
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45261300-7 Kładzenie zaprawy i rynien
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4 Roboty elewacyjne
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : Remont konstrukcji Pałacu Myśliwskiego w Antoninie
ADRES INWESTYCJI : Antonin, ul. Pałacowa 1, 63-421 Przygodzice
INWESTOR : Centrum Kultury i Sztuki
ADRES INWESTORA : ul. Łazienna 6, 62-800 Kalisz

DATA OPRACOWANIA : 10.11.2016

Poziom cen : III kw. 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.11.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont pokrycia dachowego			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1. kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji piorunochronnej	kpl		
1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	d.1. kalk. własna	Demontaż istniejących płotków przeciwśnieżnych	m		
1		6.50*4+6.80*2+7.00*2	m	53.60	
				RAZEM	53.60
3	TZKNBK VI -	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych grubą folią.	m ²		
d.1. 131					
1	analogia	poz.10	m ²	599.101	
				RAZEM	599.101
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1. 0535-06					
1		<rury spustowe aneksów> (0.31+0.53+11.97)*8	m	102.480	
		<rury spustowe korpusu głównego>(0.52+0.86+2.03+0.70)*8	m	32.880	
				RAZEM	135.360
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1. 0535-04					
1		<rynny aneksów>6.90*2*4	m	55.200	
		<korpus główny>6.78*4+7.03*2+7.23*2	m	55.640	
				RAZEM	110.840
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, qzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1. 0535-08					
1		<aneksy>0.25*(1.15*4*4+0.55*2*4+4.65*2*4+6.90*2*4)	m ²	28.800	
		<korpus główny>0.30*(2.22*8)+0.25*(1.00*8+0.50*8+6.78*4+7.03*2+7.23*2)+8*1.20+8*0.80	m ²	38.238	
		<daszek nad wejściem>0.25*(2.61*2+3.80*2)	m ²	3.205	
				RAZEM	70.243
7	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1. 0535-02					
1		<aneksy>4.65*6.90*2*4	m ²	256.680	
		<korpus główny>(8.73*0.5*2.40*2+8.73*2.22)*8	m ²	322.661	
		<daszek nad wejściem>2.60*3.80*2	m ²	19.760	
				RAZEM	599.101
8	TZKNBK V -	Wykon.rozbiórki deskowania z posort.odzyskan.materiału,oczyszcz.z gwoździ i zgrubnie z zanieczyszcz.- pochył.połaci ponad 120 %	m ²		
d.1. 221					
1		<aneksy>4.65*6.90*2*4	m ²	256.680	
		<korpus główny>(8.73*0.5*2.40*2+8.73*2.22)*8	m ²	322.661	
		<daszek nad wejściem>2.60*3.80*2	m ²	19.760	
				RAZEM	599.101
9	TZKNBK V -	Rozebranie stropu poddasza z desek nieotynkowanych	m ²		
d.1. 237					
1		(0.5*3.60*1.30*2+0.80*3.60)*8	m ²	60.480	
				RAZEM	60.480
1.2		Naprawa i impregnacja konstrukcji więźby dachowej			
10	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1. 0410-01					
2	analogia	<aneksy>4.65*6.90*2*4	m ²	256.680	
		<korpus główny>(8.73*0.5*2.40*2+8.73*2.22)*8	m ²	322.661	
		<daszek nad wejściem>2.60*3.80*2	m ²	19.760	
				RAZEM	599.101
11	TZKNBK V -	Podłoga z desek nieobrzynanych 32 mm - strop poddasza	m ²		
d.1. 068					
2		poz.9	m ²	60.480	
				RAZEM	60.480
12	TZKNBK V -	Krażyna z 2 warstw desek o rozpiętości do 2 m - narysowanie wraz z ułożeniem pomostu. Okienka łukowe w dachu korpusu głównego	m		
d.1. 178					
2		1.57*8+0.80*8	m	18.960	
				RAZEM	18.960

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	TZKNBK V - d.1. 179	Krażyna z 2 warstw desek o rozpiętości do 2 m - wykonanie. Okienka łukowe w dachu korpusu głównego	m		
2		poz.12	m	18.960	
				RAZEM	18.960
14	TZKNBK V - d.1. 180	Krażyna z 2 warstw desek o rozpiętości do 2 m - Ułożenie bez podstemplowania. Okienka łukowe w dachu korpusu głównego	m		
2		poz.12	m	18.960	
				RAZEM	18.960
15	TZKNBK V - d.1. 163	Szalowanie karnesówka powierzchni łukowych o grub desek 32 mm powierzchni do 2 m2. Okienka łukowe w dachu korpusu głównego	m ²		
2		1.20*8+0.80*8	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
16	TZKNBK VII d.1. -150	Oczyszczanie elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zast.szczotek stalowych - czyszczenie konstrukcji drewnianej wieży dachowej	m ²		
2		<aneksy krokwie>(2*0.14+2*0.20)*12*4*4.60	m ²	150.144	
		<aneksy płatwie>(0.15*2+0.25*2)*2*6.40*4	m ²	40.960	
		<aneksy słupy>(0.15*2+0.25*2)*8*4*1.80	m ²	46.080	
		<aneksy miecze>(0.15*2+0.18*2)*8*1.20*4	m ²	25.344	
		<aneksy jętki>(0.14*2+0.16*2)*5*2.20*4	m ²	26.400	
		<korpusy krokwie narożne>(0.15*2+0.20*2)*8*10.60	m ²	59.360	
		<korpus krokwie K1, K2, K3>(0.15*2+0.22*2)*4*10.60+(0.15*2+0.22*2)*16*9.40+(0.15*2+0.22*2)*16*5.50	m ²	207.792	
		<korpus wymian>(0.14*2+0.23*2)*4*3	m ²	8.880	
		<korpus belka na poddaszu>(0.23*2+0.26*2)*72.00	m ²	70.560	
		<korus płatwie>(0.18*2+0.25*2)*41.20+(0.16*2+0.21*2)*6.80	m ²	40.464	
		<korpus słupy>(0.23*2+0.40*2+0.23*2+0.12*2)*3.10*8	m ²	48.608	
		<korpus miecze>(0.16*4)*2*8*1.00	m ²	10.240	
		<korpus podwalina>(0.18*2+0.25*2)*30.40	m ²	26.144	
		<krokwie daszek nad wejściem>(0.20*2+0.10*2)*4*2*2.65	m ²	12.720	
				RAZEM	773.696
17	TZKNBK VII d.1. -230	Zabezpieczenie drewna oczyszczonego z grzybni przez wywiercenie otworu, wprowadzeniu impregnatu kompozytowego i zakółkowaniu otworu. Przyjęto 60 szt. otworów	szt.		
