Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn:

„Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie"

o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.)

ZATWIERDZAM
Dyrektor
/-/ mgr inż. Anna Matczak - Gaj
……
Żychlin, 20 marca 2019 r.

Znak sprawy: ZSEU.343.2.2019

Żychlin, 20 marca 2019 r.

Klauzula informacyjna z art. 13 dotycząca przetwarza danych osobowych w związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ZSEU.343.2.2019 pn.: „Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie"

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zespołu Szkół Ekonomiczno – Usługowych im. Fryderyka Chopina z siedzibą w Żychlinie, ul. Parkowa 2, 62 – 571 Stare Miasto, tel. 63 244 25 53, e- mail: zseu@zychlin.edu.pl;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie jest Magdalena Trzcińska, e – mail: iod@zychlin.edu.pl , tel. 63 244 25 63;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZSEU.343.2.2019** pn.: „**Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie**" prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp";
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, zgodnie z jednolitym wykazem akt oraz zapisami umowy o dofinansowanie projektu;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- podanie przez Pana/Panią/Państwa dodatkowych danych osobowych (tj. niewynikających z ustawowego obowiązku jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z przedmiotowym postępowaniem.
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SPIS TREŚCI

Rozdział I	Dane Zamawiającego
Rozdział II	Tryb udzielenia zamówienia
Rozdział III	Opis przedmiotu zamówienia wraz z oznaczeniem wynikającym ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV), informacje o przewidzianych zamówieniach podobnych
Rozdział IV	Termin wykonania zamówienia
Rozdział V	Warunki udziału w postępowaniu
Rozdział Va	Podstawy wykluczenia
Rozdział VI	Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
Rozdział VII	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
Rozdział VIII	Informacje dotyczące wadium
Rozdział IX	Termin związania ofertą
Rozdział X	Opis sposobu przygotowywania ofert
Rozdział XI	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
Rozdział XII	Opis sposobu obliczenia ceny
Rozdział XIII	Opis kryteriów wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
Rozdział XIV	Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
Rozdział XV	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
Rozdział XVI	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy
Rozdział XVII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Załączniki do SIWZ:

Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy,

Załącznik Nr 2:

- Nr 2 A – Oświadczenie z art. 22 ust.1 pkt. 2) i ust.1 b ustawy Pzp,
- Nr 2 B – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art. 22 ust.1 pkt. 1) w związku z art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 22 ustawy Pzp (obligatoryjne) i ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp (fakultatywne),
- Nr 2 C – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w związku z art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy Pzp,

Załącznik Nr 3 – Wzór umowy,

Załącznik Nr 4 – Dokumentacja projektowa wraz z przedmiarami robót,

Załącznik Nr 5 – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,

Załącznik Nr 6 – Wykaz robót budowlanych,

Załącznik Nr 7 – Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia,

Załącznik Nr 8 - Pozwolenie nr 17/2019/C Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO.

1. Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie
ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto
NIP: 6651938064
REGON: 000097815
E-mail: zseu@zychlin.edu.pl
Telefon: + 48 63 2442663
Faks: + 48 63 2442553
Strona www: www.zychlin.edu.pl; https://www.e-bip.org.pl/zseu/

2. Adres do korespondencji:
Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie
ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto
Telefon: + 48 63 2442663
Faks: + 48 2442553
e-mail: zseu@zychlin.edu.pl
UWAGA: miejsce składania i otwarcia ofert podano w Rozdziale XI.

3. Wszelkie pisma i pytania Wykonawcy winni kierować na adres wskazany w Rozdziale I ust. 2.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej ustawą, o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy tj. poniżej kwoty 5 548 000 euro.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w dalszej części tekstu określana będzie skrótem „SIWZ".

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem sprawy: ZSEU.343.2.2019. Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie sprawy.

2. Rodzaj przedmiotu zamówienia: roboty budowlane.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania, czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 24aa ustawy Pzp.).

4. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, fundamenty konstrukcja parteru, stropodach, ścianki działowe, tynki i oblicowania, roboty malarskie, stolarka, podłogi, posadzki, wykładziny, elewacje, elementy ślusarsko – kowalskie, różne

roboty wewnętrzne, różne roboty zewnętrzne, instalacja c.o., instalacja c.t., instalacja wodociągowa i p.poż. hydrantowa, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji mechanicznej, roboty w zakresie okablowania elektrycznego, roboty w zakresie instalacji elektrycznych, instalowanie infrastruktury okablowania, wykonywane pod nadzorem kierownika budowy.

5. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w pkt 4 nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, w tym kierownika budowy, kierowników robót, geodety.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z OZNACZENIEM WYNIKAJĄCYM ZE WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ – CPV

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie, obejmująca w szczególności:

a) Roboty rozbiórkowe,
b) Roboty ziemne
c) Fundamenty
d) Konstrukcja parteru
e) Stropodach
f) Ścianki działowe
g) Tynki i oblicowania
h) Roboty malarskie
i) Stolarka
j) Podłogi, posadzki, wykładziny
k) Elewacje
l) Elementy ślusarsko - kowalskie
m) Różne roboty wewnętrzne
n) Różne roboty zewnętrzne
o) Instalacja c.o.
p) Instalacja c.t.
q) Instalacja wodociągowa i p.poż. hydrantowa
r) Instalacja kanalizacji sanitarnej
s) Instalacja wentylacji mechanicznej
t) Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
u) Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
v) Instalowanie infrastruktury okablowania,
w) prowadzenie badań archeologicznych zgodnie z Pozwoleniem nr 17/2019/C Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Załącznik nr 8 do SIWZ).

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga:
2.1. Przedstawienia harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych wraz z tabelą elementów rozliczeniowych i uzgodnienia go z Zamawiającym. Roboty będą

realizowane w funkcjonującym obiekcie dydaktycznym, tak więc harmonogram musi być w tym zakresie szczegółowo uzgodniony z Zamawiającym.
2.2. Zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji robót na terenie przekazanym Wykonawcy.
2.3. Wykonania wszelkich robót towarzyszących, tymczasowych, porządkowych, zabezpieczających przed pyłem budowlanym – niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i funkcjonowania obiektu, w tym zaplecza budowy. Roboty te Wykonawca ujmie w kosztach ogólnych budowy.
2.4. Dokonywania dostaw materiałów sukcesywnie ze względu na brak powierzchni magazynowej i brak miejsca przed budynkiem.
2.5. Uzgodnienia z Zamawiającym kolorystyki materiałów przeznaczonych do robót wykończeniowych przed ich zastosowaniem.
2.6. Zachowania porządku w obrębie wykonywania robót budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności bieżącego wykorzystania pozostałych części budynku przez jego użytkowników, sprzątanie na bieżąco po robotach, mycie po pracach malarskich.
2.7. Utrzymywania obszaru robót w stanie uporządkowanym i wolnym od zbędnych przeszkód, wywożenia na bieżąco zbędnych materiałów we własnym zakresie i na własny koszt.
2.8. Zapewnienia bezpieczeństwa ppoż. oraz bezpiecznych warunków realizacji robót i przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy.
2.9. Wykonywania robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego jak również z obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, dobra jakością i z zachowaniem obowiązujących wymagań i przepisów BHP i ppoż.
2.10. Użycia materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 883 ze zm.).
2.11. Wykonania prób, badań i pomiarów odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych, warunkach technicznych wykonania i odbioru robót oraz Polskich Normach.
2.12. Zabezpieczenia terenu robót w sposób pewny i trwały zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego i aktów wykonawczych.
2.13. Wyznaczenia przez Wykonawcę kierownika budowy i kierowników robót – spełniających wymagania kwalifikacyjne dla osób zatrudnionych na tym stanowisku – do nadzorowania prac i współpracy z Zamawiającym. Wyznaczenia osoby, która kierować będzie pracami archeologicznymi w trakcie prowadzenia prac budowlanych, posiadającej kwalifikacje wymagane dla osoby zatrudnionej na tym stanowisku, zgodnie z art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067, 2245).
2.14. Uczestniczenia w naradach dotyczących postępu robót, zwoływanych przez Zamawiającego.
2.15. Uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (minimum jeden raz na rok) w okresie gwarancji
12.16 Usuwanie wad stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych zgodnie z §6 ust. 20 projektu umowy.

