

☐ **nie należę do grupy kapitałowej****, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.);

☐ **należę do grupy kapitałowej****, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) w której skład wchodzi następujące podmioty:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpisy Wykonawcy lub należycie
umocowanego przedstawiciela Wykonawcy)

* Należy zaznaczyć właściwe przy użyciu znaku „X”.

** Zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta.....2014 r. w Starachowicach pomiędzy:

Muzeum Przyrody i Techniki Ekomuzeum im. Jana Pazdura w Starachowicach, z siedzibą w Starachowicach 27-200, ul. Wielkopiecowa 1, NIP: 664-19-43-885, Regon: 292650289, reprezentowane przez Pawła Kołodziejskiego – Dyrektora Muzeum, zwane dalej: **Zamawiającym**.

A

.....
.....
zwany dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „**ZABEZPIECZENIE I NAPRAWA KONSTRUKCJI WSPORCZYCH POD RUROCIĄGIEM**”.
2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 polega na naprawie i wzmocnieniu słupów stalowych (razem z fundamentami) **S2, S3 i S4** stanowiących element konstrukcji wsporczej rurociągów będących częścią zespołu Wielkiego Pieca położonego na terenie Muzeum Przyrody i Techniki w Starachowicach, ul. Wielkopiecowa 1, Starachowice. Słupy będące przedmiotem naprawy powstały pod koniec XIX w. Istotne dla zamawiającego jest wierne odtworzenie słupów w tym w szczególności nitowanych połączeń konstrukcji. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków. Prace będą wykonywane pod nadzorem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane za część niniejszej Umowy oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy w następującej kolejności:
 - 1) niniejszy akt Umowy;
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ);
 - 3) Dokumentacja projektowa;
 - 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR);
 - 5) Ekspertyza techniczna;
 - 6) Oferta Wykonawcy wraz załącznikami,
 - 7) Przedmiar robót.
4. Dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, o których mowa w ust. 3 pkt 3 i 4 stanowią część umowy w zakresie w jakim dotyczą wymiany **słupów S2 i S3, S4..**
5. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej terenu budowy i obiektu będącego przedmiotem zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z Dokumentacją projektową, STWiOR, Ekspertyzą techniczną oraz Przedmiarem robót i uznaje je za kompletne i za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych prac towarzyszących, potrzebnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

1. Teren budowy zostanie przekazany wykonawcy w terminie
2. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty w terminie do
4. Wykonawca prześle zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy kosztorys ofertowy z wyszczególnionymi kosztami realizacji netto i brutto prac, zawierający następujące elementy: stronę tytułową, przedmiar robót, kalkulację szczegółową, zestawienie materiałów z cenami jednostkowymi, tabelę elementów skalonych. Kosztorys ma być sporządzony o oparciu o przedmiar robót stanowiący załącznik nr 9 do SIWZ.

§ 3

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
 - 2) dokonanie odbioru końcowego;
 - 3) dokonanie zapłaty wynagrodzenia.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Prowadzenie Dziennika Budowy.
 - 2) Zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach w Dokumentacji projektowej i STWiOR w terminie 7 dni od daty ich otrzymania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wynikłą szkodę na skutek zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach w Dokumentacji technicznej.
 - 3) Wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego i terminowego zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z Dokumentacją projektową i STWiOR, sztuką budowlaną, polskimi i branżowymi normami, przepisami Prawa Budowlanego oraz przepisami BHP.
 - 4) Zapewnienie na własny koszt niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy narzędzi, sprzętu i materiałów.
 - 5) Zorganizowanie na własny koszt zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych wraz zabezpieczeniem dostawy mediów niezbędnych dla ich funkcjonowania (zapewnienie dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzania nieczystości)
 - 6) Oznaczenie terenu budowy, odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 7) Zapewnienie przestrzegania przepisów BHP i ppoż.
 - 8) Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
 - 9) Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji zamówienia.
 - 10) Pisemnie uprzedzanie Zamawiającego, o każdej groźbie opóźnienia robót, z podaniem przyczyn i skutków opóźnienia oraz czasu o jaki termin wykonania robót może ulec przesunięciu.
 - 11) Zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi w zakresie wykonania pomiarów i dokumentacji powykonawczej (dokumentacja powykonawcza musi być przedstawiona w wersji papierowej – 3 egz. i elektronicznej – 1 egz.).
 - 12) Usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. po zakończeniu robót.
 - 13) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.