2		60	szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
18	TZKNBK V - d.1. 031	Wymiana podwalin. Przyjęto 10% podwalin do wymiany	m		
2		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0.18*0.25*30.4*0.10	m ³		0.137
		30.4*0.10	m	3.040	
				RAZEM	3.040
19	TZKNBK V - d.1. 032	Wymiana końca krokwi. Przyjęto 10szt.	szt.		
2		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0.15*0.20*1.00+0.15*0.22*1.00*3+0.14*0.20*6*1.00	m ³		0.297
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
20	TZKNBK V - d.1. 033	Wymiana krokwi lub jętki Przyjęto 10% krokwi i jętek w korpusie głównym i 40% jętek i krokwi w częściach aneksów.	m		
2		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (84.80*0.15*0.22+150.40*0.15*0.22+88*0.15*0.22)*0.10+(0.14*0.20*55.20*4+0.14*0.16*11*4)*0.40	m ³		3.934
		(55.20*4+11*4.00)*0.40+(84.80+150.40+88.00)*0.10	m	138.240	
				RAZEM	138.240
21	TZKNBK V - d.1. 034	Wymiana krokwi narożnej. Przyjęto 10% krokwi narożnej.	m		
2		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (0.15*0.22*84.80)*0.10	m ³		0.280
		84.80*0.10	m	8.480	
				RAZEM	8.480
22	TZKNBK V - d.1. 035	Wymiana płatwi. Przyjęto 10% płatwi do wymiany	m		
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (41.20*0.18*0.25+6.80*0.16*0.21+12.80*4*0.15*0.25)*0.10	m ³		0.400
		(41.20+6.80+12.80*4)*0.10	m	9.920	
				RAZEM	9.920
23 d.1. 2	TZKNBK V - 036	Wymiana słupów. Przyjęto 10% słupów do wymiany	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (0.23*0.40*24.80+0.23*0.12*24.80+0.15*0.25*14.40*4)*0.10	m ³		0.513
		(24.80*2+14.40*4)*0.10	m	10.720	
				RAZEM	10.720
24 d.1. 2	TZKNBK V - 037	Wymiana mieczów i zastrzałów. Przyjęto 10% do wymiany	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (12*4*0.15*0.18+0.16*4*16.00)*0.10	m ³		1.154
		(16.00+12.00*4)*0.10	m	6.400	
				RAZEM	6.400
25 d.1. 2	TZKNBK V - 038	Wymiana belki stropowej poddasza. Przyjęto 10%.	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 72.00*0.23*0.26*0.10	m ³		0.431
		(72.00)*0.10	m	7.200	
				RAZEM	7.200
26 d.1. 2	TZKNBK VII -191	Impregnacja ogniochronnie i grzybobójczo elementów deskowania i konstrukcji więźby dwukrotnie -	m ²		
		poz.16+poz.10*2+poz.15+poz.11*2	m ²	2108.858	
				RAZEM	2108.858
1.3		Pokrycie dachu z blachy miedzianej			
27 d.1. 3	KNR AT-09 0102-02 analogia	Ułożenie membrany dachowej na deskowaniu	m ²		
		poz.7+poz.15	m ²	615.101	
				RAZEM	615.101
28 d.1. 3	KNR 19-01 0552-04	Okna mansardowe i poddaszowe lukarny owalne, proste śr. 1,00 m. Dodatek za pokrycie okienka owalnego w dachu	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
29 d.1. 3	KNR 19-01 0552-02	Okna mansardowe i poddaszowe lukarny owalne, proste o większej śr. 0,50 m.Dodatek za pokrycie okienka owalnego w dachu	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
30 d.1. 3	KNR 19-01 0580-02	Krycie dachu blachą miedzianą	m ²		
		poz.7	m ²	599.101	
				RAZEM	599.101
31 d.1. 3	KNR 19-01 0582-02	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 15 cm z blachy miedzianej	m		
		poz.5	m	110.840	
				RAZEM	110.840
32 d.1. 3	KNR 19-01 0582-04	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy miedzianej - dodatek za załamanie	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
33 d.1. 3	TZKNBK XXIII 0209-03	Kosze zbiornikowe rynien z blachy miedzianej ozdobne.	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
34 d.1. 3	KNR 19-01 0583-02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 15 cm z blachy miedzianej	m		
		poz.4	m	135.360	
				RAZEM	135.360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 19-01 d.1. 0583-04 3	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy miedzianej - do- datek za kolanko	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
36	KNR 19-01 d.1. 0583-05 3	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy miedzianej - do- datek za załamanie	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
37	KNR 19-01 d.1. 0584-09 3	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej przy dachu kry- tym blachą	m ²		
		poz.6	m ²	70.243	
				RAZEM	70.243
38	KNR AT-09 d.1. 0104-06 3	Montaż płotków przeciwśnieżnych	m		
		poz.2	m	53.600	
				RAZEM	53.600
39	kalk. własna d.1. 3	Montaż nowej instalacji piorunochronnej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Wywóz gruzu wrac z utylizacją			
40	KNR 4-01 d.1. 0108-09 4	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.2*0.05*0.30+poz.4*0.018+0.24*0.01*poz.5+poz.6*0.006+poz.7*0.006+ 0.032*poz.8+poz.9*0.032+0.137+0.297+3.934+0.28+0.40+0.513+1.154+0.431	m ³	35.775	
				RAZEM	35.775
41	KNR 4-01 d.1. 0108-10 4	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m ³		
		poz.40	m ³	35.775	
				RAZEM	35.775
2		Remont konstrukcji stropów			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
42	TZKNBK XII d.2. 0418-00 1 analogia	Ostrożny demontaż drewnianych obudów słupów i podciągów w Sali Kominko- wej.	m ²		
		<słupy - parter>(2.70+0.25+0.10)*0.23*8*8	m ²	44.896	
		<słupy I piętro>(2.70+0.25+0.10)*0.23*8*8	m ²	44.896	
		<słupy II piętro>(2.76+0.25+0.10)*0.23*8*8	m ²	45.779	
		<podciąg parter, I piętro, II piętro>1.20*4.62*8*3	m ²	133.056	
				RAZEM	268.627