Jeżeli dokumentacja lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza oferowanie „produktów równoważnych". Wszelkie „produkty" pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim musza odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. W przypadku oferowania produktów równoważnych, Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie Zamawiającego i będą podstawa decyzji o akceptacji „równoważników" lub odrzuceniu oferty z powodu ich „nierównoważności".
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać (udowodnić) w ofercie, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
2.17. Wymagany okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia tj. roboty budowlane wraz z materiałami użytymi do tych robót – minimum 36 miesięcy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego robót budowlanych i podpisania bez uwag protokołu końcowego odbioru robót.
3. Wykonawca przed przygotowaniem oferty, może zapoznać się z miejscem robót budowlanych poprzez dokonanie wizji lokalnej.

4. Szczegółowy zakres prac i sposób ich realizacji określony został również w załącznikach do SIWZ obejmujących projekt budowlany (Załącznik nr 4 do SIWZ) oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 5 do SIWZ).

5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia wykona:

a) dokumentację powykonawczą w wersji papierowej w 2 egz. oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w 1 egz.

b) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w 2 egzemplarzach.

6. Wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3 do siwz jest integralną częścią niniejszej dokumentacji - zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach w nim określonych.

7. Podwykonawstwo
7.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

7.2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
7.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7.4. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7.5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

8. Informacja na temat płatności
Zamawiający dopuszcza płatności częściowe, zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego - Tabelą elementów rozliczeniowych, stanowiącą część harmonogramu rzeczowo-finansowego:
- płatności częściowe nie częściej niż raz na 2 miesiące;
- płatność końcowa w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury, po bezusterkowym odbiorze końcowym, nie mniejsza niż 40% całkowitej wartości robót, określonej w umowie.

9. Część prac objętych postępowaniem jest realizowana w ramach projektu pn. „Centrum Mistrzostwa Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie" współfinansowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalny Program Operacyjnego 2014-2020 Poddziałanie 8.3.1. Kształcenie zawodowe młodzieży (z Mandatu K OSI).

10. Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 881) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie.

11. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy.

12. Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Przedmiot główny:
CPV 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45331100-7: Instalowanie centralnego ogrzewania
45332200-5: Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6: Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45331210-1: Instalowanie wentylacji
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 pzp.
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
15. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
16. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
17. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
18. Zamawiający nie przewiduje zastrzeżenia o którym mowa w art. 36a ust. 2 pzp.
19. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 pzp.
20. Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń w walutach obcych.
21. Zamawiający nie przewiduje prawa opcji.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia po protokolarnym przekazaniu placu budowy, a zakończy nie później niż **do 15 października 2019 r.**, z tym że prace w istniejącej części budynku należy zakończyć **do 31 sierpnia 2019 r.** Harmonogram realizacji umowy musi uwzględniać to, że prace będą realizowane w funkcjonującym obiekcie.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Na podstawie art. 22 ust. 1 pkt. 2) ustawy, o udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący:

1.1. posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:

a) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, co najmniej **dwie roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie, przebudowie obiektów kubaturowych o wartości brutto nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto każda,** które zostały wykonane w sposób należyty, w tym zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

Zamawiający wymaga wskazania w wykazie, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt b) SIWZ tylko takich robót budowlanych, które potwierdzą spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego.

b) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do realizacji zamówienia:

- osobę, która posiada ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej o zakresie zgodnym

z przedmiotem zamówienia i posiada co najmniej 5 lat doświadczenia na tym stanowisku i pełnić będzie funkcje kierownika budowy w wyżej wymienionej specjalności;

Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane, odpowiadające im uprawnienia osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (m.in. ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

2. Na potwierdzenie spełniania opisanego powyżej warunku Zamawiający będzie żądał dokumentów określonych w Roz. VI ust. 1 pkt. b) i c) SIWZ.

Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Zamawiający wykluczy z postępowania:
   1) na podstawie obligatoryjnych przesłanek wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.1 pkt 12 – 23 pzp;
   a) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
   b) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
   - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2017 r. poz. 2204, ze zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263),
   - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
   - skarbowe,
   - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
   c) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b);
   d) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków,

opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

e) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

f) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

g) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

h) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

i) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

j) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 ze zm.);

k) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

l) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2) na podstawie fakultatywnych przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.5 pkt 1 pzp. wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 ze zm.);

2. Procedura sanacyjna - samooczyszczenie

1) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 pkt 1 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

2) W celu skorzystania z instytucji „samooczyszczenia", Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia stosownej informacji w oświadczeniu, którego wzór stanowi załącznik nr 2B do SIWZ, a następnie, zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy, do złożenia dowodów, o których mowa w pkt. 1).

3) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody, o których mowa w pkt. 1), za wystarczające.

3. Na wykazanie nie podlegania wykluczeniu Zamawiający będzie żądał dokumentów określonych w Roz. VI ust. 2 SIWZ.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

Oświadczenia należy przedstawić tylko w formie oryginału, dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kopii. Dokumenty złożone w formie kopii muszą zostać poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z tym jednak zastrzeżeniem, że dla pełnomocnictw obowiązuje forma oryginału albo uwierzytelniona notarialnie kopia.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących oświadczeń i dokumentów:

a) aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie z art. 22 ust. 1 pkt. 2) i ust. 1 b ustawy Pzp – zgodnie z Załącznikiem nr 2A do SIWZ (składane razem z ofertą);

b) Wykaz wykonanych robót budowlanych (zamówień) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SIWZ.

c) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w Rozdz. V ust. 1 pkt 1.1 lit. b) - zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ.

UWAGA!
Złożenie na wezwanie Zamawiającego Wykazu robót budowlanych oraz Wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z dowodami będzie obligowało wyłącznie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.

Dowodami, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt. b) SIWZ są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

W przypadkach, gdy dokumenty o których mowa w ust. 1 pkt. b) SIWZ zawierać będą kwoty wyrażone w innej walucie niż złoty, Zamawiający na potrzeby oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu przeliczy podane kwoty na złoty (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) po średnim kursie ogłoszonym przez Narodowy Bank Polski z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to według tabeli kursów średnich NBP ostatnio przed tą datą ogłoszonych. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczeniu innych danych finansowych.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga następujących oświadczeń lub dokumentów, ocena wykazania braku podstaw wykluczenia zostanie dokonana w oparciu o:

a) aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 22 i ust. 5 pkt. 1 ustawy – zgodnie z Załącznikiem nr 2B do SIWZ (składane razem z ofertą);

b) oświadczenie o przynależności lub nie przynależności do tej samej grupy kapitałowej w związku z art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy zgodnie z Załącznikiem nr 2C do SIWZ;
UWAGA!
Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu powyższy dokument w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy.

c) aktualny na dzień złożenia odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
UWAGA: Złożenie na wezwanie Zamawiającego ww. dokumentu będzie obligowało wyłącznie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast ww. dokumentu, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju,

w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli Wykonawca (którego oferta została najwyżej oceniona), powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia winien przedstawić na wezwanie Zamawiającego ww. dokument (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez podmiot, którego dokument dotyczy).

