

.....
(imię i nazwisko/ nazwa inwestora)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon)

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
ul. Klasztorna 6, II piętro, p.35
47-400 Racibórz
tel./fax: 32 4190466**

WNIOSEK O LEGALIZACJĘ

1. TYP OBIEKTU:

- budynek:.....
- budowle:* wiata, mur oporowy, ogrodzenia od strony miejsca publicznego, urządzenia reklamowe trwale związane z gruntem, sieć wodociągowa, gazowa, energetyczna, telekomunikacyjna, inne:
.....

2. ADRES OBIEKTU:.....

3. WŁAŚCICIEL OBIEKTU – jeżeli obiekt stanowi współwłasność należy wpisać wszystkich współwłaścicieli, w przypadku wspólnoty ustawowej należy wpisać również dane współmałżonka:
.....
.....
.....

4. ZAKRES SAMOWOLNIE WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH:

budowa rozbudowa nadbudowa

remont lub modernizacja bez zmiany gabarytów budynku

5. ROK BUDOWY LUB REALIZACJI INWESTYCJI (dołączyć oświadczenie na załączonym druku)

6. PRZEZNACZENIE OBIEKTU W CHWILI JEGO REALIZACJI (dotyczy budynków):

7. AKTUALNY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU:.....

8. W TRAKCIE BUDOWY UŻYTO MATERIAŁÓW Z ETERNITEM:

tak:* dach elewacja

nie

9. DODATKOWE DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU:

- 1) powierzchnia użytkowa:..... m²
- 2) powierzchnia zabudowy:m²
- 3) powierzchnia całkowita:..... m²
- 4) kubatura:..... m³
- 5) ilość izb + kuchnia:.....
- 6) liczba kondygnacji nadziemnych:.....
- 7) liczba kondygnacji podziemnych:.....
- 8) wysokość budynku:..... m

W budynku wykonano instalację:

1. elektryczną: TAK/NIE
2. wodno – kanalizacyjną: TAK/NIE
3. centralne ogrzewanie: TAK/NIE
4. gazową z sieci: TAK/NIE

OŚWIADCZENIE
O TERMINIE ZAKOŃCZENIA BUDOWY - ROBÓT BUDOWLANYCH-
WYKONANYCH BEZ POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Ja, niżej podpisany (a)

.....
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego)

legitymujący się.....
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i organ wydający)

urodzony (a) W
(data) (miejsce)

zamieszkały (a)
(dokładny adres)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oświadczam, że budowa obiektu budowlanego została zakończona w (podać miesiąc i rok) oraz urządzenia z nim związane tj. (dotyczy m.in. szamba, studni, przyłączy itp.) zostały wykonane w (podać miesiąc i rok)

Obiekt jest usytuowany na działce nr.....w miejscowości.....

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

POUCZENIE:

Zgodnie z ustawą z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (tekst jednolity Dz.U. z 1997 r. Nr 88 poz. 553 z późniejszymi zmianami:

Art.§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

§. 2. Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Zostałem poinformowany o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych zeznań:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

A. OŚWIADCZENIE INWESTORA:

.....
(wymienić inwestora lub imię i nazwisko osoby działającej w jego imieniu)

Oświadczam, że:

1. wszystkie roboty zostały wykonane;
2. brak sprzeciwu lub uwag ze strony organów zawiadomionych zgodnie z art. 56 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy:
 - a. Państwowej Inspekcji Sanitarnej w dniu.....
 - b. Państwowej Inspekcji Pracy w dniu.....
 - c. Państwowej Straży Pożarnej w dniu.....
3. teren przyległy został właściwie zagospodarowany *)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym zawiadomieniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 KK, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej:

.....
(podpisy wszystkich inwestorów)

Do wniosku o legalizację należy dołączyć:

1. Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności budowy z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu.
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra, dla obiektów budowlanych:
 - a) których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne lub
 - b) których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznajdujące podstaw w przepisach i Polskich Normach.
5. Oświadczenie o którym mowa w art. 57 ust.3 „Prawa Budowlanego” (druk oświadczenia w załączeniu).
6. Protokoły badań, sprawdzeń i odbioru.
7. Dowód wpłaty uiszczenia opłaty skarbowej (*dla obiektów niemieszkalnych*). Pobrana jest zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 r. (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) część III ust. 10 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej- **należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta Racibórz lub na konto Urzędu Miasta Racibórz, ul. Batorego 6, 47-400 Racibórz, nr 78 1050 1070 1000 0004 0003 3692** tytułem: opłata za uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
8. Pełnomocnictwo* (dla osoby działającej w imieniu Inwestora) + opłata skarbową 17 zł.

ADRESY ORGANÓW (które trzeba zawiadomić zgodnie z art. 56 ust. 1 Prawa Budowlanego):

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

ul. Batorego 8, 47-400 Racibórz

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej

ul. Reymonta 8, 47-400 Racibórz

Państwowa Inspekcja Pracy-Okręgowy Inspektorat Pracy w Katowicach

Oddział w Rybniku , ul. Białych 7, 44-200 Rybnik