43	TZKNBK XII d.2. 0418-05 1 analogia	Ostrożny demontaż boazerii ozdobnych drewnianych przy ścianach na gale- riach	m ²		
		0.80*(2.50+6.12+0.70+2.75+0.65+6.01+0.72+2.90+0.72+5.79+0.72+2.90+ 0.72+6.17+2.75)*2	m ²	67.392	
				RAZEM	67.392
44	KNR 4-01 d.2. 0914-02 1 analogia	Ostrożny demontaż balustrady drewnianej.	m		
		<balustrada piętro I i piętro II>5.00*8*2	m	80.000	
				RAZEM	80.000
45	KNR 4-01 d.2. 0818-05 1	Zerwanie wykładzin podłogowych	m ²		
		<galeria I piętro>(1.88*4.68+0.5*1.88*0.72)*8	m ²	75.802	
		<galeria II piętro>(1.88*4.68+0.5*1.88*0.72)*8	m ²	75.802	
		<pomieszczenia przy klatkach schodowych II piętro>1.63*1.98+4.60*1.45+ 0.32*1.24+1.63*1.42+1.48*1.50+2.18*0.35+0.13*1.30+0.12*1.00+0.92*1.78+ 0.32*1.05	m ²	17.854	
		<I piętro pokój 31>2.33*3.05+1.91*0.40+0.19*1.00+1.60*2.55+0.32*1.05	m ²	12.477	
		<I piętro pokój nr 32>3.41*3.05+0.40*1.80+1.05*0.19+1.56*2.59+1.05*0.32	m ²	15.696	
		<I piętro pokój nr 34>3.48*6.06+0.20*1.05+2.58*1.74+0.32*1.05	m ²	26.124	
		<I piętro pokój nr 35>2.25*3.08+0.36*1.94+0.20*1.05+1.70*2.72+0.32*1.05	m ²	12.798	
		<I piętro pokój nr 36>3.69*3.08+1.97*0.36+0.20*1.05+1.66*2.72+0.32*1.05	m ²	17.136	
		<pomieszczenia przy klatkach schodowych piętro II>1.63*1.98+4.60*1.45+ 0.32*1.24+1.63*1.42+1.48*1.50+2.18*0.35+0.13*1.30+0.12*1.00+0.92*1.78+ 0.32*1.05	m ²	17.854	
		<II piętro pokój 41>2.33*3.05+1.91*0.40+0.19*1.00+1.60*2.55+0.32*1.05	m ²	12.477	
		<II piętro pokój nr 42>3.41*3.05+0.40*1.80+1.05*0.19+1.56*2.59+1.05*0.32	m ²	15.696	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<II piętro pokój nr 43>3.48*6.06+0.20*1.05+2.58*1.74+0.32*1.05 <II piętro pokój nr 44>2.25*3.08+0.36*1.94+0.20*1.05+1.70*2.72+0.32*1.05 <II piętro pokój nr 45>3.69*3.08+1.97*0.36+0.20*1.05+1.66*2.72+0.32*1.05 <III piętro pokój nr 51>4.43*4.46+0.20*2*1.05 <III piętro pokój nr 52>4.43*4.04+0.20*2*1.05 <III piętro pokój nr 53>4.43*4.37+0.20*1.05*2 <III piętro pokój nr 54>4.04*4.46+0.20*2*1.05	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	26.124 12.798 17.136 20.178 18.317 19.779 18.438	
				RAZEM	432.486
46 d.2. 0811-07 1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w łazienkach i kuchni <kuchnia na parterze>5.86*3.45+2.59*2.52+3.24*2.56+0.32*1.05*2+1.05*2*0.20-0.40*2.15 <łazienka przy pokoju nr 31>1.00*2.56+0.34*0.92+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 32>1.34*1.52+1.04*1.00+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 34>2.48*2.14+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 35>1.00*1.17+1.34*1.39+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 36>1.00*1.51+1.34*1.05+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 41>1.00*2.56+0.34*0.92+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 42>1.34*1.52+1.04*1.00+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 43>2.48*2.14+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 44>1.00*1.17+1.34*1.39+0.20*1.05 <łazienka przy pokoju nr 45>1.00*1.51+1.34*1.05+0.20*1.05 <łazienki przy pokojach 51, 52, 53, 54>4*(2.42*1.15+0.5*0.97*0.70+0.5*2.06*2.06+0.20*1.05+0.12*1.05)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	35.270 3.083 3.287 5.517 3.243 3.127 3.083 3.287 5.517 3.243 3.127 22.321	
				RAZEM	94.105
47 d.2. 0212-01 1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (poz.46-35.27)*0.02	m ³ m ³	1.177	
				RAZEM	1.177
48 d.2. 0428-03 1	KNR 4-01	Rozebranie podłóg z desek <poddasze aneksów>2.07*6.20-0.40*2.15+(5.88*6.17)*3	m ² m ²	120.813	
				RAZEM	120.813
49 d.2. 0816-06 1	KNR 4-01	Rozebranie klepki podłogowej z oderwaniem listew galerie I i II piętra, korytarz korpusu głównego III piętro <galeria I piętro>(1.88*4.68+0.5*1.88*0.72)*8 <galeria II piętro>(1.88*4.68+0.5*1.88*0.72)*8 <III piętro korytarz>6.73*6.02-1.17*1.17*3.1415+1.67*3.18+1.59*0.25+6.55*1.85+2.17*1.63+4*(0.65*0.5*3.67+0.5*2.14*3.06)+3*(1.20*3.42+0.20*1.00*2)	m ² m ² m ² m ²	75.802 75.802 88.957	
				RAZEM	240.561
50 d.2. 0428-01 1	KNR 4-01	Rozebranie i.w. lecz podłóg ślepych. Rozebranie podłóg pod wykładzinami, płytkami, parkietem poz.45+poz.46+poz.48+88.957-35.27	m ² m ²	701.091	
				RAZEM	701.091
51 d.2. 0429-02 1	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek stropowych poz.45+poz.46+poz.48+88.957-35.27	m ² m ²	701.091	
				RAZEM	701.091
52 d.2. 0701-11 1	KNR 4-01	Skucie tynków na stropach w pomieszczeniach aneksów. <parter>6.16*1.98-0.40*2.15+1.78*2.36+3.51*3.97+2.52*2.56+3.24*2.56+5.86*3.45-0.40*2.15+0.92*1.78+2.48*4.02+3.48*6.06+3.43*2.61+2.33*2.61+5.86*3.40 <piętro I>17.85+12.47+15.70+26.12+12.798+17.136+3.083+3.287+5.517+3.243+3.127 <piętro II>17.85+12.47+15.70+26.12+12.798+17.136+3.083+3.287+5.517+3.243+3.127	m ² m ² m ² m ²	131.229 120.331 120.331	
				RAZEM	371.891
53 d.2. 236 1	TZKNBK V -	Rozebranie podsufitki z desek poz.52	m ² m ²	371.891	
				RAZEM	371.891
2.2		Naprawa konstrukcji i odbudowa warstw stropów			
54 d.2. kalk. własna 2		Montaż i demontaż rusztowania zabezpieczającego konstrukcję stropu nad II piętrem o nośności 2,5KN/m2 1	kpl kpl	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