Ponadto do oferty należy załączyć następujące dokumenty:
a) **formularz ofertowy** zgodny z *Załącznikiem nr 1 do SIWZ*;

b) dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę Wykonawcy do działania w jego imieniu (**w tym także pełnomocnictwa),** o ile uprawnienia te nie wynikają z dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone albo w formie oryginału albo uwierzytelnionej notarialnie kopii;

c) jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale V SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach **(Załącznik nr 2A i 2B do SIWZ)**

d) kosztorysy sporządzone wg. załączonych do SIWZ przedmiarów robót odrębnie dla każdej branży, kosztorysy mają tylko formę pomocniczą i nie będą służyły do rozliczania obmiarowego.

e) dokument potwierdzający wniesienie wadium.

3. **Korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych innych podmiotów**.

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności opisanej w Rozdziału V ust. 1 SIWZ innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zakres pisemny zobowiązania powinien zawierać co najmniej informacje wynikające z §9 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126):

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, a w szczególności, czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia,

kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje te roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3) W odniesieniu do warunków **dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

4) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 pkt. 1 ustawy.

5) **Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunku udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach (Załącznik nr 2A i 2B do SIWZ).**

6) Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy ustawy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7) W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców**, oświadczenia (Załącznik nr 2A, 2B oraz 2C do SIWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

8) Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

9) Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących wszelkich przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów lub oświadczeń.

10) Art. 26 ust. 3 i 4 ustawy ma również zastosowanie w odniesieniu do listy podmiotów należącej do tej samej grupy kapitałowej lub do informacji o należeniu do niej *(Załącznik Nr 2C do SIWZ).*

11) Na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

Wykaz podstawowych wymaganych dokumentów

L.p.	Dokument	Uwagi
1.	formularz ofertowy	składany razem z ofertą
2.	**dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę** Wykonawcy do działania w jego imieniu (w tym także pełnomocnictwa)	składany razem z ofertą
3.	aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie z art. 22 ust. 1 pkt. 2) i ust. 1 b ustawy Pzp – zgodnie z Załącznikiem nr 2A do SIWZ	składane razem z ofertą
4.	aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 22 i ust. 5 pkt. 1ustawy – zgodnie z Załącznikiem nr 2B do SIWZ	składane razem z ofertą
5.	kosztorysy sporządzone wg. załączonych do SIWZ przedmiarów robót	składany razem z ofertą
6.	dokument potwierdzający wniesienie wadium	składany razem z ofertą
7.	zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu	składany razem z ofertą – jeżeli dotyczy
8.	oświadczenie o przynależności lub nie przynależności do tej samej grupy kapitałowej w związku z art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy zgodnie z Załącznikiem nr 2C do SIWZ;	składany po otwarciu ofert, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o złożonych ofertach.
9.	wykaz wykonanych robót budowlanych **wraz załączeniem dowodów** określających czy te roboty zostały wykonane należycie oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SIWZ.	składane po otwarciu ofert, **na wezwanie Zamawiającego** przez Wykonawcę , którego oferta została najwyżej oceniona
10.	wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, - zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ.	składane po otwarciu ofert, **na wezwanie Zamawiającego** przez Wykonawcę , którego oferta została najwyżej oceniona
11.	aktualny na dzień złożenia odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,	składane po otwarciu ofert, **na wezwanie Zamawiającego** przez Wykonawcę , którego oferta została najwyżej oceniona

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO, Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIA OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza ponadto formę porozumiewania się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (tj. poczty elektronicznej lub faksu), przy czym w ten sposób przesłane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje muszą zostać potwierdzone pisemnie. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Zamawiający nie dopuszcza wyłącznego przekazywania oświadczeń lub dokumentów pocztą elektroniczną bez skutecznego zachowania formy pisemnej.

Oświadczenia, dokumenty, oferty w tym ich uzupełnienia, poprawienia, wyjaśnienia – o których mowa w art. 26 ust. 2 f i ust. 3 ustawy jednak – pod rygorem nieważności – muszą zostać złożone w formie pisemnej.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- w sprawach procedury wyjaśnień udziela:

Karolina Małolepsza, **tel. 693 181 724**, w godz. 8:00 – 15:00, faks: + 48 63 244 25 53, e-mail: zseu@zychlin.edu.pl (od poniedziałku do piątku);

- w sprawach merytorycznych wyjaśnień udziela:

Jolanta Grzemska , **tel. + 48 63 244 26 63**, w godz. 8:00 – 15:00, faks: + 48 63 244 25 53, e-mail: zseu@zychlin.edu.pl (od poniedziałku do piątku);

3. Zapytania dotyczące SIWZ muszą być kierowane zgodnie z formą przewidzianą w ust. 1 z adnotacją: **„Zapytania – przetarg nieograniczony pn.: Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie – ZSEU.343.2.2019".**

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

8. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę treści Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

VIII. INFORMACJE DOTYCZACE WADIUM

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium.
2. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **20 000,00 zł.**
3. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy:

Bank Pocztowy S.A. Oddział w Koninie 33 1320 1016 2790 0012 2000 0008

z dopiskiem „Wadium – nr sprawy: ZSEU.343.2.2019 Przetarg nieograniczony p.n. Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie" – wadium wniesione w tej formie musi wpłynąć na konto zamawiającego do momentu upływu terminu składania ofert, przelew środków musi być dokonany z konta na konto;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
3) gwarancjach bankowych;
4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

UWAGA: Oryginał poręczenia, gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej należy złożyć do zamawiającego wraz z ofertą umieszczając w osobnej kopercie wewnątrz oferty z zaznaczeniem "Oryginał wadium przetargowego", natomiast kserokopię poświadczoną przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem" należy dołączyć jako dokument do oferty.

5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

W niniejszym postępowaniu termin związania ofertą wynosi **30 dni** od dnia otwarcia ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.

2. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w języku polskim, pismem czytelnym, trwałym środkiem pisarskim.

3. Dokumenty składające się na ofertę należy składać w formie oryginałów lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem". Oświadczenia należy składać wyłącznie w

formie oryginału. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub uwierzytelnionej notarialnie kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, którego każdego z nich dotyczą.
Niezależnie od powyższego zastrzeżenia, pełnomocnictwo musi zostać złożone w formie oryginału lub uwierzytelnionej notarialnie kopii.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

5. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

6. Oferta winna zawierać, co najmniej następujące informacje:

a) dane o Wykonawcy (nazwę Wykonawcy, NIP, dokładny adres, telefon, e-mail),
b) przedmiot oferty,
c) cenę brutto przedmiotu oferty podaną w złotych polskich; cena brutto (to jest z podatkiem VAT) powinna obejmować wykonanie całego przedmiotu zamówienia,
d) szczegółowy wykaz załączonych dokumentów.

7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę. Brak podpisu skutkować będzie odrzuceniem oferty.

8. Karty oferty powinny być spięte w sposób gwarantujący jej trwałość. Zaleca się ponumerowanie zapisanych stron.

9. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje możliwości zwrotu kosztów przygotowania oferty przetargowej. Wykonawca powinien zapoznać się z całością SIWZ, której integralną część stanowią załączniki.

10. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

11. Oferty winny być złożone w zamkniętej kopercie, z opisem szczegółowo wskazanym w Rozdziale XI ust. 2 niniejszej SIWZ oraz pełną nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy - zawierającej wewnątrz całościową ofertę Wykonawcy w niniejszym postępowaniu.
W sytuacji braku powyższych informacji, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np. przypadkowe otwarcie ofert w przypadku składania ofert przed wyznaczonym terminem składania, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
12. Wszystkie załączniki stanowią integralną część niniejszej SIWZ.

13. Oferta, tzn. formularz ofertowy i wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę albo osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy nie jest wpisana do właściwego rejestru jako osoba upoważniona do reprezentacji, musi przedstawić pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy oraz jego reprezentowania i zaciągania zobowiązań finansowych.

14. Oferty nie odpowiadające zasadom określonym w ustawie oraz nie spełniające wymagań ustalonych w niniejszej SIWZ zostaną odrzucone.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT I OTWARCIA OFERT

1. Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego, na adres:
Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina
w Żychlinie
ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto
Sekretariat, parter,
w terminie do 4 kwietnia 2019 r. do godziny 12:45.
2. Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:

Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie
ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto
oraz oznakowana napisem:
„Oferta w trybie przetargu nieograniczonego p.n. Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie, przy ulicy Jodłowej 1. Nie otwierać przed godziną 13:00 4 kwietnia 2019 r. – ZSEU.343.2.2019”
Ponadto winna być opatrzona nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy.
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **4 kwietnia 2019 r. o godz. 13:00** w siedzibie Zamawiającego ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto, gabinet dyrektora, parter. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana lub wycofanie oferty następuje poprzez złożenie odrębnego oświadczenia w tym zakresie dostarczonego Zamawiającemu w odrębnej kopercie z adnotacją „zmiana” lub „wycofanie” oferty.

5. W przypadku zmiany treści oferty Wykonawca zamieszcza dokumenty zawierające zmienioną treść w kopercie opisanej w sposób przewidziany w pkt. 2 z dopiskiem „ZMIANA”.

6. Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawność informacji stanowiących treść oferty, na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy zobowiązany jest podać w ofercie odpowiednią informację oraz wpiąć dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa, w nieprzejrzyste opakowanie z dopiskiem „NIEJAWNE” i wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Tajemnicę przedsiębiorstwa stanowią wyłącznie informacje w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł**, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.**

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają zasadom określonym w ustawie i spełniają wymagania określone w SIWZ.

2. W ofercie należy podać cenę w zł, z dokładnością jedynie do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza zgodnie z polskim systemem płatniczym), dokonując ewentualnych zaokrągleń

według zasady matematycznej, iż końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówkę 0,5 grosza i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.

3. Cena oferty (i wszystkie jej składniki stanowiące podstawę do wzajemnych rozliczeń Wykonawcy z Zamawiającym) powinna być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadami matematycznymi. Nie dopuszcza się zaokrągleń poprzez odrzucenie miejsc po przecinku.

4. Cena powinna być podana cyfrowo i słownie.

5. Cena oferty musi obejmować pełny zakres wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.

6. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (art. 87 ust.2 ustawy).

7. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli będzie zawierała rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia (art. 89 ust.1 pkt. 4 ustawy).

8. W niniejszym postępowaniu przyjęto jako formę wynagrodzenia – wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z niniejszej SIWZ, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia. Będą to m.in. koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza robót, oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
Zalecane jest dokładne sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
W przypadkach, gdy w ofercie będą kwoty wyrażone w innej walucie niż złoty, Zamawiający przeliczy podane kwoty na złoty (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) po średnim kursie ogłoszonym przez Narodowy Bank Polski z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to według tabeli kursów średnich NBP ostatnio przed tą datą ogłoszonych. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczeniu innych danych finansowych.

XIII. OPIS KRYTERIÓW WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert i ich znaczeniem (wagami):
1) Kryterium: cena wykonania zamówienia [CW] – 60% (max 60 pkt)
Liczba punktów w tym kryterium obliczona wg następującego wzoru:
CW = Cn/ Co x 60
gdzie:
CW - cena wykonania zamówienia;
Cn - najniższa cena ofertowa brutto spośród badanych ofert;
Co - cena brutto badanej oferty.

2) Kryterium: Okres gwarancji i rękojmi [GR] – 40% (max 40 pkt)

W powyższym kryterium oceniany będzie okres gwarancji i rękojmi podany przez Wykonawcę w „Formularzu ofertowym".

Okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na wszystkie wykonane roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia i materiały przy założeniu, że minimalny okres gwarancji i rękojmi to 36 miesięcy, natomiast maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi to 60 miesięcy – maksymalnie 40 pkt - WAGA kryterium 40 %

Wykonawca w celu uzyskania punktów w przedmiotowym kryterium zobowiązany jest w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, wskazać okres gwarancji i rękojmi w przedziale od 36 do 60 miesięcy, która będzie stanowiła okres udzielonej gwarancji i rękojmi przez Wykonawcę na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia i materiały. Zamawiający na podstawie przedstawionych danych obliczy ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę, stosując regułę:

- okres gwarancji i rękojmi – 36 miesięcy – 0 pkt,
- okres gwarancji i rękojmi – 42 miesiące – 10 pkt,
- okres gwarancji i rękojmi – 48 miesięcy – 20 pkt,
- okres gwarancji i rękojmi – 54 miesiące – 30 pkt
- okres gwarancji i rękojmi – 60 miesięcy – 40 pkt.

Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w przedmiotowym kryterium wynosi 40.

Uwaga: W przypadku oferty w której Wykonawca wskaże okres rękojmi i gwarancji krótszy niż 36 miesięcy lub pozostawi nie uzupełnioną treść w formularzu ofertowym, Zamawiający uzna, iż oferta jest niezgodna z postanowieniami SIWZ, gdyż zaproponowany okres gwarancji i rękojmi nie obejmuje minimum 36 miesięcy.

Wykonawca może zaproponować okres gwarancji i rękojmi powyżej 60 miesięcy, jednakże uzyska maksymalną ilość 40 pkt.

2. Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o wyżej wymienione kryteria i przyznaną w toku oceny punktację, tj. końcowa liczba punktów przyznanych każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie według wzoru:

Lp = [CW] +[GR]

gdzie:

Lp – łączna liczba punktów przyznana ofercie

CW - liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Cena wykonania zamówienia"

RG - liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Okres gwarancji i rękojmi"

3. Punkty przyznane w każdym kryterium zostaną zsumowane.

4. Maksymalna, łączna ilość punktów, jaką oferta może uzyskać w wyniku oceny wynosi 100.

5. Punkty obliczone zostaną z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

6. Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą (łączną) liczbę punktów.

7. Minimalny okres gwarancji i rękojmi jakości wynosi 36 miesięcy od daty odbioru.

XIV. FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY PRZED ZAWARCIEM UMOWY

1. Zamawiający po wyborze oferty niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca

zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
d) Wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu,
e) dopuszczeniu do dynamicznego systemu zakupów,
f) nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
g) unieważnieniu postępowania,
podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Dodatkowe informacje w sprawie zawieranej umowy:
Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz zaprosi Wykonawcę, w ustalonym wcześniej terminie, do siedziby Zespołu Szkół Ekonomiczno – Usługowych im. Fryderyka Chopina z siedzibą w Żychlinie, ul. Parkowa 2, 62 – 571 Stare Miasto, w celu podpisania umowy.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XV SIWZ oraz przedstawienia harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych i uzgodnienia go z Zamawiającym.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający w oparciu o art. 147 ustawy Prawo zamówień publicznych będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej zabezpieczeniem.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należy wnieść najpóźniej przed dniem/w dniu zawarcia/podpisania umowy.
4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% ceny całkowitej** (brutto), podanej w ofercie.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
1) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie wskazanym w ust. 3 niniejszego rozdziału;
2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3) gwarancjach bankowych;
4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 359).
6. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w innych niż powyższe formach.

