

**OGÓLNA**  
**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

NAZWA INWESTYCJI: OPRACOWANIE PROJEKTOWE WYSTAWY STAŁEJ  
MUZEUM JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO W SULEJÓWKU

ADRES INWESTYCJI: Sulejówek, ul. Piłsudskiego, nr ew. działek: 54/1, 54/2, 55, 56/1, 56/2,  
56/3, 57/2, 57/3 i 57/5 , 58, jednostka ewidencyjna 141215\_1 obręb 0031

INWESTOR: MUZEUM JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO  
ul. Oleandrów 5  
05-070 Sulejówek

Biuro:  
ul. Dominikańska 25  
02-738 Warszawa

GENERALNY PROJEKTANT: WXCA Sp. z o.o.  
ul. Bracka 18 lok. 62  
00-028 Warszawa

OPRACOWANO W: LB-PROJEKT Łukasz Brycki  
ul. Ludwika Solskiego 1/4  
85-125 Bydgoszcz

ZESPÓŁ AUTORSKI: Łukasz Brycki

DATA: lipiec 2017r.

## SPIS TREŚCI

<b>1. CZĘŚĆ OGÓLNA .....</b>	<b>3</b>
1.1. Nazwa zamówienia .....	3
1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych .....	3
1.3. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe .....	4
1.4. Informacje o terenie budowy .....	4
1.5. Nazwy i kody .....	7
1.6. Określenia podstawowe .....	7
<b>2. MATERIAŁY .....</b>	<b>8</b>
<b>3. SPRZĘT .....</b>	<b>9</b>
<b>4. TRANSPORT .....</b>	<b>10</b>
<b>5. WYKONANIE ROBÓT .....</b>	<b>10</b>
5.1. Wymagania ogólne .....	10
5.2. Decyzja i polecenie inspektora nadzoru .....	10
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....</b>	<b>10</b>
6.1. Zasady kontroli jakości i robót .....	10
6.2. Pobieranie próbek .....	10
6.3. Badania i pomiary .....	10
6.4. Raporty z badań .....	11
6.5. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego .....	11
6.6. Atesty jakości materiałów i urządzeń .....	11
6.7. Dokumenty budowy .....	11
<b>7. OBMAR ROBÓT .....</b>	<b>12</b>
<b>8. ODBIÓR ROBÓT .....</b>	<b>12</b>
8.1. Rodzaje odbiorów .....	12
8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu .....	12
8.3. Odbiór przejściowy .....	13
8.4. Odbiór częściowy .....	13
8.5. Odbiór końcowy .....	13
8.6. Odbiór ostateczny .....	13
8.7. Dokumenty odbioru ostatecznego .....	13
<b>9. ROZLICZENIE ROBÓT .....</b>	<b>14</b>
9.1. Ustalenia ogólne .....	14
9.2. Warunki Umowy i wymagania ogólne OST .....	14
<b>10. DOKUMENTY ODNIESIENIA .....</b>	<b>14</b>

**1. CZĘŚĆ OGÓLNA****1.1. Nazwa zamówienia**

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: Szczegółowe opracowanie projektowe wystawy stałej Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku – elementy technologii wystawy.

**1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych, w związku z opracowaniem szczegółowych rozwiązań projektowych dla potrzeb wystawy stałej Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku, zlokalizowanej w pomieszczeniu hali wystawowej o numerze A.U3.01 usytuowana we wschodnim skrzydle „Kompleksu Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku przy ul. Piłsudskiego” na poziomie -3 budynku, wraz z pomieszczeniem sterowania wystawą A.U3.27 (serwerownią) zlokalizowaną w bezpośrednim sąsiedztwie hali.

**Elementy technologii wystawy:**

- gabloty i meble ekspozycyjne;
- grafiki;
- instalacje elektryczne;
- instalacje teletechniczne;
- system ochrony zbiorów;
- oświetlenie wystawy;
- elementy AV.