55	TZKNBK VII d.2. -150 2	Oczyszczanie elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zast.szczotek stalowych - czyszczenie konstrukcji belek stropowych <belki stropowe aneksów - ściany a, d, g, j>(0.30*4)*6.50*10*2+(0.26*2+0.24*2)*6.50*19+(0.24*2+0.26*2)*3.10*21+(0.24*2+0.26*2)*3.80*15 <belki stropowe galerii nad parterem i I pięciem>(0.22*2+0.27*2)*2.10*40*2 <podciąg galerii nad parterem, I i II pięciem>(0.22*2+0.27*2)*4.50*8*3 <słupy galerii>(0.30*4*8*3.00*3) <belki stropowe korpusu głównego nad II pięciem>(0.27*2+0.22*2)*6.20*40	m ² m ² m ² m ² m ²	401.600 164.640 105.840 86.400 243.040	
				RAZEM	1001.520
56	TZKNBK VII d.2. -230 2	Zabezpieczenie drewna oczyszczonego z grzybni przez wywiercenie otworu, wprowadzeniu impregnatu kompozytowego i zakorkowaniu otworu. Przyjęto 50 szt. otworów 50	szt. szt.	 50.000	
				RAZEM	50.000
57	TZKNBK V - d.2. 315 2	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia płaska do 0.20 m2 głęb.wycięcia 10 cm 50	szt. szt.	 50.000	
				RAZEM	50.000
58	TZKNBK V - d.2. 038 2	Wymiana belki stropowej. Założono wymianę 10% belek. Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (0.30*0.30*6.50*10*2+0.26*0.24*6.50*19+0.24*0.26*3.10*21+0.24*0.26*3.80*15+0.22*0.27*2.10*40*2+0.22*0.27*4.50*8*3+0.27*0.22*6.20*40)*0.10 0.10*(6.50*10*2+6.50*19+3.10*21+3.80*15+2.10*40*2+4.50*8*3+6.20*40)	m m ³ m	 89.960	5.815
				RAZEM	89.960
59	TZKNBK V - d.2. 036 2	Wymiana słupów w galerii głównej Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0.05*3.45*8*3*0.30*0.30 3.45*8*3*0.1	m m ³ m	 8.280	0.373
				RAZEM	8.280
60	TZKNBK V - d.2. 035 2 analogia	Wstawienie dodatkowej belki wzmacniającej - pierścienia w stropie II piętra Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0.20*0.24*0.80*40 0.80*40	m m ³ m	 32.000	1.536
				RAZEM	32.000
61	d.2. kalk. własna 2	Dodatek za wykonanie połączeń pierścienia z belkami stropowymi 40*4	szt. szt.	 160.000	
				RAZEM	160.000
62	TZKNBK V - d.2. 076 2 analogia	Ostrożna poprawa ułożenia zabytkowych wsuwek - podsufitek galerii nad parterem, I i II pięciem. 75.802*2+(4.95*0.5*2.10*2+2.10*4.95)*8	m ² m ²	 317.924	
				RAZEM	317.924
63	TZKNBK V - d.2. 088 2	Scinanie cienkiej warstwy zniszczonych desek podsufitki galerii. Przyjęto 10% powierzchni poz.62*0.10	m ² m ²	 31.792	
				RAZEM	31.792
64	TZKNBK V - d.2. 312 2	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia płaska do 0.10 m2 głęb.wycięcia 10 cm. Naprawa drewnianych desek podsufitki 100	szt. szt.	 100.000	
				RAZEM	100.000
65	TZKNBK V - d.2. 068 2	Podłoga z desek 32 mm nad stropem II piętra - tarcza z desek jako wzmocnienie konstrukcji stropu 8*(4.95*0.5*2*2.10+2.10*4.95)	m ² m ²	 166.320	
				RAZEM	166.320
66	KNR 2-02 d.2. 0613-03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wypełnienie stropów wełną mineralną gr.10cm poz.51	m ² m ²	 701.091	
				RAZEM	701.091

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67	KNR 2-02 d.2. 0613-04 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr.10cm	m ²		
		poz.51	m ²	701.091	
				RAZEM	701.091
68	KNR 2-02 d.2. 0612-03 2	Podłoga z płyt OSB 2razy	m ²		
		(poz.50-poz.65)	m ²	534.771	
				RAZEM	534.771
69	TZKNBK V - d.2. 076 2	Podsufitka z desek grub. 25 mm	m ²		
		poz.53	m ²	371.891	
				RAZEM	371.891
70	TZKNBK VII d.2. -191 2	Impregnacja ogniochronnie elementów konstrukcyjnych stropów i słupów wewnętrznych galerii dwukrotnie -	m ²		
		poz.55	m ²	1001.520	
		<nowa belka stropowa>(0.20*2+0.24*2)*0.80*40	m ²	28.160	
		<tarcza z desek w poziomie stropu II piętra>poz.65*2	m ²	332.640	
		<Podsufitka z desek drewnianych>poz.69*2	m ²	743.782	
		<zabytkowe deski podsufitki - galeria i strop nad II pietrem>75.802*2+(4.95*0.5*2.10*2+2.10*4.95)*8	m ²	317.924	
				RAZEM	2424.026
71	KNR-W 2-02 d.2. 1124-01 2	Wykonanie posadzki z wykładziny dywanowej niepalnej klejonej do podłoża	m ²		
		poz.45	m ²	432.486	
				RAZEM	432.486
72	KNR-W 2-02 d.2. 1124-07 2	Montaż listew przypodłogowych drewnianych	m		
		435	m	435.000	
				RAZEM	435.000
73	KNR-W 2-02 d.2. 1104-01 2	Wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		poz.46-35.27	m ²	58.835	
				RAZEM	58.835
74	KNR-W 2-02 d.2. 1116-07 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.73	m ²	58.835	
				RAZEM	58.835
75	KNR AT-27 d.2. 0306-05 2	Folia w płynie posadzki łazienek i kuchni	m ²		
		poz.74	m ²	58.835	
				RAZEM	58.835
76	KNR-W 2-02 d.2. 1111-03 2	Ułożenie posadzki z płytek gresowych 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		poz.46	m ²	94.105	
				RAZEM	94.105
77	TZKNBK XI d.2. 0608-65 2	Ułożenie posadzki parkietowej	m ²		
		poz.49	m ²	240.561	
				RAZEM	240.561
78	TZKNBK XI d.2. 0614-069 2	Polakierowanie posadzek parkietowych	m ²		
		poz.77	m ²	240.56	
				RAZEM	240.56
79	KNR 2-02 d.2. 0803-05 2	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na stropach i podciągach.Pomieszczenia aneksów	m ²		
		poz.69	m ²	371.891	
				RAZEM	371.891
80	KNR 2-02 d.2. 1505-07 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		poz.79	m ²	371.891	
				RAZEM	371.891

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
81	KNR 4-01	Ponowny montaż balustrady drewnianej.	m		
d.2.	0914-02				
2	analogia	poz.44	m	80.000	
				RAZEM	80.000
82	kalk. własna	Pomalowanie podsufitki galerii nad parterem i I piętrzem	m ²		
d.2.					
