

1. W systemach odprowadzenia spalin przewidziano wyczystki i odkraplacze fi 150 i fi 225 -3 kpl.

Skoro są przewidziane kotły kondensacyjne to dlaczego?

Odp. Kotły większość okresu czasu w sezonie grzewczym pracują poza kondensacją ze względu na wysokie parametry zasilania i powrotu. Wyczystka i odkraplacz są niezbędne do usuwania kondensatu i wód opadowych oraz okresowej kontroli, czynności czyszczących itp.

Pytanie nr 2.

2. Czy konieczny jest montaż kanału nawiewnego do kotłowni? – jeżeli jest zalecenie producenta kotłów aby każdy kocioł pobierał indywidualnie powietrze do spalania z zewnątrz budynku

Odp. Wentylacja ogólna kotłowni (kanał Z i kanały wywiewne przy stropie) obok niezależnych kanałów doprowadzających powietrze do spalania jest niezbędna dla:

- zapewnienia odpowiedniego poziomu stężenia tlenu, CO, CO₂ w pom. kotłowni,
- usuwania zysków ciepła i wilgoci z pomieszczenia,
- usuwania mieszaniny gazu ziemnego z powietrzem w przypadku ewentualnego powstania nieszczelności w instalacji gazowej.

Wymóg wentylacji kotłowni jest obligatoryjny na podstawie WT 2002 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 z późn. zmianami i PN-B/02431-1 Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.

Pytanie nr 3.

3. Czy jest konieczne zastosowanie ocieplonych kominów dwupłaszczowych między kotłem a szachtem murowanym wewnątrz kotłowni?

Odp. Tak ze względu na bezpieczeństwo tj. na wysoką temp. spalin i gorące powierzchnie czopucha.

Pytanie nr 4.

4. Dlaczego przewidywane są kominy o średnicy 180 , a nie o średnicy 150(jak podaje producent kotłów)

Odp. Producent podaje tylko średnicę czopucha a nie komina. Podana w projekcie średnica komina jest poprawna i uwzględnia spadek ciśnienia w kanale dolotowym powietrza.

a) Brak stacji uzdatniania wody w zestawieniu materiałów-w opisie technicznym jest

Odp. Stacja uzdatniania wody jest zaleceniem – do decyzji Inwestora. Wg opinii projektanta jest niezbędna.

b) Brak kanałów doprowadzających powietrze z zewnątrz do każdego z kotłów w zestawieniu materiałów-w opisie technicznym są.

Odp. Podano w zestawieniu w materiałach w poz. 34-39 w części pod nazwą Kanały doprowadzające powietrze Kanały zakończyć kratką czerpni powietrza DN 250 zakończona siatką.

c) Brak elementów wchodzących w skład Aktywnego Systemu Zabezpieczenia Wypływu Metanu w zestawieniu materiałów-w opisie technicznym jest.

Odp. Należy przebudować istniejący system ASBiG (Aktywny System Bezpieczeństwa Gazowego) i dostosować go do aktualnych przepisów ppoż.

Przeniesienie głowicy MAG3 z wewnątrz kotłowni na zewnątrz budynku jest zawarte w projekcie przebudowy instalacji gazowej z czerwca 2015 r.

W ramach zadań objętych niniejszym przetargiem należy wykonać połączenie zewnętrznej głowicy MAG 3 z zasilaniem, detektorami gazu, modułem centralnym i sygnalizacją optyczno-głosową.

Możliwe jest wykorzystanie części istniejącego systemu po sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do nowego układu.

Po zabudowie system ASBiG musi stanowić jeden sprawny certyfikowany układ obejmujący:

- detektory gazu CH₄,
- moduł centralny (z certyfikowanym wbudowanym zasilaczem akumulatorowym)
- sygnalizację optyczno-głosową,
- zasilanie energią elektryczną,
- inne niezbędne wymagane elementy.

System ASBiG będzie odbierany przez PSP.

Wymagane są wszystkie niezbędne dokumenty odbiorowe.

Pytanie nr 5.

5. Czy przy opracowywaniu wyceny zadania, kierować się opisem technicznym czy zestawieniem materiałów?

Odp. Przedstawioną do przetargu dokumentację należy rozpatrywać łącznie z opisem techniczny, zestawieniem materiałów i rysunkami.

Dodatkowo należy zapoznać się z dokumentacją pn.

INSTALACJA GAZOWA PW

BRANŻA: INSTALACJE SANITARNE

Temat :

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZPITALA UZDROWISKOWEGO „OLSZÓWKA” O SANATORIUM UZDROWISKOWE ORAZ LECZNICZY BASEN UZDROWISKOWY-SOLANKOWY WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (BUDOWA PRZYŁĄCZY: WODNO- KANALIZACYJNY, SOLANKI, PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO, BUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ, PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ, BUDOWA WEWNĘTRZNEJ LINII ZASILAJĄCEJ WLZ) NA DZIAŁCE NR 3983, 3984, 3957/2, 3958/2, 3978 OBREB RABKA, PRZY ULICY SŁOWACKIEGO 8 W RABCE-ZDROJU, STREFA A OCHRONY UZDROWISKOWEJ.

Czerwiec 2015

Dokumentacja dotyczy przebudowy istniejącej instalacji gazowej w kotłowni w związku z dobudową nowej części sanatoryjnej.

Dokumentacja dostępna u Zamawiającego.