

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym W KARTUZACH
RYSZARD PRYZMONT
Kancelaria Komornicza w Kartuzach
83-300 Kartuzy ul. Jeziorna 2
tel. (58) 681 18 68 lub 730 116 630 e-mail:
kartuzy.pryzmont@komornik.pl
www.kartuzy-komornik.pl
Km 151/17

sygnatura akt sądowych I Co 1516/15
sygnatura akt komorniczych Km 151/17 i inne

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kartuzach Ryszard Pryzmont prowadzący Kancelarię Komorniczą w Kartuzach, ul. Jeziorna 2, 83-300 Kartuzy, na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **23-04-2018 roku** o godz. **14:20** w budynku Sądu Rejonowego w Kartuzach z siedzibą przy ul. Kościuszki 26, 83-300 Kartuzy, sala **9A**, odbędzie się **druga** licytacja nieruchomości należącej do dłużników: **WOJCIECH SCHLINGELOFF, HANNA SCHLINGELOFF**, położonej **83-324 BRODNICA GÓRNA, ul. Księdza Szuty 21**, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **GD1R/00020585/3**.

Opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 567 o powierzchni 900 m², zabudowana domem mieszkalnym jednorodinnym w zabudowie wolnostojącej, parterowym z poddaszem użytkowym , podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 204,07 m².

Suma oszacowania wynosi **395.374,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **263.582,67zł**. Licytant przystępujący do przetargu **powinien złożyć rękojmię** w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **39.537,40zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **PKO BP S.A. 81 1020 1811 0000 0502 0191 9760**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 12:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym w Kartuzach mieszczącym się pod adresem : ul. Kościuszki 26, 83-300 Kartuzy.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Ryszard Pryzmont