14) Zdemontowane elementy rozebranych konstrukcji wykonawca złoży na terenie Muzeum Przyrody i Techniki w Starachowicach, ul. Wielkopiecową 1, 27-200 Starachowice, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonaniu umowy.
4. Od daty protokolarnego przejęcia budowy do końcowego odbioru robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za wszelkie szkody powstałe na budowie.

§ 4

1. Zamawiający powołuje **Inspektora nadzoru** w osobie:.....
2. Wykonawca ustanawia **Kierownika robót** w osobie:....., posiadającego uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy z co najmniej 2-letnią praktyką zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, nr decyzji....., wydanej przez
3. Zmiana Inspektora nadzoru lub Kierownika wykonywanych robót wymaga pisemnego zawiadomienia odpowiednio Wykonawcy lub Zamawiającego.

§ 5

1. Cena za wykonanie robót wynosinetto + VAT 23% (tj.zł) czyli łącznie **brutto**zł (**słownie:.....**)
2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 21 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
3. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
 - 1) kopię wystawionych przez Podwykonawców faktur i dowodów zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z tych faktur,
 - 2) oświadczeń Podwykonawców odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszelkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
5. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego

odpowiedniemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo.

6. Wynagrodzenie o którym mowa ust. 5 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
11. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) dokonana będzie w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany, niezależnie od jej wartości, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać postanowienie, iż w przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawcę roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia nie wyższą, niż kwota za dane prace wynikająca z Oferty Wykonawcy. Ponadto umowa ta powinna zawierać obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu Umów o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;

- 2) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie pracy zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 3) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
5. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo.
 7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6 w ciągu 14 dni do przedłożonego przez wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 10.000 złotych w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 -5.
 9. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
 10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
 11. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 12. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym Podwykonawcą.
 13. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, za pomocą których Wykonawca wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym Podwykonawcą, podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie powyższych warunków.
 14. Zatrudnienie dodatkowego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody zamawiającego.

§ 8

1. Po wykonaniu robót objętych umową Wykonawca przygotowuje przedmiot umowy do odbioru końcowego zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę.
3. Wykonawca w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego robót, obowiązany jest wydać Zamawiającemu :
 - 1) kompletną dokumentację realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) dokumentację powykonawczą (3 egz. wersji papierowej , 1 egz. w wersji elektronicznej) oraz inne dokumenty i decyzje dotyczące przedmiotu umowy,

- 3) Inne dokumenty określone w STWiOR i obowiązujących przepisach prawa.
4. Dokumentacja, o której mowa w ust. 3 będzie stanowić załącznik do końcowego protokołu odbioru robót.

§ 9

1. Zamawiającemu może żądać zapłaty kary umownej w przypadku:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,2** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w wysokości **0,2** wynagrodzenia umownego brutto.
 - 3) za brak dokumentów przy czynnościach odbioru, o których mowa w § 8 ust. 3 w wysokości **1.000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych),
 - 4) za opóźnienie w przekazaniu zamawiającemu kosztorysu ofertowego, o którym mowa w § 2 ust. 3, w wysokości **1.000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych) plus **100,00 zł** za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli poniesione koszty przewyższą naliczone kary umowne.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć nie zakończone roboty oraz plac budowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż jeden tydzień, nie dotyczy przerw które są spowodowane warunkami atmosferycznymi.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru końcowego, odmawia dokonania odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. W razie odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac zakończonych oraz protokół robót w toku na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z winy której odstąpiono od umowy,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 5 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 11

1. W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA