

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku  
Tadeusz Żuralski  
Kancelaria Komornicza w Słupsku  
76-200 Słupsk Armii Krajowej 37/1  
tel. +48 59 841 17 90, 601 618 390 e-mail: slupsk.zuralski@komornik.pl  
FAX: (+ 59) 841 17 26  
Km 711/15

Słupsk, dnia 27-02-2018

Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o.  
w Gdańsku  
Radca prawny Michał Dmowski  
ul. Szara 32-33  
80-116 Gdańsk  
Wasz znak: 14/02/0027



<< ODPIS >>

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

**nr KW SL1S/00085254/3**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Tadeusz Żuralski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-04-2018r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Słupsku mającego siedzibę przy ul. Szarych Szeregów 13 w sali nr 202, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej działkę nr 321 o powierzchni 0,2276 HA należącej do dłużnika: Piotr Wysocki położonej: 76-251 Lulemino,

dla której **Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW SL1S/00085254/3** [NKW: SL1S/00085254/3] Suma oszacowania wynosi **178 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **134 025,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **17 870,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Bank Ochrony Środowiska SA O. w Słupsku 87 15401098 2008 5566 3609 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku

**Tadeusz Żuralski**