2		75.802*2	m ²	151.604	
				RAZEM	151.604
83	kalk. własna	Naprawa dekoracji malarskiej sufitu nad Salą Kominkową	kpl		
d.2.					
2		85.90-21.20	kpl	64.700	
				RAZEM	64.700
84	TZKNBK XX	Umocowanie z uzupełnieniem ubytków ozdobnych obudów słupów i podciągów galerii	m ²		
d.2.	2714-03				
2	analogia	poz.42	m ²	268.627	
				RAZEM	268.627
85	TZKNBK XX	Montaż ozdobnych boazerii przy ścianach na galeriach	m ²		
d.2.	2714-02				
2	analogia	poz.43	m ²	67.392	
				RAZEM	67.392
86	kalk. własna	Pomalowanie obudów słupów i podciągów galerii	m ²		
d.2.					
2		poz.84	m ²	268.627	
				RAZEM	268.627
2.3		Wywóz gruzu			
87	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2.	0108-09				
3		poz.45*0.01	m ³	4.325	
		poz.46*0.02	m ³	1.882	
		poz.47	m ³	1.177	
		poz.48*0.032	m ³	3.866	
		poz.49*0.028	m ³	6.736	
		poz.50*0.028	m ³	19.631	
		poz.51*0.20	m ³	140.218	
		poz.52*0.02	m ³	7.438	
		poz.53*0.025	m ³	9.297	
		5.815+0.373	m ³	6.188	
				RAZEM	200.758
88	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2.	0108-10				
3		Krotność = 14			
		poz.87	m ³	200.758	
				RAZEM	200.758
3		Naprawa konstrukcji i obudów ścian			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
89	KNR 4-01	Ostrożne rozebranie boazeryjnej obudowy grzejników pod oknami	m ²		
d.3.	0426-03				
1		0.80*(6.02+0.69+2.75+0.65+2.50+2.47+0.72+2.90+5.97+6.25+5.97+2.50+2.65)+0.30*(6.01*4-1.00*2)+0.80*12*0.30	m ²	43.124	
				RAZEM	43.124
90	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow.ogrzew.do 7.5 m2	kpl.		
d.3.	0520-03				
1		39	kpl.	39.000	
				RAZEM	39.000
91	kalk. własna	Zabezpieczenie istniejących okien i drzwi	m ²		
d.3.					
1		<parter>0.96*2.04+0.69*1.86*2+0.79*1.86*16+0.65*1.86*12+0.95*1.86*6+2.10*2.45*2+1.19*2.39+1.28*2.23+1.05*2.23*6+1.80*3.30	m ²	89.123	
		<piętro I i II>2*(1.65*1.89*16+0.97*1.86*8+0.79*1.86*16+1.05*2.23*7)	m ²	208.461	
		<piętro III>0.65*1.87*8+0.97*1.86*4	m ²	16.941	
				RAZEM	314.525
92	KNR 4-01	Ostrożna rozbiórka płytek ściennych ceramicznych. Łazienki i kuchnia	m ²		
d.3.	0819-15				
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<kuchnia parter>3.00*(6.23*2+5.86*2)-0.79*1.86*4-0.66*1.86-0.64*1.86-0.97*1.86+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.66*2+1.86*2+0.64*2+1.86*2+0.97*2+1.86*2)+3.00*(5.86*2+0.40*2+2.56*2)-1.05*2.23*4	m ²	117.802	
		<aneksy - łazienki przy pokojach I piętro>2*(3.00*(1.00+2.56*2+1.34+0.34+1.34*2+2.56*2)-0.9*2.00*2)+3.00*(2.48*2+2.16*2)-0.90*2.00	m ²	112.440	
		<aneksy - łazienki II piętro>112.44	m ²	112.440	
		<III piętro>4*(3.50*(2.41+3.32+4.06+0.65+2.18+2.18)-0.90*2.00*3)	m ²	185.600	
				RAZEM	528.282
93 d.3. 1205-01 1	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet ze ścian - pomieszczenia aneksów.	m ²		
		<parter pomieszczenia przy klatce schodowej>3.45*(6.18*2+0.40*2)+3.77*2.50-1.00*2.20*2+3.45*(6.18*2+6.06*2+3.54*2+3.97*2)-0.79*1.86*4-1.80*3.30-2.10*2.45*2-1.19*2.39+0.32*(0.79*8+1.88*8+1.80*2+3.30*2+1.80+2.10*4+2.45*4+1.19*2+2.39*2)	m ²	180.541	
		<aneks z salonikiem muzycznym parter>3.45*(6.23*2+6.06*2)-0.79*1.86*4-0.64*1.86*2-1.03*1.86-1.05*2.23*2+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.64*4+1.86*4+1.03*2+1.86*2)+3.45*(6.06*2+2.50*2)-1.05*2.23*2	m ²	136.158	
		<aneks z salonikiem Walldorfa>3.45*(5.86*2+6.19*2)-0.79*1.86*4-0.63*1.86-0.65*1.86-0.95*1.86-1.05*2.23*2+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.63*2+1.86*2+0.65*2+1.86*2+0.95*2+1.86*2)+3.45*(5.86*2+2.39*2)-1.05*2.23*2	m ²	132.461	
		<aneks - klatka schodowa i pokój kierownika I piętro>3.45*(6.23*2+5.86*2)-0.96*1.86-0.63*1.86*2-0.79*1.86*4-1.24*2.05+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.96*2+1.86*2+0.63*4+1.86*4)+3.45*(6.23*2+0.56+0.40+1.42*2)-0.90*2.00*4	m ²	131.545	
		<aneks pokój 31 i 32>85.129+3.45*(1.91+0.40*2+3.41+1.60+1.56+2*2.59-2.46)-1.05*2.23*4-0.90*2.00*2	m ²	113.563	
		<aneks pokój nr 34>81.777+3.45*(6.05+1.78+2.58+2.58+1.74)-1.05*2.23*2-0.90*2.00	m ²	126.113	
		<aneks pokój 35 i 36>80.219+3.45*(1.91+0.40*2+3.41+1.60+1.56+2*2.59-2.46)-1.05*2.23*4-0.90*2.00*2	m ²	108.653	
		<ściany aneksów II piętra tak jak I piętra>131.545+113.563+126.113+108.653	m ²	479.874	
		< III piętro>4*(4.35*(5.34+2.15+4.07*3+4.46+3.06)-0.90*2.00*3-0.65*1.86*2-1.00*1.86)	m ²	434.916	
				RAZEM	1843.824
94 d.3. 0701-05 1 analogia	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2. Ściany zewnętrzne korpusu i aneksów	m ²		
		<sala kominkowa parter>3.45*(6.45+6.02+6.20+6.02+6.45+6.02+6.25+6.02)-1.28*2.23-0.63*1.86*2-0.97*1.86-1.05*2.23*2-0.68*1.86*2-0.96*1.86-1.05*2.23*2-0.69*1.86*2-0.96*2.04-1.05*2.23*2-0.65*1.86*2-0.96*1.86+0.32*(0.97*2+1.86*2+0.68*4+1.86*4+0.63*4+1.86*4+0.96*2+1.86*2+0.69*4+1.86*4+0.65*4+0.86*4+0.96*2+1.86*2)	m ²	153.494	