Zakres opracowania dotyczy elementów technologii wystawy i obejmuje:

- realizację wystawy stałej Muzeum Józefa Piłsudskiego o parametrach budynku określonych w poniższej tabeli:

Podstawowe dane techniczne budynku Muzeum			Jednostka
Poziom $\pm 0.00$		103.75	m.npm
Rzędna poziomu posadowienia		85.60	M npm
Liczba kondygnacji nadziemnych / wszystkich		3/7 (U4-kond. techn.)	
Wysokość budynku		11.70 / 3 kond.	m
Powierzchnia zabudowy		1894,08	m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	część nadziemna	4185.03	m <sup>2</sup>
	część podziemna	14250.85	m <sup>2</sup>
Powierzchnia usługowa		5653.79	m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa podstawowa		5362.00	m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa pomocnicza		1761.59	m <sup>2</sup>
Powierzchnia ruchu		2042.62	m <sup>2</sup>
Kubatura (brutto)	część nadziemna	21049.91	m <sup>3</sup>
	część podziemna	71704.35	m <sup>3</sup>
Podstawowe dane techniczne Hali Wystawy			Jednostka
Poziom $\pm 0.00$		103.75	m.npm
Wysokość hali wystawowej		10,95	m

Długość hali wystawowej	36,70	m
Szerokość hali wystawowej	36,70	m
Kubatura hali wystawowej	14 748,45	m <sup>3</sup>

Podstawowe dane techniczne Hali Wystawy		Jednostka
Poziom $\pm 0.00$	103.75	m.npm
Wysokość hali wystawowej	10,95	m
Długość hali wystawowej	36,70	m
Szerokość hali wystawowej	36,70	m
Kubatura hali wystawowej	14 748,45	m <sup>3</sup>

wg PN-ISO 9836:1997

– realizację wystawy stałej Muzeum Józefa Piłsudskiego o parametrach określonych w poniższej tabeli:

nr pomieszczenia	nazwa pomieszczenia	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
A.U3.01	HALA WYSTAWOWA	1337,98
A.U2.17	ANTRESOLA WYSTAWY (jako część Hali Wystawowej)	857,10
A.U3.27	POMIESZCZENIA STEROWANIA WYSTAWĄ	31,71
<b>SUMA</b>		<b>2226,79</b>

wg PN-ISO 9836:1997

### 1.3. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w wycenie robót wszystkie rodzaje prac towarzyszących i robót tymczasowych, w szczególności:

- zabezpieczenie terenów przed skutkami prowadzonych robót;
- przygotowanie i utrzymanie terenu budowy, w tym ogrodzenia/oddzielenia;
- utrzymanie stanowisk pracy;
- transport materiałów;
- wywóz gruzu;
- sprzątnięcie po robotach;
- przygotowanie, segregowanie i transportowanie materiałów;
- usuwanie i oczyszczanie materiałów;
- usuwanie wad;
- koszty składowania i utylizacji odpadów;
- koszty odprowadzenia wód opadowych;
- inwentaryzacja powykonawcza.

### 1.4. Informacje o terenie budowy

Roboty budowlane realizowane będą w Sulejówku, ul. Piłsudskiego, nr ew. działek: 54/1, 54/2, 55, 56/1, 56/2, 56/3, 57/2, 57/3 i 57/5, 58, jednostka ewidencyjna 141215\_1 obręb 0031.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z projektem budowlanym (PB), projektem wykonawczym (PW), specyfikacjami technicznymi (ST), oraz przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną.

Wykonawca dostarczy Inwestorowi przed podpisaniem umowy:

- oświadczenia osób funkcyjnych o przyjęciu obowiązków na budowie (kierownik, budowy, kierownicy robót),
- kserokopię uprawnień budowlanych osób funkcyjnych (kierownik budowy, kierownicy robót) niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
- kserokopię zaświadczenia o wpisie do odpowiedniej izby inżynierów osób funkcyjnych (kierownik budowy, kierownicy robót) niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego potwierdzoną za zgodność z oryginałem

Inwestor przekaze teren budowy wykonawcy w terminie ustalonym umową.

W dniu przekazania terenu budowy Inwestor przekaze Wykonawcy dziennik (-i) budowy.

Fakt przystąpienia i prowadzenie robót Wykonawca obwieści publicznie w sposób uzgodniony z Inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, tablic informacyjnych i ostrzegawczych. Zabezpieczenie prowadzonych robót nie podlega odrębnej zapłacie.

### **Organizacja robót**

Wykonawca zapewnia całość robocizny, materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw, niezbędnych do wykonania robót objętych umową, zgodnie z jej warunkami, PB, PW, ST i ewentualnymi wskazówkami inspektora nadzoru inwestorskiego. Przed końcowym odbiorem robót Wykonawca uporządkuje teren budowy i przyległy teren, dokona rozliczenia wykonanych robót i przygotuje obiekt do przekazania. Wykonawca wykona do dnia odbioru i przedstawi inwestorowi komplet dokumentów budowy, wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz dokona rozliczenia z inwestorem wszelkich kosztów za zużyte media i wynajmowane pomieszczenia.

Projekt budowlany (PB), Projekt Wykonawczy (PW), Specyfikacje Techniczne (ST) i Przedmiary Robót (PR) oraz inne dodatkowe dokumenty, będące załącznikami do umowy stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w PB, PW, ST i PR lub ich pomijać. O ich wykryciu musi natychmiast powiadomić Inwestora.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne PB, PW, ST i PR.

Dane określone w PB, PW i w ST uważane są za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymogami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z PB, PW, ST, PR i wpłynie to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały muszą być niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do realizacji robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót i przekazanie obiektu Zamawiającemu. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Roboty należy prowadzić w taki sposób, aby obiekt lub jego elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba roboty, to na polecenie Inspektora Nadzoru musi rozpocząć roboty nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia, pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

### **Ochrona interesów osób trzecich**

Roboty budowlane muszą być realizowane z poszanowaniem interesów osób trzecich oraz nie mogą naruszać interesów osób trzecich.

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to Wykonawca, na swój koszt, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej, a naprawionej własności musi być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne oraz musi uzyskać od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji o ich lokalizacji (dostarczone przez Inwestora).

Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy prawa miejscowego, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami oraz będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia budowy.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. W sposób ciągły należy informować Inspektora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Jeśli nie dotrzymanie w/w wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążą one Wykonawcę.

### **Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- podejmować wszystkie kroki zmierzające do stosowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności prywatnej i społecznej, a wynikających ze skażenia środowiska, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania;
- miał szczególny wzgląd na prace sprzętu budowlanego używanego na budowie. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenia norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących środowiska, obciążają Wykonawcę;
- wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót, a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót, obciążają Wykonawcę.

Wykonawca nie dopuści do użycia i nie zastosuje materiałów szkodliwych dla otoczenia.. Nie wolno stosować materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o natężeniu większym od dopuszczalnego. Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć świadectwa dopuszczenia do stosowania wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Utylizacja materiałów szkodliwych pochodzących z demontażu należy do Wykonawcy i nie podlega dodatkowej opłacie.

### **Warunki bezpieczeństwa pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów dotyczących bhp. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w kwocie łącznego wynagrodzenia.

### **Zaplecze dla wykonawcy**

Zaplecze zostanie zorganizowane przez wykonawcę na terenie budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz planem zagospodarowania terenu zaakceptowanym przez Zamawiającego.

### **Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, Wykonawca rozmieści na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynowych oraz przy maszynach i w pojazdach mechanicznych. Materiały łatwopalne będą składane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Prace pożarowo niebezpieczne wykonywane będą na zasadach uzgodnionych z przedstawicielami użytkownika nieruchomości.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty, spowodowane pożarem wywołanym jego działalnością przy realizacji robót przez personel Wykonawcy.

Wykonawca odpowiadać będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczeniu budowy i materiałów niebezpiecznych.

**Ogrodzenie/oddzielenie**

Wykonawca zobowiązany jest do ogrodzenia/oddzielenia placu budowy aby zabezpieczyć wejście na teren osób postronnych. Inspektor nadzoru inwestorskiego określi niezbędny sposób ogrodzenia terenu budowy. Zabezpieczenie prowadzonych robót nie podlega odrębnej zapłacie.