7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj. **Bank Pocztowy S.A. Oddział w Koninie 33 1320 1016 2790 0012 2000 0008.**
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 5.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Wypłata, o której mowa w ust. 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, natomiast pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone po upływie okresu rękojmi.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Wzór umowy zawiera *Załącznik nr 3 do SIWZ.*

XVII. POUCZENIA O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy (art. 180 ust. 1ustawy).
2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności (art. 180 ust. 2 ustawy):

a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;

b) określenia warunków udziału w postępowaniu,

c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

d) odrzucenia oferty odwołującego,

e) opisu przedmiotu zamówienia,

f) wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Odwołanie wnosi się (art. 182 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy): w terminie **5 dni** od dnia przesłania informacji (za pomocą poczty elektronicznej) o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie (art. 182 ust. 2 pkt 2 ustawy) **5 dni** od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

5. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert (art. 182 ust. 5 ustawy).

6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia (art. 182 ust. 6 ustawy).

7. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania (art.180 ust. 3 ustawy).

8. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym (art.180 ust. 4 ustawy).

9. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (art.180 ust. 5 ustawy).

10. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu (art. 198 a do art. 198 g ustawy).

11. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

ZATWIERDZAM
Dyrektor
/-/ mgr inż. Anna Matczak-Gaj
……
Żychlin, 20 marca 2019 r.

Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy (-ów) .....

siedziba wykonawcy (-ów) .....

adres wykonawcy (-ów) .....

nr tel. i faksu .....

adres e-mail: …… NIP……

w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum firm poza podaniem ich nazw, należy wskazać lidera konsorcjum z podaniem jego siedziby i danych kontaktowych

Nazwa Lidera konsorcjum:.....

Siedziba Lidera konsorcjum: .....

Adres Lidera konsorcjum: .....

Adres do korespondencji Lidera konsorcjum: ……..……

nr tel……..…….....nr faksu ……...…….

adres e-mail..... NIP:……

Zamawiający:

Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie
ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie”

oświadczamy, że oferujemy wykonanie zamówienia za:

za cenę brutto:.....zł,

słownie:.....

.....zł

w tym kwota netto:.....zł,

słownie:.....

.....zł

wysokość podatku VAT 23% tj:.....zł,

słownie:.....

.....zł

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

1. W przypadku przyznania nam zamówienia, **zobowiązujemy się** do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. **Akceptujemy:**
   a) wzór *umowy (zgodnie z załączonym do SIWZ Załącznikiem nr 3),*
   b) wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia termin związania ofertą.
3. **Deklarujemy** wykonanie zamówienia w terminie **do** ……...……..**r.**
4. **Udzielamy** na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji i rękojmi na okres: **…….. miesięcy** (*nie krótszy niż 36 miesięcy, nie dłuższy niż 60 miesięcy*) liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
5. *Zamówienie objęte ofertą zamierzamy wykonać:*
   *1) sami.**
   *2) zamierzamy zlecić podwykonawcom**

W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom – Wykonawca wypełnia poniższe:

Wskazanie części zamówienia, które zamierzamy zlecić podwykonawcy	**Nazwa i adres firmy podwykonawczej**

6. **Oświadczamy, że jesteśmy** *(odpowiednie zakreślić):*
   - ☐ ***mikroprzedsiębiorstwem*** (zatrudniającym mniej niż 10 osób i roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów euro),
   - ☐ ***małym przedsiębiorstwem*** (zatrudniającym mniej niż 50 osób i roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów euro),
   - ☐ ***średnim przedsiębiorstwem*** (zatrudniającym mniej niż 250 osób i roczny obrót nie przekracza 50 milionów euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro).

7. **Zobowiązujemy się** do zatrudnienia przez siebie lub podwykonawcę osób wykonujących czynności (określone w SIWZ) w trakcie realizacji umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy na zasadach zawartych w SIWZ oraz Istotnych postanowieniach umowy.
8. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

* niepotrzebne skreślić

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

....., dn. .....

.....

(podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Załącznik nr 2 A do SIWZ

Wykonawca:

……

……

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

……

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie”** oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale V SIWZ

……. *(miejscowość),* dnia ……..……. r.

……

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale V SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……..……..……..

……,

w następującym zakresie:……..……

……..……..

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

……..……. *(miejscowość),* dnia ……..……. r.

……

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

……..……. *(miejscowość),* dnia ……..……. r.

……

(podpis)

Załącznik nr 2 B do SIWZ

Wykonawca:

……

……

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie”** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp *(dotyczy niniejszego postępowania).*

……..……. *(miejscowość),* dnia ……..……. r.

……
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ……. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:
……..
……..……..…
……
……

……..……. *(miejscowość),* dnia ……. r.

……
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ……..……

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 i art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

……..……. *(miejscowość),* dnia ……. r.

……
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

……..……. *(miejscowość),* dnia ……. r.

……
(podpis)

Załącznik nr 2C do SIWZ

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

UWAGA: Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy przekazuje Zamawiającemu poniższe oświadczenie (oświadczenie nie może być złożone wraz z ofertą).

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

w rozumieniu art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r., poz. 184 ze zm.), o której mowa w art. 24 ust. 11 w związku z art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy Pzp

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„**Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie”**

w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy, oświadczam, co następuje:

1. **Nie należymy do grupy kapitałowej*.**
2. **Należymy do grupy kapitałowej * i:**
   - **nie złożyliśmy odrębnych ofert w niniejszym postępowaniu***
   - **złożyliśmy odrębne oferty w niniejszym postępowaniu***

**** niepotrzebne skreślić***

....
miejscowość, data *(imię i nazwisko)*
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców osobno.

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej wynikającej z art.297 Kodeksu Karnego za przedłożenie nierzetelnego lub poświadczającego nieprawdę oświadczenia.

Załącznik nr 3 do SIWZ Wzór umowy

Umowa o roboty budowalne nr….

(dotyczy postępowania nr ZSEU.343.2.2019)

zawarta w dniu ..... w Żychlinie pomiędzy
Nabywcą: **Powiatem Konińskim, Aleje 1 Maja 9, 62-510 Konin, NIP: 6652906178;**
Odbiorcą: **Zespołem Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie**
z siedzibą w Żychlinie, ul. Parkowa 2, 62-571 Stare Miasto,
e-mail: zseu@zychlin.edu.pl, telefon: 48 63 2442663, faks: 48 63 2442553
zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez
Annę Matczak-Gaj – Dyrektora Zespołu Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie
a
.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy – w przetargu nieograniczonym - została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie**.
2. Ustalenia zawarte w niniejszej umowie obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych wymienionymi szczegółowymi specyfikacjami technicznymi robót związanych z rozbudową Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie, przy ulicy Jodłowej 1 stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przedstawicielom Urzędu Marszałkowskiego (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenia kontroli lub wizytacji, przedmiotu niniejszej umowy, w każdym stadium jego realizacji.
4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, fundamenty konstrukcja parteru, stropodach, ścianki działowe, tynki i oblicowania, roboty malarskie, stolarka, podłogi, posadzki, wykładziny, elewacje, elementy ślusarsko – kowalskie, różne roboty wewnętrzne, różne roboty zewnętrzne, instalacja c.o., instalacja c.t., instalacja wodociągowa i p.poż. hydrantowa, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji mechanicznej, roboty

w zakresie okablowania elektrycznego, roboty w zakresie instalacji elektrycznych, instalowanie infrastruktury okablowania, wykonywane pod nadzorem kierownika budowy.

5. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

7. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w ust. 4 nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru, w tym kierowników robót, geodety.

8. Część prac objętych postępowaniem jest realizowana w ramach projektu pn. „Centrum Mistrzostwa Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie" współfinansowanego w ramach Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny 2014-2020 Poddziałanie 8.3.1. Kształcenie zawodowe młodzieży (z Mandatu K OSI).

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony umowy ustalają nieprzekraczalny terminy wykonania przedmiotu niniejszej umowy do **15 października 2019 r**., z tym że prace w istniejącej części budynku należy zakończyć do **31 sierpnia 2019 r.**
2. Za zakończenie realizacji przedmiotu umowy należy rozumieć datę złożenia przez Wykonawcę i potwierdzonego przez kierownika budowy i inspektora nadzoru zgłoszenia o zakończeniu robót budowalnych oraz dostarczenia przez Wykonawcę zbioru dokumentów i dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu stanowiącego przedmiot umowy.

§ 3

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony uzgadniają łączną ryczałtową wartość umowy na ..... PLN brutto (słownie: .....), w tym obowiązujący podatek VAT tj.: ..... zł (słownie: .....).
2. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe, zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego - Tabelą elementów rozliczeniowych, stanowiącą część harmonogramu rzeczowo-finansowego:
- płatności częściowe nie częściej niż raz na 2 miesiące;
- płatność końcowa w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury, po bezusterkowym odbiorze końcowym, nie mniejsza niż 40 % całkowitej wartości robót, określonej w umowie.

3.Cena wymieniona w ust. 1 jest stała przez cały okres obowiązywania umowy i zawiera wszystkie nakłady potrzebne do należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, a także wszelkie inne koszty ponoszone przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy oraz nie ulegnie zmianie przez okres obowiązywania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego zmniejszenia wartości umowy w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy lub w przypadku przeniesienia środków przeznaczonych na realizację z jednego elementu inwestycji na drugi.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 3 będą wprowadzane aneksem do umowy na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu różnicowego, opracowanego na nośnikach cenotwórczych kosztorysu ofertowego.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacone fakturami, na podstawie potwierdzonego protokółem częściowym lub końcowym odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca wystawi odrębną fakturę, która będzie obejmowała zakres prac objętych projektem, o którym mowa w §1 ust. 8.

2. Wykonawca przedmiotu umowy określonego w § 1, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu z fakturą końcową VAT oświadczenia o braku podwykonawcy (dalszych podwykonawców) lub oświadczeń podwykonawców (dalszych podwykonawców), że Wykonawca dokonał zapłaty wymagalnego wynagrodzenia za prace wykonane przez nich w ramach niniejszej umowy na dzień wystawienia faktury. Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż data podpisania protokołu odbioru.
3. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, określonego w § 1, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach i w zakresie określonym w art. 143 c ustawy z dnia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018, poz. 1986 ze zm.).
4. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Zobowiązanie Zamawiającego dotyczy należności określonej w umowie. Jeżeli należność naliczona na fakturze Wykonawcy przewyższy cenę uzgodnioną, Zamawiający dokona zapłaty jedynie do ceny uzgodnionej, a Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wystawienia faktury korygującej.
6. Rozliczenie końcowe nastąpi poprzez realizację faktury po wykonaniu przedmiotu umowy, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę zbioru dokumentów i dokumentacji niezbędnej do użytkowania obiektu stanowiącego przedmiot umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na konto:.....
8. Faktury VAT zostaną wystawione na następujące dane:
Nabywca: Powiat Koniński, Aleje 1 Maja 9, 62-510 Konin, NIP: 6652906178;
Odbiorca: Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych im Fryderyka Chopina w Żychlinie
ul. Parkowa 2, Żychlin, 62-571 Stare Miasto.
9. Jako datę zapłaty faktury przyjmuję się datę złożenia w banku, przez Zamawiającego, dokumentu "polecenia przelewu".
10. Zakazuje się dokonywania, bez pisemnej zgody Zamawiającego:
    a) przelewu wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,
    b) poręczenia zobowiązań Zamawiającego przez osoby trzecie oraz
    c) zawarcia umowy factoringowej.

§ 5
PRZEDSTAWICIELSTWO UMAWIAJĄCYCH SIĘ STRON

1. Do kierowania i koordynowania sprawami związanymi z wykonaniem przedmiotu umowy strony wyznaczają następujących swoich przedstawicieli:
Ze strony Zamawiającego: .....
Ze strony Wykonawcy: .....
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności .....
Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami wykonawczymi.

§ 6
ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną oraz STWiOR dostarczoną przez Zamawiającego, oraz zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz normami budowlanymi
2. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o wszystkich zauważonych brakach i wadach w dokumentacji projektowej oraz o konieczności wykonania robót dodatkowych, nie objętych dokumentacją projektową a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Roboty wynikające z niniejszej umowy muszą być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w danej specjalności.
Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ..... posiadającego uprawnienie budowlane specjalności ..... nr ..... będącego członkiem .....Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym.....
Wykonawca na swój koszt zatrudni osobę, posiadającą odpowiednie wykształcenie, która w trakcie wykonywania prac będzie prowadzić badania archeologiczne w osobie ....., posiadającą kwalifikacje wymagane dla osoby zatrudnionej na tym stanowisku, zgodnie z art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067, 2245).
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 10.243.1623)
5. Na każde żądanie Zamawiającego w tym i inspektora nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń przed wbudowaniem, dokumenty uprawniające wprowadzenie ich do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881). Wykonawca nie może wprowadzić materiału lub urządzenia na teren budowy bez posiadanego atestu, certyfikatu itp. dokumentu.
6. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 Wykonawca będzie przechowywał na budowie i przekaże Zamawiającemu podczas odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Każdy

dokument opisany będzie przez kierownika budowy stwierdzającego podpisem, pieczęcią, datą, że dany materiał został wbudowany w przedmiot Umowy.

7. Na żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) w zakresie dodatkowego zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy, Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, fachowy zespół wykonawczy oraz materiały niezbędne do wykonania badań.

8. Koszt wykonania badań lub ekspertyz obciąża Wykonawcę, jeżeli w rezultacie ich przeprowadzenia okaże się, że zastosowane materiały, technologie, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową.

9. Wykonawca zobowiązuje się:

1) do zapewnienia ochrony przeciwpożarowej na terenie budowy,
2) strzec mienia znajdującego się na terenie budowy,
3) zapewnić warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4) składować gruz w kontenerach i usuwać go na bieżąco z terenu budowy,

10. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

11. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

12. Wykonawca mając na uwadze fakt, że prace będą prowadzone na terenie czynnej placówki oświatowej, zorganizuje roboty budowlane w sposób umożliwiający ciągłą pracę szkoły. Wykonawca będzie uzgadniał z Zamawiającym na piśmie terminy i sposób prowadzenia prac uciążliwych, powodujących nadmierny hałas, drgania, zakurzenie, wyłączanie mediów technicznych lub ograniczających komunikację na terenie szkoły. O planowanym wyłączeniu mediów technicznych Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego, co najmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem w celu uzyskania pisemnego zezwolenia, w którym określone zostaną warunki wyłączenia lub zmian.

13. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie wykonać roboty konieczne ze względu na niebezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Jeżeli konieczność wykonania tych robót wystąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, to nie przysługuje mu prawo do otrzymania wynagrodzenia.

14. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy (w szczególności; rekultywować trawniki i krzewy, zasiać trawę) i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

15. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego wykonania dokumentacji powykonawczej w przypadku odstępstw od projektu budowlanego dokonanych na wniosek Zamawiającego lub odstępstw od projektu dokonanych na wniosek Wykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego. Samowolne odstępstwa od projektu dokonane nawet z udziałem projektanta bez zgody Zamawiającego będą traktowane jako wykroczenie wobec przepisów ustawy Prawo budowlane. W takim przypadku Zamawiający nie tylko nie zapłaci za takie

prace, ale obciąży też Wykonawcę kosztami niezbędnych rozbiórek, przeróbek, ewentualnych ekspertyz z tym związanych i naprawy szkód, jakie mogą z tego tytułu wyniknąć.
16. Do obowiązków Wykonawcy należy prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go na każde żądanie Zamawiającemu, inspektorowi nadzoru inwestorskiego, projektantowi, przedstawicielom państwowego nadzoru budowlanego i innym uprawnionym osobom.
17. Wykonawca **zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót** z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na kwotę określoną w §3, na okres nie krótszy niż czas okres realizacji umowy. W przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu obowiązywania ubezpieczenia..
18. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych
19. Uwierzytelniona kopia polisy stanowi załącznik Nr ..... do niniejszej umowy, a dostarczenie jej kopii jest warunkiem przekazania terenu budowy.
20. Do obowiązków Wykonawcy należy uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (minimum jeden raz na rok) i usuwanie wad stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych.

§ 7
ROBOTY ZANIKAJĄCE I ULEGAJĄCE ZAKRYCIU

Niezależnie od obowiązków poprzednio wymienionych w treści umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
1. Informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
3. Zaniechania wykonania robót wskazanych zapisem w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego przed ich rozpoczęciem albo w toku ich wykonywania z przysługującym Wykonawcy prawem żądania, pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego rezygnacji z wykonania tych robót.

§ 8
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także projektów ich zmian, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i ich zmian.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych wyłącznie przez Wykonawcę umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian, zawartych w związku z umowami, których przedmiotem są roboty budowlane (tj. w zakresie określonym w § 1).
4. W terminie 7 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 2 lub 3, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i do projektów ich zmiany lub sprzeciw do umów o podwykonawstwo, i do ich zmian.
5. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:

a) zakres przedmiotu umowy powierzony podwykonawcy,
b) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawcę,
c) wysokość i podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,
d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
g) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi podwykonawcami,
h) uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia.

W razie wprowadzenia do umowy Wykonawcy z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa postanowień wymienionych w pkt e-h nie stosuje się, jako bezprzedmiotowych.
6. Nie złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do przedstawionych przez Wykonawcę umów z podwykonawcą lub ich projektu w terminie 7 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub jej projektu uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego
7. Zamawiający ma prawo w uzasadnionych wypadkach zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw (odmówić wyrażenia zgody) co do wykonywania części przedmiotu umowy przez wskazanego przez Wykonawcę podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.
8. Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą wyłącznie w formie pisemnej i w brzmieniu zgodnym z ust. 5.
9. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z niniejszą umową i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że brak zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego co do umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.

10. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji robót w sposób stały lub czasowy. Wykonawca zobowiązany jest stosownie do zaistniałych okoliczności bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą. W sytuacji powyższej Wykonawca realizuje roboty samodzielnie lub powierza je z zachowaniem trybu określonego powyżej innemu podwykonawcy.
11. Postanowienia ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
12. Wykonawca wyraża zgodę i jest odpowiedzialny za to, by wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców, nawet jeżeli poszczególne postanowienia umowy nie stwierdzają tego wprost.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 ust. 4, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania udzielenie zamówienia.
14. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, do stosunków między Zamawiającym, a Wykonawcą, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami stosuje się przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, a w szczególności art. 143 a – 143 d tej ustawy.

§ 9
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Zgłoszenie gotowości do odbioru robót musi być potwierdzone przez inspektora/ów nadzoru inwestorskiego.
2. Odbiór robót budowlanych i montażowych, po sprawdzeniu należytego wykonania robót, ma na celu przekazanie Zamawiającemu obiektów wchodzących w skład przedmiotu umowy.
3. Przekazywania i odbioru dokonują umocowani przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. Strony mogą korzystać z opinii rzeczoznawców, których udział nakazują odrębne przepisy.
4. W czynnościach odbioru uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, inspektor (-rzy) nadzoru inwestorskiego oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
7. Zamawiający może odmówić przeprowadzenia czynności odbioru wówczas, gdy roboty budowlane i mechaniczno – montażowe nie zostały całkowicie zakończone lub gdy brak dokumentów potwierdzających uzyskanie efektu zgodnego z normami.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając dodatkowy termin usunięcia stwierdzonych wad,

2) nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może:

- gdy wady nie mają wpływu na użytkownika przedmiotu umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej w oparciu o opinię biegłego rzeczoznawcy,
- gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem, odstąpić od umowy bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji finansowych z tego tytułu.

9. Z czynności odbiorów robót budowlanych (danego etapu lub odbioru końcowego) sporządza się protokoły.

10. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dziennik/i budowy oraz w oddzielnie spiętym zbiorze następującą dokumentację powykonawcza i odbiorową w 2 egz.:

1) kompletną dokumentację powykonawczą (również w wersji elektronicznej),
2) atesty, certyfikaty i ew. aprobaty techniczne na wbudowane materiały, armaturę i urządzenia,
3) wymagane przepisami szczegółowymi protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę badań, sprawdzeń oraz prób,
4) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
5) instrukcje obsługi , karty gwarancyjne, DTR dla wbudowanych wyrobów i urządzeń,
6) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania robót z zatwierdzonym projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, aktualnie obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami .W przypadku zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego i warunków pozwolenia na budowę - Wykonawca dołączy kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami i uzupełniającym opisem technicznym - potwierdzonymi przez inspektora (-ów) nadzoru inwestorskiego.
7) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu i zaplecza budowy,
8) karty gwarancji zamontowanych urządzeń,
9) oświadczenie Wykonawcy potwierdzające kompletność dokumentów i dokumentacji dla potrzeb uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów wchodzących w skład przedmiotu umowy.

11. Wyżej wymieniony zbiór dokumentów zostanie opatrzony szczegółowym wykazem.

12. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym od daty bezusterkowego końcowego odbioru przedmiotu umowy.

13. Wykonawca zgodnie z ofertą przetargową udziela ..... (min 36) miesięcznej gwarancji za wykonane przez siebie roboty oraz ..... (min 36) miesięcznej rękojmi za wykonane przez siebie roboty.

