

Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa społecznego Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 18
63-200 Jarocin

Jarocin, 23 grudnia 2014 roku

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP/6/2014 w trybie przetargu nieograniczonego na :

„Usuwanie awarii, przeprowadzanie bieżących napraw ogólnobudowlanych, wymian, konserwacji w zasobach mieszkaniowych zarządzanych i stanowiących własność Jarocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Jarocinie”.

ZAWIADOMIENIE **o unieważnieniu postępowania**

Działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego – Jarocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Jarocinie, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 146 ust. 6 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 907, ze zmianami), zawiadamiam o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Usuwanie awarii, przeprowadzanie bieżących napraw ogólnobudowlanych, wymian, konserwacji w zasobach mieszkaniowych zarządzanych i stanowiących własność Jarocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Jarocinie” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

UZASADNIENIE

Dnia 28.11.2014 r. Zamawiający ogłosił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na zadanie „Usuwanie awarii, przeprowadzanie bieżących napraw ogólnobudowlanych, wymian, konserwacji w zasobach mieszkaniowych zarządzanych i stanowiących własność Jarocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Jarocinie” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Jako podstawę do określenia wartości zamówienia Zamawiający przyjął wartość umowy wykonywanej przez podmiot, który świadczył usługi objęte przedmiotem zamówienia w okresie poprzedzającym zawarcie umowy na podstawie niniejszego przetargu. W związku z

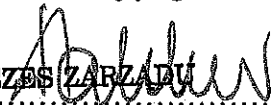
tym Zamawiający uznał, że taki sposób określenia przedmiotu zamówienia stoi w sprzeczności z podstawową zasadą udzielania zamówień publicznych określoną w art. 7 ustawy Prawo Zamówień, tj. zasadą uczciwej konkurencji, albowiem taki sposób określenia ceny zamówienia spowodował nierówne potraktowanie potencjalnych oferentów. W związku z tym, Zamawiający postanowił przetarg unieważnić.

Wobec powyższego, spełniona została przesłanka z art. 93 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 146 ust. 6, albowiem Prezes Urzędu Zamówień Publicznych może wystąpić do sądu o unieważnienie umowy w przypadku dokonania przez zamawiającego czynności z naruszeniem przepisu ustawy, która mogła mieć wpływ na wynik postępowania. Nieprawidłowe określenie wartości zamówienia, sprzeczne z zasadą uczciwej konkurencji, mogło mieć wpływ na wynik postępowania.

Mając powyższe na uwadze, zamawiający stwierdził, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Dziękujemy za udział w postępowaniu i złożenie oferty.

Za Zamawiającego


PREZES ZARZĄDU

Jerzy Wolski