

Żywiec, dnia .....

(inwestor – adres, tel. kontaktowy)

**Z A W I A D O M I E N I E**  
O ZAKOŃCZENIU BUDOWY BUDYNKU

Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z późn.zm) zawiadamiam, że zakończyłem budowę (zgodnie z treścią pozwolenia na budowę):

- 1) rodzaj (robót) obiektu.....
- 2) kategoria obiektu budowlanego wg pozwolenia na budowę.....
- 3) nr PKOB .....
- 4) lokalizacja (miejscowość)..... przy ul.....  
na działce nr ewid.....
- 5) roboty zrealizowane na podstawie pozwolenia na budowę z dnia.....  
nr.....wydanego przez.....
- 6) data rozpoczęcia budowy .....
- 7) data zawiadomienia PINB o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót.....

**DANE TECHNICZNE BUDYNKU:**

Powierzchnia zabudowy	.....m <sup>2</sup>	Liczba kondygnacji	.....szt
Powierzchnia użytkowa	.....m <sup>2</sup>	Liczba izb	.....szt
Kubatura	.....m <sup>3</sup>	Wysokość budynku.	.....m

**WYPOSAŻENIE BUDYNKU:**

Rodzaj ogrzewania	Rodzaj paliwa	Elektryczność	Gaz sieciowy	Wodociąg
Sposób rozwiązania gospodarki ściekowej (ewentualna poj. zbiornika):				

Wskaźnik Energii Pierwotnej EP w kWh/(m <sup>2</sup> *rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m <sup>2</sup> . K):					Technologia wznoszenia
	ścian zewnętrznych przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami t <sub>i</sub> ≥ 16°C	podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	okien (bez okien połaciowych), drzwi balkonow. przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	drzwi w przegrodach zewn.lub w między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi	
						2. Wielkopłytowa
						3. Wielkoblokowa
						4. Monolityczna
						5. Konstrukcja drewniana
						6. Inna

Forma budownictwa	Liczba mieszkań		Powierzchnia mieszkań	
	na sprzedaż	na wynajem <sup>b)</sup>	na sprzedaż	na wynajem <sup>b)</sup>
Indywidualne <sup>b)</sup>				
Spółdzielcze				
Na sprzedaż lub wynajem				
w tym na wynajem				
Komunalne				
Zakładowe				

b) Realizowane przez osoby fizyczne, fundacje, kościoły i związki wyznaniowe z przeznaczeniem na użytk własny inwestora.

Jednocześnie zgodnie z art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przedkładam dokumenty :

1. Oryginał dziennika budowy
2. Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu
3. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja budynku wymaga
4. Protokoły badań i sprawdzeń
5. Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe
6. Potwierdzenie zgodnie z odrębnymi przepisami odbioru wykonanych przyłączy
7. Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o ile jest wymagane;
8. Pełnomocnictwo

.....  
podpis kierownika budowy

.....  
podpis inwestora

**powierzchnia użytkowa lokalu** - to powierzchnia wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału  
Obmiaru powierzchni użytkowej lokalu dokonuje się w świetle wyprawionych ścian. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100 %, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50 %, o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie.

**Potwierdzam odebranie dokumentów wymienionych w punkcie 1, 4, 5** .....

data i podpis inwestora /pełnomocnika