

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Działdowie  
Teresa Królikowska  
Kancelaria Komornicza ul. Jagiełły 31 A/18, 13-200  
Działdowo  
tel. (23) 697-23-02 e-mail: dzialdowo@komornik.pl  
www.dzialdowo.komornik.pl  
Km 44/16

Działdowo, dnia 27-11-2017

POMORSKI FUNDUSZ POŻYCZKOWY SP. Z O.O.  
w Gdańsku

ul. Szara 32-33  
80-116 Gdańsk

<< ODPIS >>

Ldz. 3057 podpis



## OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Działdowie Teresa Królikowska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-01-2018r. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Działdowie mającego siedzibę przy Jagiełły 31 odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej *działka o powierzchni 0,7600ha. Położona w obrębie 10 Jeleń. Numer działki 10/2. Wg rejestru gruntów - las i grunty orne. W rzeczywistości jest to nieruchomość leśna.*

dla której **IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Działdowie** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: EL1D/00033550/2]**  
Suma oszacowania wynosi **29.900,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **19.933,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2.990,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Bank PEKAO S.A. Oddział w Działdowie 57 12405338 1111 0000 5060 4160 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Działdowie przy Jagiełły 31 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Nu Zlecenie Komornika Sądowego*

*Nu Zlecenie Komornika Sądowego*

*Z upoważnienia Komornika Sądowego*

*Asesor Komorniczy*

*Asesor Komorniczy*

*Aplikant Komorniczy*

*Marta Sobotka*

*Jakub Pytkowski*

*Mateusz Piechuta*

*Komornik Sądowy*

*Teresa Królikowska*