		<aneks - klatka schodowa parter>3.45*(6.18*2+6.06*2+3.54*2+3.97*2)-0.79*1.86*4-1.80*3.30-2.10*2.45*2-1.19*2.39+0.32*(0.79*8+1.88*8+1.80*2+3.30*2+1.80+2.10*4+2.45*4+1.19*2+2.39*2)	m ²	130.114	
		<aneks - kuchnia parter>3.45*(6.23*2+5.86*2)-0.79*1.86*4-0.66*1.86-0.64*1.86-0.97*1.86+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.66*2+1.86*2+0.64*2+1.86*2+0.97*2+1.86*2)	m ²	85.129	
		<aneks z salonikiem muzycznym parter>3.45*(6.23*2+6.06*2)-0.79*1.86*4-0.64*1.86*2-1.03*1.86-1.05*2.23*2+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.64*4+1.86*4+1.03*2+1.86*2)	m ²	81.777	
		<aneks z salonikiem Walldorfa>3.45*(5.86*2+6.19*2)-0.79*1.86*4-0.63*1.86-0.65*1.86-0.95*1.86-1.05*2.23*2+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.63*2+1.86*2+0.65*2+1.86*2+0.95*2+1.86*2)	m ²	80.219	
		<ściany galerii - I piętro>3.45*(6.45+6.02+6.20+6.02+6.45+6.02+6.25+6.02)-1.28*2.23-0.63*1.86*2-0.97*1.86-1.05*2.23*2-0.68*1.86*2-0.96*1.86-1.05*2.23*2-0.69*1.86*2-0.96*1.86-1.05*2.23*2-0.65*1.86*2-0.96*1.86+0.32*(0.97*2+1.86*2+0.68*4+1.86*4+0.63*4+1.86*4+0.96*2+1.86*2+0.69*4+1.86*4+0.65*4+0.86*4+0.96*2+1.86*2)	m ²	153.667	
		<aneks - klatka schodowa i pokój kierownika I piętro>3.45*(6.23*2+5.86*2)-0.96*1.86-0.63*1.86*2-0.79*1.86*4-1.24*2.05+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.96*2+1.86*2+0.63*4+1.86*4)	m ²	82.648	
		<aneks pokój 31 i 32 I piętro>85.129	m ²	85.129	
		<aneks pokój 34 I piętro>81.777	m ²	81.777	
		<aneks pokój 35 i 36 I piętro>80.219	m ²	80.219	
		<ściany galerii II piętra i aneksów II piętra - tak jak I piętro>153.667+82.648+85.129+81.777+80.219	m ²	483.440	
		<ściany zewnętrzne III piętro>4.35*(6.30+6.26*7)-0.68*1.86*8-0.99*1.86*4-1.00*2.00*4+0.32*(0.68*16+1.86*16+0.99*8+1.86*8)	m ²	212.839	
				RAZEM	1710.452
95 d.3. 0816-06 1	KNR 4-01	Ostrożne rozebranie podłogi z parkietu przy ścianach zewnętrznych - parter	m ²		
		3.30*1.00+6.50*4*3*1.00	m ²	81.300	
				RAZEM	81.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
96 d.3. 1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. Skucie posadzki od strony wewnętrznej ścian - parter (poz.95)*0.10	m ³ m ³	 8.130	
				RAZEM	8.130
97 d.3. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie zniszczonych obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do ponownego użytku (zewnątrzne podokienniki i opierzenia) <obróbki gzymsów>0.35*(6.53*3*4*3+6.53*4*4+6.53*4) <obróbki gzymsów nad oknami>0.25*((3.48+3.58+3.13+3.43+2.09*2+1.70+3.43*3+1.88*8)+2*(3.43*4+3.30*4+1.88*8)+3.30*4) <podokienniki>((0.65*12+0.69*2+0.79*16)*3+2.10*2+1.00+0.65*2+0.96*2*2+0.65*2*4+0.96*4)*0.25	m ² m ² m ² m ²	 127.988 35.488 21.210	
				RAZEM	184.686
98 d.3. 1	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ostrożne ręcznie szalowania zewnętrznego (deski i belki sumiki) ścian zewnętrznych <ściany korpusu głównego>16.19*6.53*4-4*(0.69*1.86*2+0.96*2.04+0.65*1.86*2+0.96*1.86+0.63*1.86*2+0.97*1.86+0.65*1.86*2+0.96*1.86) <ściany aneksów bocznych>6.75*0.5*2.46*4+11.34*6.75*3*4+2*3.85*3.50-(2.10*2.45*2+1.19*2.39+0.79*1.86*16+0.66*1.86*6+0.97*1.83*3+2*(0.79*1.86*16+0.66*1.86*8+1.00*1.86*4))	m ² m ² m ²	 354.562 847.822	
				RAZEM	1202.384
99 d.3. 1	kalk. własna	Demontaż wełny mineralnej pomiędzy ścianą ceglana a drewnianymi sumikami poz.98	m ² m ²	 1202.384	
				RAZEM	1202.384
100 d.3. 1	KNR-W 2-02 1609-02	Montaż i demontaż rusztowania rurowego zewnętrznego o wys. do 16 m 16.19*6.53*4+6.75*0.5*2.46*4+11.34*6.75*3*4	m ² m ²	 1374.633	
				RAZEM	1374.633
101 d.3. 1	kalk. własna	Demontaż armatury sanitarnej 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
102 d.3. 1	kalk. własna	Ostrożny demontaż instalacji elektrycznej i przeciwpożarowej przeznaczonej do ponownego wbudowania. 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3.2		Prace murowe przy naprawie ścian			
103 d.3. 2	TZKNBK VII -233	Oczyszczanie odsłoniętych powierzchni ceglanych szczotkami stalowymi poz.98*0.9*2 <ściany wewnętrzne konstrukcyjne - korpus główny>0.9*(2*((4*6.20*11.34+0.5*6.20*4*3.04)-3*(1.05*2.23*6+1.28*2.23))-3*1.00*2.00)	m ² m ² m ²	 2164.291 477.392	
				RAZEM	2641.683
104 d.3. 2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. Przyjęto 40% ścian (1082.146+0.9*(4*6.20*11.34+0.5*6.20*4*3.04)-3*(1.05*2.23*6*3-1.28*2.23-3*1.00*2.00))*0.40*0.25	m ³ m ³	 126.930	
				RAZEM	126.930
105 d.3. 2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie cegły z zaprawy cem.-wap. z wybraniem do odzysku i ułożeniem w kozły. Przyjęto 4000szt. 4000	szt. szt.	 4000.000	
				RAZEM	4000.000
106 d.3. 2	TZKNBK IV - 100	Naprawa powierzchni ściany z cegieł poprzez wykucie uszkodzonej cegły i wstawienie nowych w ilości 3 cegieł w jednym miejscu 100	msc msc	 100.000	
				RAZEM	100.000
