**REGULAMIN**

**pisemnego nieograniczonego przetargu na dzierżawę kortów tenisowych
usytuowanych w Nowej Dębie przy ul. Kościuszki**

§ 1

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa kortów tenisowych usytuowanych w Nowej Dębie przy ul. Kościuszki na okres 3 lat, tj. do dnia 31.12.2019r.
2. Przetarg na dzierżawę przeprowadzany jest w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.
3. Kryterium wyboru oferty jest wysokość stawki czynszu rocznego.
4. Szczegółowy opis przedmiotu przetargu, nazwa i siedziba ogłaszającego, minimalna kwota rocznego czynszu, miejsce i termin składania ofert, wysokość wadium, zawarte są w ogłoszeniu o przetargu.
5. Ogłoszenie o przetargu umieszczono na stronie internetowej Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie www.sportnowadeba.pl oraz na tablicy ogłoszeń krytej pływalni w Nowej Dębie.

§ 2

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli:

- wpłacą wadium w wysokości 500,00 zł. Wadium należy wpłacić na konto Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie w Banku PEKAO S.A. Oddział Nowa Dęba
nr 06 1240 2744 1111 0010 7170 6426 w terminie do dnia 05.04.2017 r.

- złożą ofertę przetargową w terminie do dnia 05.04.2017r. do godz. 1500 w sekretariacie SOSiR w Nowej Dębie ul. Sportowa 5.

§ 3

Cena wywoławcza netto rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2 000,00 złotych** (słownie złotych: dwa tysiące 00/100). Postąpienie wynosi 100,00 zł bądź jego wielokrotność.

§ 4

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej,
ich małżonkowie, rodzice i dzieci.

§ 5

1. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował za dzierżawę obiektu co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
2. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

§ 6

1. Otwarcie ofert przetargu nastąpi w dniu 06.04.2017 r. o godzinie 800 w siedzibie Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie, ul. Sportowa 5.
2. Komisja przetargowa powołana przez Dyrektora SOSiR może zwracać się do oferentów
o składanie w formie pisemnej (również drogą elektroniczną) wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz uzupełnienie brakujących dokumentów.
3. W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny tylko dla oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty.

§ 7

1. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał – zalicza się na poczet opłaty dzierżawnej.
2. Wadium pozostałych uczestników przetargu zwraca się po odwołaniu lub rozstrzygnięciu przetargu.
3. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg jego wadium ulega przepadkowi na rzecz Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Nowej Dębie, a przetarg zostaje powtórzony.

§ 8

Dzierżawca wygrywający przetarg zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu podpisać umowę dzierżawy i wpłacić kwotę oferowanego rocznego czynszu
w dwóch ratach: I rata w terminie do dnia 30 czerwca, II rata w terminie do dnia 30 września.

§ 9

Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem umieszczenia go na stronie internetowej SOSiR w Nowej Dębie [www.sportnowadeba.pl](http://www.sportnowadeba.pl)

§ 10

Samorządowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

§ 11

Załącznikami do niniejszego regulaminu są:

Zał. nr 1 – formularz ofertowy

Zał. nr 2 – wzór umowy dzierżawy

Nowa Dęba, 23 marzec 2017 r.