**1.5. Nazwy i kody**

*Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)*

Nr działu	Opis
45000000-7	Roboty budowlane
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych

**453. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE**

453-1 WYPOSAŻENIE, MEBLE, GRAFIKI

453-2 INSTALACJE AUDIOWIZUALNE I OŚWIETLENIOWE

453-3 INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE

**1.6. Określenia podstawowe**

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej ogólnej specyfikacji technicznej OST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego.

Użyte w OST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Budowa – wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu.

Budowla – obiekt budowlany, nie będący budynkiem, stanowiący całość techniczno-użytkową albo jego część stanowiącą odrębny element konstrukcyjny lub technologiczny.

Data Rozpoczęcia – oznacza datę rozpoczęcia Robót i datę przekazania Wykonawcy Terenu budowy.

Dokumentacja projektowa – oznacza dokumentację (zawierającą również rysunki), będącą załącznikiem do SIWZ.

Droga tymczasowa (montażowa) – droga specjalnie przygotowana, przeznaczona do ruchu pojazdów obsługujących zadanie budowlane na czas jego wykonania, przewidziana do usunięcia po jego zakończeniu.

Dziennik budowy – dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami według prawa kraju, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót.

Inspektor nadzoru – oznacza osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie według prawa kraju, wyznaczoną przez Inwestora do działania jako Inspektor nadzoru.

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie według prawa kraju, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji Umowy.

Księga obmiarów – akceptowany przez Inspektora Nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący według prawa kraju do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników.

Laboratorium uprawnione – drogowe lub inne laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

Materiały – oznaczają wszelkiego rodzaju rzeczy (inne niż Urządzenia) mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych, włącznie z pozycjami obejmującymi same dostawy (jeżeli występują), które mogą być dostarczone przez Wykonawcę według Umowy.

Obiekt budowlany – jest to budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi lub budowla lub obiekt małej architektury.

Odpowiednia (bliska) zgodność – zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Oferta – oznacza dokument zatytułowany oferta, który został wypełniony przez Wykonawcę i zawiera podpisaną ofertę na Roboty, skierowaną do Zamawiającego.

Podwykonawca – oznacza każdą osobę wymienioną w Umowie jako podwykonawca, lub jakąkolwiek osobę wyznaczoną jako podwykonawca, dla części Robót; oraz prawnych następców każdej z tych osób, którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego.

Projektant – uprawniona według prawa kraju osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

Przedmiar Robót – oznacza dokumenty o takiej nazwie, będące załącznikiem do umowy.

Przedstawiciel Wykonawcy – oznacza osobę, wymienioną przez Wykonawcę w Umowie lub wyznaczoną w razie potrzeby przez Wykonawcę, która działa w imieniu Wykonawcy.

Przedsięwzięcie budowlane – kompleksowa realizacja.

Rekultywacja – roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie wartości użytkowych terenom naruszonym przed oraz w czasie realizacji zadania budowlanego.

Roboty – oznaczają Roboty Stałe i Roboty Tymczasowe lub jedno z nich, zależnie co jest odpowiednie.

Roboty Stałe – oznaczają roboty stałe, które mogą być zrealizowane przez Wykonawcę według Umowy.

Roboty Tymczasowe – oznaczają wszystkie tymczasowe roboty wszelkiego rodzaju potrzebne na Terenie Budowy do realizacji i ukończenia Robót Stałych oraz usunięcia wszelkich wad.

Rysunki – oznaczają rysunki Robót, włączone do Dokumentacji projektowej, oraz wszelkie rysunki dodatkowe, uzupełniające lub zamiennie, wydane przez (lub w imieniu) Zamawiającego zgodnie z Umową.

Specyfikacja – oznacza dokument zatytułowany Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o zamówienie publiczne, w ramach którego zawarta została Umowa pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

Specyfikacja techniczna – oznacza dokument zatytułowany Ogólna lub Szczegółowa Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, będący załącznikiem do SIWZ.

Sprzęt Wykonawcy – oznacza wszystkie aparaty, maszyny, pojazdy i inne rzeczy, potrzebne do realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad. Jednakże Sprzęt Wykonawcy nie obejmuje Robót Tymczasowych, Sprzętu Zamawiającego, Urządzeń, Materiałów lub innych rzeczy, mających stanowić lub stanowiących część Robót Stałych.