107 d.3. 2	TZKNBK IV - 99	Naprawa powierzchni murów j.w. lecz w ilości 1 cegły w jednym miejscu 150	msc msc	 150.000	
				RAZEM	150.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
108	KNR 4-01 d.3. 0304-01 2 z.sz. 2.5. 9907-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - częściowo materiały z rozbiórki	m ³		
		poz.104	m ³	126.930	
				RAZEM	126.930
109	TZKNBK VII d.3. -251 2	Zaimpregnowanie powierzchni ceglanych odsłoniętych preparatem IZOMUR dwukrotnie	m ²		
		poz.103	m ²	2641.683	
				RAZEM	2641.683
3.3		Prace ciesielskie przy naprawie konstrukcji ścian			
110	analiza indywidualna d.3. 3	Dodatek za wykonanie podstemplowania drewnianych słupów narożnych przez wykonanie konstrukcji drewnianej (oczepty i słupy podpierające)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
111	TZKNBK VII d.3. -150 3	Oczyszczanie elementów drewnianych z usunięciem warstwy zażrzybionej przy zast.szczotek stalowych - czyszczenie konstrukcji belek stropowych	m ²		
		<podwalina P1>(0.30*2+0.15*2)*130.70	m ²	117.630	
		<podwalina P2>(0.30*2+0.15*2)*375.20	m ²	337.680	
		<słup S1 narożny parteru, I i II pietra>(0.30*4)*24*3.60	m ²	103.680	
		<słup S2>(0.30*2+0.24*2)*2.90*4	m ²	12.528	
		<słup S3>(0.30*2+0.20*2)*12*2.00	m ²	24.000	
		<słup S4 narożny III piętro>0.30*4*8*4.50	m ²	43.200	
		<słup S5 framuga wejścia na poddasze>(0.15*2+0.12*2)*1.80*8	m ²	7.776	
		<słup S6 framuga wejścia na poddasze>(0.30*4)*24*3.60	m ²	103.680	
		<słup S7 framuga drzwi>(0.15*2+0.12*2)*6.00*2.40	m ²	7.776	
		<oczepek O1>(0.30*2+0.27*2)*444.40	m ²	506.616	
		<rygiel R1>0.15*4*18*2.50	m ²	27.000	
		<rygiel R2>(0.15*4*16*1.10)	m ²	10.560	
		<rygiel R3>0.15*4*3.20	m ²	1.920	
		<rygiel R4>0.15*4*36*0.40	m ²	8.640	
		<rygiel R5>0.15*4*30.00*3.3	m ²	59.400	
		<rygiel R6>0.15*4*18*1.20	m ²	12.960	
		<rygiel R7>0.15*4*28*1.80	m ²	30.240	
		<rygiel R8>(0.12*2+0.15*2)*4*2	m ²	4.320	
		<rygiel R9>0.30*4*8*1.30	m ²	12.480	
		<rygiel R10>0.30*4*4*3	m ²	14.400	
		<rygiel R11>0.30*4*8*1.80	m ²	17.280	
		<rygiel R12>0.30*4*4.00*2.10	m ²	10.080	
		<zastrzał Z1>(0.14*2+0.18*2)*56*3.40	m ²	121.856	
		<zastrzał Z2>(0.14*2+0.18*2)*18*4	m ²	46.080	
		<zastrzał Z3>(0.14*2+0.18*2)*16*1.80	m ²	18.432	
		<zastrzał Z4>(0.14*2+0.18*2)*48*3.60	m ²	110.592	
				RAZEM	1770.806
112	TZKNBK V - d.3. 315 3	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia płaska do 0.20 m2 głęb.wycięcia 10 cm	szt.		
		250	szt.	250.000	
				RAZEM	250.000
113	TZKNBK V - d.3. 041 3	Konstrukcje szkieletowe budynków zabytkowych - słupy. Przyjęto 30% słupów narożnych i 10% pozostałych słupów.	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0.30*(0.30*0.30*24*3.60)+0.10*(0.30*0.24*2.90*4+0.30*0.20*12*2+0.30*0.30*8*4.50+0.15*0.12*8*1.80+0.30*0.30*24*3.60+0.15*0.12*6*2.40)	m ³		3.714
		0.30*24*3.60+0.10*(2.90*4+12*2+8*4.50+8*1.80+24*3.60+6*2.40)	m	44.600	
				RAZEM	44.600
114	TZKNBK V - d.3. 042 3	Konstrukcje szkieletowe budynków zabytkowych - zastrzały. Przyjęto 10% zastrzałów do wymiany.	m		
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (0.14*0.18*56*3.40+0.14*0.18*18*4+0.14*0.18*16*1.80+0.14*0.18*48*3.60)*0.10	m ³		1.169
		0.10*(56*3.40+18*4+16*1.80+48*3.60)	m	46.400	
				RAZEM	46.400
115	TZKNBK V - d.3. 043 3	Konstrukcje szkieletowe budynków zabytkowych - nadproże i rygle	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów $0.10*(0.15*0.15*18*2.50+0.15*0.15*16*1.10+0.15*0.15*4*3.20+0.15*0.15*4*36+0.15*0.15*30*3.30+0.15*0.15*18*1.20+0.15*0.15*28*1.80+0.12*0.15*4*2+0.30*0.30*8*1.30+0.30*0.30*4*3+0.30*0.30*8*1.80+0.30*0.30*4*2.10)$ 0.10*(18*2.50+16*1.10+4*3.20+4*36+30*3.30+18*1.20+28*1.80+4*2+8*1.30+4*3+8*1.80+4*2.10) m 44.360	m ³ m		1.300
				RAZEM	44.360
116	TZKNBK V - d.3. 044 3	Konstrukcje szkieletowe budynków zabytkowych - oczepty Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów $0.10*(0.15*0.30*130.70+0.30*0.15*375.20+0.30*0.27*444.40)$ 0.10*(130.70+375.20+444.40)	m m ³ m		5.876
				RAZEM	95.030
117	d.3. kalk. własna 3	Wypełnienie szczelin między elementami w węzłach kompozycją epoksydową (np. aidol holzersatzmasse - Remmers) - przyjęto 350szt. 350	szt szt		
				RAZEM	350.000
118	d.3. kalk. własna 3	Dodatek za wzmocnienie korpusu głównego budynku - połączenia z blachy węzłów i oczepów 8	szt szt		
				RAZEM	8.000
119	TZKNBK VII d.3. -191 3	Impregnacja ogniochronnie elementów konstrukcyjnych stropów i słupów wewnętrznych galerii dwukrotnie - poz.111	m ² m ²		
				RAZEM	1770.806
3.4		Naprawa obudowy i pokrycia ścian konstrukcyjnych			
120	TZKNBK VIII d.3. 02-63 4	Przetarcie tynków wewnętrznych na ścianach wraz z wzmocnieniem tynków siatką - ściany wewnętrzne poz.92+poz.93-poz.94	m ² m ²		
				RAZEM	661.654
121	KNR 2-02 d.3. 0803-02 4	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.94	m ² m ²		