§ 10
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto tj.: ..... PLN (słownie: .....zł) w formie ....., najpóźniej do dnia podpisania umowy, z których 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane.
2. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. ..... PLN (słownie: .....zł) w formie ....., która zostanie przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, która zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi i gwarancji.
3. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
5. Wypłata, o której mowa w ust. 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 11
KARY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące zabezpieczenie w formie kar umownych.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
b) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, w tym w ramach rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad ; karę nalicza się od każdej nieusuniętej w terminie wady
c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
d) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami §10, w wysokości 10.000 zł za każde zdarzenie;
e) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie;

f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie;
g) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie;
h) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.
i) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 4 czynności w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 4 czynności.

2. W przypadku gdy szkoda powstała przewyższa ustanowioną karą umowną Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, z przyczyn innych niż określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości przedmiotu umowy brutto.
4. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w § 4 Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli przedmiot umowy nie zostanie wykonany do dnia 31 sierpnia 2017 r. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują, żadne kary umowne. Odstąpienie od umowy może nastąpić natychmiast po przekroczeniu terminu realizacji przedmiotu umowy tj. 31 sierpnia 2017 r.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Nie dopuszczalne są takie zmiany postanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy takich postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.
3. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę ustalonych terminów zakończenia robót istnieje podstawa do jednostronnego rozwiązania umowy przez Zamawiającego.
5. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 3, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy prawo zamówień publicznych
2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

- W przypadku, o których mowa powyżej tj. w pkt 6, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

7. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.

§ 13
DOPUSZCZALNOŚĆ DOKONYWANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA TAKICH ZMIAN

1. Strony mają prawo do przedłużenia wykonania przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

1) Jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą :

a) następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, trwającego dłużej niż 7 dni,
b) nieterminowego przekazania dokumentacji technicznej, trwającego dłużej niż 7 dni,
c) w przypadku przekazania Wykonawcy wadliwej lub niekompletnej dokumentacji technicznej jeżeli nie jest możliwe jej poprawienie w terminie 7 dni od daty przekroczenia terminu na jej przekazanie
d) wstrzymania wykonania robót na wyraźne żądanie Zamawiającego trwające dłużej niż 7 dni.

w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót.

W przypadku opisanym w literze a-d termin realizacji umowy zostanie wydłużony o okres zwłoki Zamawiającego nie dłużej jednak niż o 30 dni. Zmiana terminu realizacji umowy nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

2) Gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi odpowiednich warunków jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Za niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć: intensywne opady deszczu trwające dłużej niż 7 dni, opady śniegu o pokrywie co najmniej 10 cm lub gradu, panujące ujemne temperatury poniżej minus 15 stopni Celsjusza utrzymujące się co najmniej przez 7 dni /potwierdzone wpisem w dzienniku przez Inspektora Nadzoru/, powodujące rozmiękczenie gruntu, uniemożliwiające wykonywanie prac na wysokościach, zmarznięcie gruntu, a w konsekwencji konieczność przerwania robót. W takim przypadku termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o okres trwania przeszkody nie dłużej jednak niż o 30 dni. Zmiana terminu nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

3) Gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych na zasadach określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o czas niezbędny do ich usunięcia nie dłużej jednak niż o 30 dni. Zmiany w tym zakresie nie spowodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

4) Gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej do których są zobowiązane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o okres faktycznego opóźnienia nie dłużej jednak niż o 30 dni. Zmiany w tym zakresie nie spowodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

5) Gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o okres faktycznego opóźnienia nie dłużej jednak niż o 30 dni. Zmiany w tym zakresie nie spowodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

6) Jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. W takim przypadku wydłużenie terminu

nastąpi o okres faktycznego opóźnienia nie dłużej jednak niż o 30 dni. Zmiany w tym zakresie nie spowodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

7) W przypadku wystąpienia Siły wyższej (powódź, huragan, śnieżyca, uderzenia pioruna, gradobicie, epidemie, pożary, wojna, zamieszki krajowe, strajki, szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta, odnalezienie niewypałów, niewybuchów lub wykopalisk archeologicznych, katastrofy lotniczej) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.

2. Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia Podwykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca nie zadeklarował w ofercie realizacji zamówienia przy pomocy Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca będzie zobligowany do udowodnienia, że Podwykonawca posiada zdolności techniczne lub zawodowe odpowiadające, proporcjonalnie, co najmniej zdolnościom technicznym i zawodowym wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją umowy (w zakresie dotyczącym podwykonawstwa) oraz dysponuje personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy (w zakresie dotyczącym podwykonawstwa). Dokumenty potwierdzające zdolność techniczną lub zawodową Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy o podwykonawstwo. W przypadku wprowadzenia Podwykonawcy zastosowanie będą miały pozostałe postanowienia umowy dotyczące podwykonawstwa uregulowane w umowie.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego w trakcie realizacji zamówienia pod warunkiem zgłoszenia zmiany nie później niż 10 dni przed upływem miesiąca oraz nieprzekroczenia umownego terminu zakończenia realizacji zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1. (Harmonogram oraz jego zmiany muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. Zmiana harmonogramu wprowadzona będzie aneksem do umowy). Zmiana harmonogramu nie będzie wpływać na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

4. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy Strona zainteresowana przekazuje drugiej Stronie wniosek na piśmie.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. W dniu złożenia wniosku Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Inspektora Nadzoru inwestorskiego.

6. Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego.
9. Inspektor Nadzoru inwestorskiego jest uprawniony (bez dokonywania oceny zasadności wniosku, o którym mowa w ust. 4), do kontroli dokumentacji i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
10. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
11. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
2) danych teleadresowych,
3) danych rejestrowych.

Załączniki do umowy:
1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami.
2. Oferta przetargowa Wykonawcy.
3. Warunki gwarancji i rękojmi.
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy wraz z tabelą elementów rozliczeniowych.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik Nr … do umowy nr …. z dnia ….

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

Wykonawca, tj.: …….. udziela gwarancji i rękojmi na wykonane prace polegające na ***„Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie”*** i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeśli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.

1. Termin udzielonej gwarancji i rękojmi wynosi …… miesięcy licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Gwarancja i rękojmia obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wad prawnych.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie.
5. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
6. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
7. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
10. Sprawy związane z organizowaniem przeglądów serwisowych zamontowanych systemów technologicznych i urządzeń oraz egzekwowaniem usunięcia wad, które wystąpią w okresie gwarancji, w imieniu Zamawiającego, prowadzi Użytkownik obiektu.

WYKONAWCA:

……..

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: ***„Rozbudowa Centrum Gastronomicznego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie"*** oświadczamy, że w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy niżej wskazane roboty budowlane – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

L.p.	**Rodzaj robót budowlanych** *(szczegółowy opis potwierdzający wymagania określone w Rozdziale V ust. 1 pkt 1.1.)*	**Podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane**	**Miejsce wykonania**	**Data wykonania robót (ich zakończenia)** *(dzień/miesiąc/rok)*	**Wartość zamówienia brutto w zł**

Załączniki: dowody określające, czy roboty budowlane wymienione w powyższym wykazie zostały wykonane w sposób należyty oraz, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

....., dnia ....

(imię i nazwisko)
Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia budowlane, doświadczenie i wykształcenie	Funkcja w realizacji zamówienia	Podstawa do dysponowania daną osobą
1.			Osoba (kierownik budowy) spełniająca wymagania określone w Rozdziale V ust. 1 pkt 1.1 b) tiret 1	zasoby własne Wykonawcy*/ zasoby innych podmiotów*

....., dnia .....

.....
(imię i nazwisko)
Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy

* *niepotrzebne skreślić*