Strona – oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności jak tego wymaga kontekst.

Teren budowy lub plac budowy – oznacza miejsca gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz wszelkie inne miejsca wyraźnie w Umowie wyszczególnione jako stanowiące części Teren Budowy.

Umowa – oznacza umowę pomiędzy Inwestorem, a Wykonawcą Robót ze wszystkimi załącznikami.

Urządzenia – oznaczają aparaty, maszyny i pojazdy mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych.

Wykonawca – oznacza osobę(y) wymienioną(e) jako wykonawca w umowie oraz prawnych następców tej osoby/osób.

Zadanie budowlane – część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową.

Załącznik do oferty – oznacza wypełnione strony zatytułowane „Załącznik do oferty”, które są załączone do Oferty i stanowią jej część.

Zamawiający lub Inwestor – oznacza osobę, wymienioną jako Zamawiający w umowie oraz prawnych następców tej osoby.

## **2. MATERIAŁY**

### **Akceptowanie użytych materiałów**

Co najmniej na jeden tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania oraz odpowiednie świadectwa badania jakości w celu zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Materiały, które mają być na wbudowane, jeżeli są zgodne z dokumentacją projektową muszą mieć akceptację Inspektora Nadzoru i posiadać dokumentację informacyjną zgodną z obowiązującym obecnie Prawem Budowlanym, jeżeli są równoważne muszą mieć również akceptację Projektanta. Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie prowadzenia robót. Jeżeli materiały z akceptowanego źródła są niejednorodne lub niezadawalającej jakości, Wykonawca musi zmienić źródło zaopatrywania w materiały. Materiały wykończeniowe stosowane na płaszczyznach widocznych z jednego miejsca muszą być z tej samej partii materiału w celu zachowania tych samych właściwości kolorystycznych w czasie całego procesu eksploatacji. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia deklaracji zgodności WE.

### **Pozyskiwanie materiałów miejscowych**



Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez Inspektora Nadzoru i jest zobowiązany dostarczyć Inspektorowi Nadzoru wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobywania i selekcji do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiekolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót.

Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, ukopów i miejsc pozyskania piasku i żwiru będą formowane w hałdy i wykorzystane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w umowie będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora Nadzoru.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

### **Wariantowe stosowanie materiałów**

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 1 tydzień przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

### **Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i nie będą zapłacone.

### **Inspekcja wytwórni materiałów i elementów**

Wytwórnie materiałów i elementów, zarówno przed jak i po akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego, mogą być kontrolowane w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych z wymaganiami ST.

W czasie przeprowadzania inspekcji należy zapewnić:

- współpracę i pomoc Wykonawcy,
- wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się proces produkcji materiałów przeznaczonych do wbudowania na terenie budowy.

### **Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, (do czasu, gdy będą one potrzebne do wbudowania) były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przechowywanie materiałów musi się odbywać na zasadach i w warunkach odpowiednich dla danego materiału oraz w sposób skutecznie zabezpieczający przed dostępem osób trzecich.

Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów muszą być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.

## **3. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w PB, PW i ST.

W przypadku braku ustaleń w wymienionych dokumentach, zasady pracy sprzętu muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Sprzęt należący do Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymany w dobrym stanie technicznym i w gotowości do pracy.

Wykonawca dostarczy, na żądanie, Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli przewiduje się możliwość

wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację.

Wybrany sprzęt po akceptacji, nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora.

Jakiegolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków technologicznych, nie zostaną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego dopuszczone do robót.

Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których ten sprzęt jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej zapłacie.

#### **4. TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwał, na bieżąco i na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych i na dojazdach na teren budowy.

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

##### **5.1. Wymagania ogólne**

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z PB i PW, wymaganiami ST, programem zapewnienia jakości PZJ oraz poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wyznaczenie wysokości wszystkich elementów konstrukcji zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w PW lub przekazanymi przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

##### **5.2. Decyzja i polecenie inspektora nadzoru**

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, PB, PW, ST, PR oraz Polskich Normach.

Inspektor Nadzoru jest upoważniony do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

Ewentualne skutki finansowe z tytułu niedotrzymania terminu poniesie Wykonawca.

#### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

##### **6.1. Zasady kontroli jakości i robót**

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do prowadzenia kontroli robót. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST i normach koniecznych, do wykonania robót zgodnie z PB i PW.

##### **6.2. Pobieranie próbek**

Próbki będą pobierane losowo. Należy stosować statystyczne metody pobierania próbek, oparte na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Badanie próbek materiałów będzie następować na zasadach określonych w umowie.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Zamawiającego będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

##### **6.3. Badania i pomiary**

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami norm i instrukcji. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji przez Inspektora Nadzoru. Wyniki przechowywane będą na terenie budowy i okazywane na każde żądanie Inspektora nadzoru.

#### **6.4. Raporty z badań**

Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Zamawiającemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaaprobowanych.

#### **6.5. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego**

Inspektor będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników dostarczonych przez Wykonawcę. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy nie są wiarygodne, to Inspektor Nadzoru zleci przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań. W tym przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań poniesie Wykonawca.

W przypadku powtarzania się niewiarygodności w prowadzeniu badań przez Wykonawcę, Inspektor Nadzoru musi wprowadzić stały, niezależny nadzór nad badaniami. Koszt tego nadzoru poniesie Wykonawca.

#### **6.6. Atesty jakości materiałów i urządzeń**

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w OST i SST, PW.

W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia materiału dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczane przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru. Materiały posiadające atesty, a urządzenia ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie.

Atesty i legalizacje przechowywane będą na terenie budowy i okazywane Inspektorowi Nadzoru na każde żądanie.

#### **6.7. Dokumenty budowy**

##### **Dziennik budowy**

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Inwestora i Wykonawcę w okresie trwania budowy. Obowiązek prowadzenia dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i ekonomicznej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.

Dołączane do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przyjęcia i zakres obowiązków osób funkcyjnych na budowie,
- datę przyjęcia placu budowy,
- datę rozpoczęcia robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty wstrzymania robót z podaniem przyczyn ich wstrzymania,
- zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperatury powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,

- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w PB i PW,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem autora badań,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem kto je prowadził,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedstawione Inspektorowi Nadzoru do akceptacji.

Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z uzasadnieniem stanowiska ich przyjęcia. Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru i Wykonawcę do stosowania się do jego treści.

### **Księga obmiaru robót**

Zamawiający nie wymaga sporządzania przez Wykonawcę księgi obmiaru robót.

### **Dokumenty laboratoryjne**

Atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i wyniki badań sporządzone przez Wykonawcę będą stanowić część dokumentacji powykonawczej.

### **Pozostałe dokumenty budowy**

Do dokumentów budowy zalicza się także:

- decyzję o pozwoleniu na budowę,
- protokół przekazania placu budowy,
- protokół – szkic wytyczenia geodezyjnego obiektu w terenie,
- inwentaryzacje geodezyjne powykonawcze,
- harmonogram realizacji budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- dowody przekazania materiałów z demontażu, dowody utylizacji materiałów z demontażu podlegające utylizacji,
- korespondencja na budowie.

### **Przechowywanie dokumentów budowy**

Dokumenty budowy będą przechowywane na budowie w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane na życzenie Inwestora.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Zamawiający nie wymaga dokonywania przez Wykonawcę obmiarów robót.

Zamawiający nie wymaga sporządzenia przez Wykonawcę księgi obmiaru.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Rodzaje odbiorów**

Roboty podlegają następującym odbiorom robót, dokonywanym przez Inspektora Nadzoru:

- odbiorowi robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- odbiorowi przejściowemu,
- odbiorowi częściowemu, elementów robót,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi ostatecznemu.

### **8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Przez „odbior robót zanikających lub ulegających zakryciu” rozumie się odbiór polegający na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub ulegają zakryciu. Gotowość danej części robót zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy. Odbiór przeprowadzony będzie na zasadach określonych szczegółowo w umowie.