				RAZEM	1710.452
122	KNR-W 4-01 d.3. 0703-01 4	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach poz.121	m ² m ²		
				RAZEM	1710.452
123	KNR AT-27 d.3. 0306-05 4	Folia w płynie na ścianach pod płytkami poz.92	m ² m ²		
				RAZEM	528.282
124	KNR-W 2-02 d.3. 0840-03 4	Oblicowanie ścian płytkami glazurowanymi o wym. 15x20 cm na zaprawie klejowej poz.92	m ² m ²		
				RAZEM	528.282
125	KNR-W 2-02 d.3. 1520-01 4	Tapetowanie ścian tapetą tłoczoną RUSTIKAL poz.93	m ² m ²		
				RAZEM	1843.824
126	KNR 2-02 d.3. 1505-07 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem <kuchnia parter> $0.45*(6.23*2+5.86*2)-0.79*1.86*4-0.66*1.86-0.64*1.86-0.97*1.86+0.32*(0.79*8+1.86*8+0.66*2+1.86*2+0.64*2+1.86*2+0.97*2+1.86*2)+0.45*(5.86*2+0.40*2+2.56*2)-1.05*2.23*4$ <aneksy - łazienki przy pokojach I piętro> $2*(0.45*(1.00+2.56*2+1.34+0.34+1.34*2+2.56*2)-0.9*2.00*2)+0.45*(2.48*2+2.16*2)-0.90*2.00$ <aneksy - łazienki II piętro>9.216 <III piętro> $4*(0.50*(2.41+3.32+4.06+0.65+2.18+2.18)-0.90*2.00*3)+4.00*4*(4.80)+3.18*2*4*4.00+1.67*4.00*4-0.90*2.00*12+3.04*(1.40+6.55)$	m ² m ² m ² m ²		
				RAZEM	245.441

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
127	TZKNBK XX d.3. 2714-02 4 analogia	Montaż ozdobnych boazerii przy ścianach na galeriach	m ²		
		poz.89	m ²	43.124	
				RAZEM	43.124
128	KNR 2-15 d.3. 0419-02 4	Ponowny montaż grzejników	kpl.		
		poz.90	kpl.	39.000	
				RAZEM	39.000
129	TZKNBK XI d.3. 0609-66 4 analogia	Ponowne ułożenie parkietu - uzupełnienie - parter	m ²		
		poz.95	m ²	81.300	
				RAZEM	81.300
130	KNR 4-01 d.3. 0203-02 4 z.sz. 2.6. 9905-02 analogia	Uzupełnienie posadzek na parterze	m ³		
		poz.96	m ³	8.130	
				RAZEM	8.130
131	kalk. własna 4	Konserwatorskie badania sondażowe pierwotnej kolorystyki gzymsów	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
132	KNR 2-02 d.3. 0613-06 4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt - natrysk z włókien celulozowych 5cm między murem ceglany a drewnianymi sumikami	m ²		
		poz.98	m ²	1202.384	
				RAZEM	1202.384
133	TZKNBK V - d.3. 048 4 kalk. własna	Obudowanie zewnętrznej powierzchni wszystkich ścian elementami drewnianymi tzw. sumikami, o grubości 12 cm, heblowane i zaimpregnowane preparatami grzybobójczymi i ogniochronnymi - przyjęto 30% powierzchni nowych sumików	m ²		
		poz.98	m ²	1202.384	
				RAZEM	1202.384
134	TZKNBK XX d.3. 2901-03 4	Przeszlifowanie powierzchni zamontowanych sumików	m ²		
		poz.98	m ²	1202.384	
				RAZEM	1202.384
135	TZKNBK XX d.3. 3001-07 4	Zagruntowanie pow. sumików	m ²		
		poz.98	m ²	1202.384	
				RAZEM	1202.384
136	kalk. własna 4	Naprawa okien i drzwi. Przyjęto 25% powierzchni	m ²		
		314.525*0.25	m ²	78.631	
				RAZEM	78.631
137	TZKNBK XX d.3. 3005-07 4	Pomalowanie elewacji farbą wodochronną SADOLIN-EXTRA w kolorze pierwotnym	m ²		
		poz.98	m ²	1202.384	
				RAZEM	1202.384
138	TZKNBK XX d.3. 3010-06 4 analogia	Malowanie elewacji - dodatek za malowanie gzymsów głównych i nad oknami	m		
		141.95+365.68	m	507.630	
				RAZEM	507.630
139	TZKNBK d.3. XXIII 0205- 4 07	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej	m ²		
		poz.97	m ²	184.686	
				RAZEM	184.686
140	kalk. własna 4	Ponowny montaż armatury sanitarnej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
141 d.3. 4	kalk. własna	Ponowny montaż instalacji elektrycznej wraz z oprawami i przeciwpożarowej wraz z uzyskaniem potrzebnych atestów	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.5		Wywóz gruzu			
142 d.3. 5	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.92*0.02+poz.93*0.001+poz.94*0.02+poz.96+poz.97*0.001+poz.98*0.25*0.032+poz.104+3.71+1.169+1.30+5.87+poz.98*0.05+poz.91*0.20*0.10	m ³	269.941	
				RAZEM	269.941
143 d.3. 5	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.142	m ³		
			m ³	269.941	
				RAZEM	269.941
4		Naprawa istniejących schodów wewnętrznych			
144 d.4	TZKNBK XX 2001-03	Wymiana zniszczonego stopnia schodów krętych.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
145 d.4	TZKNBK XX 2002-06	Montaż gotowych stopni schodów drewnianych długości do 1.1 m spiralnych z podstopniami nakładanymi (siodłowymi) z umocowaniem do policzków	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
146 d.4	TZKNBK XX 2007-03 analogia	Dopłata do wykonania i montażu stopnia drewnianego - schody kręte	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
147 d.4	TZKNBK XX 3005-07	Pomalowanie stopni krętych, słupa balustrady lakierobejcą	m ²		
		(18*0.17*0.5*0.50)*2+(20*0.20*0.5)*2+0.31*7.00+4.60*2+4.60*0.30*2*2	m ²	22.420	
				RAZEM	22.420
148 d.4	kalk. własna	Naprawa mocowania konstrukcji schodów zabiegowych i głównych.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000