### **8.3. Odbiór przejściowy**

Odbiór przejściowy to odbiór polegający na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót, nie stanowiący podstawy do rozliczeń finansowych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, dokonywany na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego albo w przypadkach wynikających z projektów budowlanych, projektów wykonawczych lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnych lub szczegółowych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania i montażu części wykonanych robót, użycia właściwych materiałów, zgodności wykonania części robót z umową, z projektami budowlanymi, z projektami wykonawczymi, z przedmiarami robót, ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami prawa.

### **8.4. Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy to odbiór polegający na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót określonej w tabeli wartości elementów skalonych, stanowiący podstawę do wypłaty Wykonawcy części łącznego wynagrodzenia w kwocie wynikającej z tabeli wartości elementów skalonych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania i montażu części wykonanych robót, użycia właściwych materiałów i urządzeń, zgodności wykonania części robót z umową, z projektami budowlanymi, z projektami wykonawczymi, z przedmiarami robót, ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami prawa. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca na piśmie Zamawiającemu. Odbiór przeprowadzony będzie na zasadach określonych szczegółowo w umowie.

### **8.5. Odbiór końcowy**

Przez „odbiór końcowy” rozumie się odbiór polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót stanowiący podstawę do wypłaty Wykonawcy części łącznego wynagrodzenia niewypłaconej w ramach odbiorów częściowych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania i montażu całości wykonanych robót, użycia właściwych materiałów i urządzeń, zgodności wykonania całości robót z umową, z projektami budowlanymi, projektami wykonawczymi, z przedmiarami robót, ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami prawa. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego należy zgłosić Zamawiającemu na piśmie.

Osiągnięcie gotowości do odbioru musi potwierdzić wpisem do dziennika budowy Inspektor Nadzoru. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, zawierającą dokumenty zgodnie z wykazem zawartym niniejszej OST. Odbiór przeprowadzony będzie na zasadach określonych szczegółowo w umowie.

### **8.6. Odbiór ostateczny**

Przez „odbiór ostateczny” rozumie się odbiór polegający na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad istotnych i wad nieistotnych (usterek), powstałych i ujawnionych w okresie podstawowym gwarancji.

Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru ostatecznego. Odbiór przeprowadzony będzie według zasad określonych w umowie.

### **8.7. Dokumenty odbioru ostatecznego**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Inwestora.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumentację powykonawczą zawierającą:

- projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami wykonawczymi;
- dziennik budowy – oryginał i kopię;
- wyniki pomiarów kontrolnych (operaty geodezyjne);
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów;
- dokumenty potwierdzające legalizację wbudowanych urządzeń;

- sprawozdania techniczne z prób ruchowych;
- protokoły prób i badań;
- protokoły odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz protokoły odbioru przejściowego;
- rozliczenie z demontażu;
- wykaz wbudowanych urządzeń i przekazywanych instrukcji obsługi;
- wykaz przekazywanych kluczy;
- oświadczenia osób funkcyjnych na budowie wymagane Prawem Budowlanym;
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

## **9. ROZLICZENIE ROBÓT**

### **9.1. Ustalenia ogólne**

Cena uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone w ST i PB oraz PW. Łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy ma charakter ryczałtowy (w rozumieniu art. 632 § 1 ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny w związku z art. 139 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych).

Cena obejmuje:

- robocizną,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenia sprzętu na plac budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa zakładu, pracowników nadzoru i laboratorium, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, ubezpieczenia, koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, koszty eksploatacji zaplecza,
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu wydatków, które mogą wystąpić w czasie realizacji robót.

Podstawę rozliczeń częściowych stanowią protokoły zaawansowania robót, przedstawiony przez Wykonawcę, a zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru..

### **9.2. Warunki Umowy i wymagania ogólne OST**

Koszt dostosowania się do wymagań umowy i wymagań ogólnych zawartych w niniejszej OST obejmuje wszystkie warunki określone w wymienionych dokumentach, a nie wyszczególnione w przedmiarach robót.

## **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Dokumentacja projektowa wykonana przez WXCA Sp. z o.o.;

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami);

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 z późniejszymi zmianami);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz. 953);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa pracy i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. Nr 47, poz. 401);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126);

„Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” Arkady, Warszawa 1997;

Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz.U. z 2004 Nr 92 poz. 881).